

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 29/07/2026
Publication : 29/07/2026

Pour l'autorité compétente par délégation

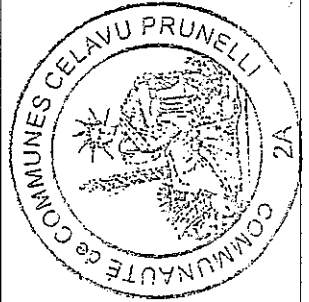


Légende couleur : 1 couleur= 1 rapport spécifique en fonction de sa date de consultation : RAO lots 1,3,4,5,7,8 (orange); RAO Lot 2 (vert)

OPERATION DE TRAVAUX : Aménagement du sous-sol de la Crèche d'Ocana en bureaux administratifs

Synthèse des attributions par lots (hors le lot 6) Travaux d'aménagement du sous-sol de la Crèche d'Ocana en bureaux administratifs

Consultatio n de référence	LOTS ET ENTREPRISES PRESENTIS	Estimation MOE	PRIX HT entreprise	Delta enveloppe prévisionnelle
DLRO LOT 09/03/202 6 Réf. 2026-3	SUD ETANCH	55 627,80	81 721,00 €	26 093,20 €
	ENTREPRISE LAURENT	28 900,00 €	18 001,00 €	-10 899,00 €
	Corse Energie Assistance	28 050,00 €	30 930,00 €	2 880,00 €
	TNA	32 533,00 €	33 419,70 €	886,70 €
DLRO 15/06/202 6	LOT N°07 Carrelage sols et murs	18 898,00 €	13 628,60 €	-5 269,40 €
	ENTRETIEN ET COULEUR	12 488,00 €	7 963,00 €	-4 525,00 €
	LOT N°08 Enduits et projection de plâtre	17 540,00 €	25 355,00 €	7 815,00 €
Ref.2026-8	LOT N°02 Menuiseries extérieures et menuiseries intérieures - Relance			
Marché sans mise en concurrence	LOT N°06 Cloisons amovibles - Traité en-MINI LOT (hors consultation) - marché sans mise en concurrence	En cours - estimation 3000 € ht		
		176 496,80 €	185 663,30 €	9 166,50 €





COMMUNAUTE DE COMMUNES CELAVU-PRUNELLI

Rapport d'analyse des offres

Lots 1,3,4,5,7,8

Consultation initiale : 2026-3

Marché en procédure adaptée (MAPAO)

Examen des candidatures avant les offres

1 – Objet de la consultation

Marché de travaux- La présente procédure adaptée ouverte est soumise aux dispositions de l'article R.2123-1, 1° du Code de la Commande Publique

Référence interne consultation initiale (réf. Marché) : 2026-3 ;

Pour mémoire : Référence Dossier référencé en pub spécifique rattaché à l'affaire profil acheteur

Dematis : lancé sous numéros 1145034 /n°2023/3

Procédure adaptée

Objet de l'opération : Travaux d'aménagement du sous-sol de la Crèche d'Ocana en bureaux administratifs

2. Caractéristiques du marché

Marché de travaux ordinaire alloti – Objet des Lots :

Lot n°1 : Démolitions -Gros Œuvre VRD-

Démolitions/Terrassements/Maçonnerie diverse/Drainage...

Lot n°2 : Menuiseries extérieures et menuiseries intérieures

Menuiseries extérieures et menuiseries intérieures

Lot n°3 : Electricité CFA CFO-

Electricité CFA CFO

Lot n°4 : Plomberie, ventilation, chauffage

Plomberie, ventilation, chauffage

Lot n°5 : Cloisons, doublages, faux plafonds, peintures

Cloisons, doublages, faux plafonds, peintures

Lot n°7 : Carrelage sols et murs

Carrelages/plinthes carrelages

Lot n°8 : Enduits et projection de plâtre

Enduits et projection de plâtre

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 29/07/2026

Publication : 29/07/2026

Pour l'autorité compétente par délégation



Pour mémoire -**Lot n°6** : Cloisons amovibles. NOTA : Ce lot est qualifié de "mini lot" ne fait pas partie de cette consultation. Il sera passé sans publicité ni mise en concurrence préalable en application de l'article R.2122-8 du code de la commande publique

Durée : La durée du marché se confond avec le délai d'exécution du marché, c'est à dire la période de préparation suivi du délai d'exécution des travaux.

L'exécution du marché débute à compter de la date fixée par ordre de service (ordre de service de la période de préparation).

L'exécution des travaux débute à compter de la date fixée par l'ordre de service prescrivant de commencer les travaux

Calendrier prévisionnel d'exécution et délai global : Le délai global d'exécution de l'ensemble des travaux est de 7 mois (PP + Travaux)

Les délais d'exécution propres à chaque lot s'insèrent dans ce délai d'ensemble, conformément au calendrier prévisionnel d'exécution annexé au présent document, qui précise les dates d'intervention relatives à chaque lot.

Le délai d'exécution de chaque lot est confirmé ou modifié pendant la période de préparation.

L'ordre de service de démarrage de l'exécution des travaux est individualisé en fonction du calendrier fixé pour l'intervention de chacun des lots.

2. – Autres caractéristiques du marché

☒ Absence de variante

3- Déroulement de la consultation

3.1 Publicité/Délais/traçabilité :

Publicité :

DCE dématérialisé : oui

Supports de publications	Date de parution
BOAMP	Sans objet
BOAMP ET JOUE	Sans objet
JAL CORSE-MATIN	12/02/2026
Profil acheteur http://cc-celavu-prunelli.emarchespublics.com	06/02/2026 référence Dématiss 1145034 et ref dossier pub n°2023/3

La date limite de réception des offres était fixée au 09/03/2026 à 12h00.

Nombre de questions posées en cours de procédure : 1 (Modification pièce CCTP lot 1- communication a tous les candidats)

Modification du DCE en cours de procédure : CCTP lot 1 (cctp lot 1)

Total des DCE électroniques téléchargés : 38 dont 3 anonymes (cf. registre des retraits)

Nombre d'offres électroniques déposées : 14 plis (cf. registre des dépôts)

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 29/07/2026

Publication : 29/07/2026

Pour l'autorité compétente par délégation



• Nombre et liste des candidats ayant remis une offre dans les délais : 14

Ordre dépôt	Société	CP	Ville	Lot
1	SARL Rossi Frères peintures	20600	Bastia	5
2	SI.MO.BAT	20167	Appietto	1
3	SAS maintenance frigoriste Corse	20167	Tavaco	4
4	AZ HABITAT	20167	Sarrola carcopino	2
5	SARL ASETBA	20090	Ajaccio	4 , 3
6	Entreprise laurent	20090	Ajaccio	3
7	AGEBAP SARL	20 167	AFA	2
8	SEP	20090	Ajaccio	4
9	SARL SANTUNIONE	20189	Ajaccio	7
10	ENTRETIEN ET COULEUR – (GROUPE CYRNEO)	20186	Ajaccio	5 ; 8
11	TNA	20167	Sarrola-carcopino	5
12	SAS Corse/Energie assistance	20090	Ajaccio	4
13	Sud'Etanch Construction	20090	Ajaccio	1 ;7 ;5
14	Sarl EGA			3

L'acheteur décide d'examiner les offres avant les candidatures.

2.1 – Autres caractéristiques du marché

☒ Absence de variante

3. ANALYSE DES OFFRES

Analyse des offres : Lots 1,3,4,5,7,8

5.1 Rappel des critères de jugement des offres :

Critères	Pondération
VALEUR TECHNIQUE	60 %
<i>Pertinence générale du mémoire concernant la Description de la méthodologie, du déroulement des travaux en site occupé</i>	25 %
<i>Qualité et Adéquation des moyens (humains et matériels) dédiés spécifiquement à l'exécution des travaux</i>	20 %
<i>Cohérence du planning d'exécution des travaux, de son phasage en adéquation avec la durée globale prévisible</i>	15 %

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 29/07/2026

Publication : 29/07/2026

Pour l'autorité compétente par délégation



Qualité des matériaux et caractéristiques techniques des principales fournitures proposées (fiches techniques)	15 %
Pertinence du dispositif proposé pour la gestion, le suivi et l'élimination des déchets de chantier (Soged selon rubrique du cadre joint- disposition préparatoire)	15 %
Note sommaire indiquant les principales mesures prévues pour assurer la sécurité, l'hygiène et les conditions de travail sur le site -	10 %
Prix	40 %

1. Critère VALEUR TECHNIQUE

1.1. **Sous-critère** Pertinence générale du mémoire concernant la Description de la méthodologie, du déroulement des travaux en site occupé

Apprécié au vu des informations renseignée dans le Mémoire technique de l'entreprise

1.2. **Sous-critère** Qualité et Adéquation des moyens (humains et matériels) dédiés spécifiquement à l'exécution des travaux :

Apprécié au vu des informations renseignée dans le Mémoire technique

1.3. **Sous-critère** Cohérence du planning d'exécution des travaux, de son phasage en adéquation avec la durée globale prévisible

Apprécié au vu des informations du planning entreprise en cohérence avec le planning prévisionnel du MOE pouvant être intégré au mémoire technique

1.4. **Sous-critère** Qualité des matériaux et caractéristiques techniques des principales fournitures proposées (notamment fiches techniques /caractéristiques techniques etc..) :

Apprécié au vu des informations renseignée dans le Mémoire technique et des principales fiches techniques en lien avec l'objet du marché etc.

1.5. **Sous-critère** Pertinence du dispositif proposé pour la gestion, le suivi et l'élimination des déchets de chantier (Soged selon rubrique du cadre joint- disposition préparatoire)

Apprécié au vu des informations/rubriques du cadre du soged et/ou se éventuelles annexes. Le candidat pourra intégrer ce cadre dans le mémoire global.

1.6. **Sous-critère** Note sommaire indiquant les principales mesures prévues pour assurer la sécurité, l'hygiène et les conditions de travail sur le site :

Apprécié au vu des informations renseignée dans le Mémoire technique et/ou annexes.

2. Critère Prix

Précisions sur le critère : N= 10 x (Montant de l'offre la moins disante/montant de l'offre)

Apprécié au vu des informations suivantes : montant DPGF qui doit être identique que le montant repoté dans l'AE en chiffres.

Après réception et examen des offres, Il est décidé de recourir à la négociation avec tous les candidats en se réservant toutefois la possibilité, au vu des offres remises, d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans négociation (modalités définies par le RC).

5.2 – Recevabilité des offres

Pour mémoire :

Nombre et liste des offres irrégulières :

- **Lot 2=** les 2 soumissionnaires du lot sont déclarés irréguliers – CF Rao- le marché est déclaré sans suite pour motif d'infructuosité
- **Lot 4 :** le candidat MFC est déclaré irrégulier –Propose un système de climatisation non conforme au CCTP – le candidat est éliminé – il ne sera ni classé ni noté dans le reste du rapport

Nombre et liste des offres inacceptables : 0

Nombre et liste des offres inappropriées : 0

Nombre et liste des offres anormalement basses : 0

Régularisation des offres : non motifs ci-avant précisés

Δ Se reporter à l'annexe du RAO ci-jointe pour le détail de l'analyse des offres

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 29/07/2026
Publication : 29/07/2026

Pour l'autorité compétente par délégation



Tableau récapitulatif des notes pondérées attribuées aux candidats :

7. CLASSEMENT GENERAL ISSU DE L'ANALYSE DES OFFRES

LOT 1 – Après négociation - Démolitions -Gros Œuvre VRD

Notation critères de prix		N=10 x (montant de l'offre la moins disante du lot / montant de l'offre)				
	Offre	N				
A- SIMOBAT	81 883,00 €	10,00	x	0,4		4,00
B - SUD ETANCH						
CONSTRUCTIONS	90 838,75 €	9,01	x	0,4		3,61
Notation valeur technique après négociation						
A- SIMOBAT		6,90	x	0,6		4,14
B - SUD ETANCH						
CONSTRUCTIONS		8,40	x	0,6		5,04
Notation globale LOT 1						
Après négo	Notation	Notation valeur technique		Total /10	Classement	
	critère prix					
A- SIMOBAT	4,00	4,14		8,14	2	
B - SUD ETANCH						
CONSTRUCTIONS	3,86	5,04		8,90	1	

Après analyse des offres, L'offre de l'opérateur économique Sud Etanch construction est classée 1^{er}

LOT 3 Electricité CFA CFO

Notation critères de prix		N=10 x (montant de l'offre la moins disante du lot / montant de l'offre)				
	Offre	N				Classement
A - ENTREPRISE LAURENT	18 001,00 €	10,00	x	0,4	4,00	1
B- SARL ASETBA	29 190,00 €	6,17	x	0,4	2,47	3
C- SARL EGA	20 789,00 €	8,66	x	0,4	3,46	2
Notation valeur technique						
						Classement
A - ENTREPRISE LAURENT		8,05	x	0,6	4,83	3
B- SARL ASETBA		9,00	x	0,6	5,4	1
C- SARL EGA		8,85	x	0,6	5,31	2
Notation globale LOT 3						
	Notation	Notation valeur technique		Total /10	Classement général	
	Critère prix					
A - ENTREPRISE LAURENT	4,00	4,83		8,83	1	
B- SARL ASETBA	2,47	5,40		7,87	3	
C- SARL EGA	3,46	5,31		8,77	2	

Après analyse des offres, L'offre de l'opérateur économique LAURENT est classée 1^{er}

**LOT 4 -Plomberie, ventilation, chauffage**

Notation critères de prix	N=10 x (montant de l'offre la moins disante du lot / montant de l'offre)					
	Offre	N				Classement
A - CORS'ENERGIE ASSISTANCE	30 930,00 €	7,21	x	0,4	2,88	1
B- SARL ASETBA	45 500,00 €	4,90	x	0,4	1,96	3
C- SARL SEP	39 233,00 €	5,68	x	0,4	2,27	2
D- MFC	22 296,60 €			irrégulier		

Notation valeur technique						Classement
A - CORS'ENERGIE ASSISTANCE		8,75	x	0,6	5,25	3
B- SARL ASETBA		9,00	x	0,6	5,4	1
C- SARL SEP		8,85	x	0,6	5,31	1
D- MFC				irrégulier		

Notation globale LOT 4	Notation Critère prix	Notation valeur technique	Total /10	Classement général
A - CORS'ENERGIE ASSISTANCE	2,88	5,25	8,13	1
B- SARL ASETBA	1,96	5,40	7,36	3
C- SARL SEP	2,27	5,31	7,58	2
D- MFC	Irrégulier - L'entreprise propose un système de climatisation non conforme au CCTP			

Après analyse des offres, L'offre de l'opérateur économique Corse 'énergie Assistance est classée 1^{er}

**Lot n°5 : Cloisons, doublages, faux plafonds, peintures**

Notation critères de prix	N=10 x (montant de l'offre la moins disante du lot / montant de l'offre)					Classement
	Offre	N				
A - SAS ENTRETIEN ET COULEURS	37 173,10 €	8,99	x	0,4	3,60	3
B- ROSSI FRERES	46 229,00 €	7,23	x	0,4	2,89	4
C- TNA	33 419,70 €	10,00	x	0,4	4,00	1
D- SUD ETANCH CONSTRUCTIONS	33 504,30 €	9,97	x	0,4	3,99	2

Notation valeur technique						Classement
A - SAS ENTRETIEN ET COULEURS		8,20	x	0,6	4,92	2
B- ROSSI FRERES		8,85	x	0,6	5,31	1
C- TNA		8,85	x	0,6	5,31	1
D- SUD ETANCH CONSTRUCTIONS		8,85	x	0,6	5,31	1

Notation globale LOT 5	Notation critère prix	Notation valeur technique	Total /10	Classement
A - SAS ENTRETIEN ET COULEURS	3,60	4,92	8,52	3
B- ROSSI FRERES	2,89	5,31	8,20	4
C- TNA	4,00	5,31	9,31	1
D- SUD ETANCH CONSTRUCTIONS	3,99	5,31	9,30	2

Après analyse des offres, L'offre de l'opérateur économique TNA est classée 1^{er}

Lot n°7 : Carrelage sols et murs

Notation critères de prix	N=10 x (montant de l'offre la moins disante du lot / montant de l'offre)					Classement
	Offre	N				
A- SANTUNIONE	17 472,56 €	7,80	x	0,4	3,12	2
B - SUD ETANCH CONSTRUCTION	13 628,60 €	10,00	x	0,4	4,00	1

Notation valeur technique						Classement
A- SANTUNIONE		9,00	x	0,6	5,40	1
B - SUD ETANCH CONSTRUCTION		8,85	x	0,6	5,31	2

Notation globale	Notation critère prix	Notation valeur technique	Total /10	Classement général
A- SANTUNIONE	3,12	5,40	8,52	2



B - SUD ETANCH
CONSTRUCTION

4,00

5,31

9,31

1

Après analyse des offres, L'offre de l'opérateur économique SUD ETANCH est classée 1^{er}

Lot n°8 : Enduits et projection de plâtre

Notation critères de prix	N=10 x (montant de l'offre la moins disante du lot / montant de l'offre)					Classement
	Offre	N				
A- SAS ENTRETIEN ET COULEURS	7 963,00 €	10,00	x	0,4	4,00	1

Prix inférieurs à l'estimation

Notation valeur technique						Classement
A- SAS ENTRETIEN ET COULEURS		7,60	x	0,6	4,56	1

Notation globale	Notation critère prix	Notation valeur technique	Total /10		Classement général
A- SAS ENTRETIEN ET COULEURS	4,00		4,56	8,56	1

Après analyse des offres, L'offre de l'opérateur économique Entretien est couleur, seul est classée 1^{er}

2. ANALYSE DES CANDIDATURES

L'acheteur a décidé d'examiner les offres avant les candidatures.

Dans le cadre de la présente consultation et conformément à l'article R. 2144-3 du code de la commande publique, l'acheteur a vérifié la candidature du candidat classé en premier après analyse des offres sur la base des critères de sélection.

3. PROPOSITIONS D'ATTRIBUTION

Conclusion lot 1 : Démolitions gros œuvre VRD

Compte tenu de l'analyse des critères énoncés dans le règlement de la consultation l'offre de l'opérateur économique SUD ETANCH. Est économiquement la plus avantageuse.

Par conséquent il vous est proposé de retenir l'opérateur économique **SUD ETANCH** pour un montant de

81 721,00 €.HT soit 89 893,10 TTC

Conclusion lot 3 : Electricité CFA CFO

Compte tenu de l'analyse des critères énoncés dans le règlement de la consultation l'offre de l'opérateur économique ENTREPRISE LAURENT Est économiquement la plus avantageuse.

Par conséquent il vous est proposé de retenir l'opérateur économique **ENTREPRISE LAURENT** pour un montant de **18 001,00 € HT soit 19 801,10 € TTC**

Conclusion lot 4 : Plomberie, ventilation, chauffage

Compte tenu de l'analyse des critères énoncés dans le règlement de la consultation l'offre de l'opérateur économique CORSE ENERGIE ASSISTANCE est économiquement la plus avantageuse.

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 29/07/2026

Publication : 29/07/2026

Pour l'autorité compétente par délégation



Par conséquent il vous est proposé de retenir l'opérateur économique **CORSE ENERGIE ASSISTANCE** pour un montant de **30 930 € HT soit 34 023 € TTC**

Conclusion lot 5 :

Compte tenu de l'analyse des critères énoncés dans le règlement de la consultation l'offre de l'opérateur économique TNA est économiquement la plus avantageuse.

Par conséquent il vous est proposé de retenir l'opérateur économique **TNA** pour un montant de **33 419,70 € HT soit 36 761,67 € TTC**

Conclusion lot 7 :

Compte tenu de l'analyse des critères énoncés dans le règlement de la consultation l'offre de l'opérateur économique SUD ETANCH est économiquement la plus avantageuse.

Par conséquent il vous est proposé de retenir l'opérateur économique **SUD ETANCH** pour un montant de **13 628,60 € HT soit 14 991,46 € TTC**

Conclusion lot 8 :

Compte tenu de l'analyse des critères énoncés dans le règlement de la consultation l'offre de l'opérateur économique SAS ENTRETIEN ET COULEUR est économiquement la plus avantageuse.

Par conséquent il vous est proposé de retenir l'opérateur économique **SAS ENTRETIEN ET COULEUR** pour un montant de **7 963,00 € HT soit 8 759,30 € TTC**

Fait à Bastelicaccia, le

Le Président de la
communauté des communes,

Noël-Dominique LIVRELLI

Annexes au rapport :

1. *Tableau d'analyse des offres*
2. *Attestations de publications*
3. *Registre des retraits.*
4. *Registre des dépôts.*
5. *Attestation de clôture.*
6. DCC2026-055, portant délégation de pouvoir du Conseil communautaire vers le président en matière de commande publique

24/07/2026





Tableau récapitulatif des notes pondérées attribuées aux candidats :

7. CLASSEMENT GENERAL ISSU DE L'ANALYSE DES OFFRES

LOT 1 – Après négociation - Démolitions -Gros Œuvre VRD

Notation critères de prix		N=10 x (montant de l'offre la moins disante du lot / montant de l'offre)				
	Offre	N				
A- SIMOBAT	81 883,00 €	10,00	x	0,4		4,00
B - SUD ETANCH CONSTRUCTIONS	90 838,75 €	9,01	x	0,4		3,61
Notation valeur technique après négociation						
A- SIMOBAT		6,90	x	0,6		4,14
B - SUD ETANCH CONSTRUCTIONS		8,40	x	0,6		5,04
Notation globale LOT 1						
Après négo	Notation	Notation valeur technique	Total /10		Classement	
	critère prix					
A- SIMOBAT	4,00	4,14	8,14		2	
B - SUD ETANCH CONSTRUCTIONS	3,86	5,04	8,90		1	

Après analyse des offres, L'offre de l'opérateur économique Sud Etanch construction est classée 1^{er}.

LOT 3 Electricité CFA CFO

Notation critères de prix		N=10 x (montant de l'offre la moins disante du lot / montant de l'offre)				
	Offre	N				Classement
A - ENTREPRISE LAURENT	18 001,00 €	10,00	x	0,4	4,00	1
B- SARL ASETBA	29 190,00 €	6,17	x	0,4	2,47	3
C- SARL EGA	20 789,00 €	8,66	x	0,4	3,46	2
Notation valeur technique						
						Classement
A - ENTREPRISE LAURENT		8,05	x	0,6	4,83	3
B- SARL ASETBA		9,00	x	0,6	5,4	1
C- SARL EGA		8,85	x	0,6	5,31	2
Notation globale LOT 3						
	Notation	Notation valeur technique	Total /10		Classement général	
	Critère prix					
A - ENTREPRISE LAURENT	4,00	4,83	8,83		1	
B- SARL ASETBA	2,47	5,40	7,87		3	
C- SARL EGA	3,46	5,31	8,77		2	

Après analyse des offres, L'offre de l'opérateur économique LAURENT est classée 1^{er}.

**LOT 4 -Plomberie, ventilation, chauffage**

Notation critères de prix	N=10 x (montant de l'offre la moins disante du lot / montant de l'offre)					Classement
	Offre	N				
A - CORS'ENERGIE ASSISTANCE	30 930,00 €	7,21	x	0,4	2,88	1
B- SARL ASETBA	45 500,00 €	4,90	x	0,4	1,96	3
C- SARL SEP	39 233,00 €	5,68	x	0,4	2,27	2
D- MFC	22 296,60 €			irrégulier		

Notation valeur technique						Classement
A - CORS'ENERGIE ASSISTANCE		8,75	x	0,6	5,25	3
B- SARL ASETBA		9,00	x	0,6	5,4	1
C- SARL SEP		8,85	x	0,6	5,31	1
D- MFC				irrégulier		

Notation globale LOT 4	Notation	Notation valeur technique	Total /10	Classement général
	Critère prix			
A - CORS'ENERGIE ASSISTANCE	2,88	5,25	8,13	1
B- SARL ASETBA	1,96	5,40	7,36	3
C- SARL SEP	2,27	5,31	7,58	2
D- MFC	Irrégulier - L'entreprise propose un système de climatisation non conforme au CCTP			

Après analyse des offres, L'offre de l'opérateur économique Corse 'énergie Assistance est classée 1^{er} :

**Lot n°5 : Cloisons, doublages, faux plafonds, peintures**

Notation critères de prix	N=10 x (montant de l'offre la moins disante du lot / montant de l'offre)					Classement
	Offre	N				
A - SAS ENTRETIEN ET COULEURS	37 173,10 €	8,99	x	0,4	3,60	3
B- ROSSI FRERES	46 229,00 €	7,23	x	0,4	2,89	4
C- TNA	33 419,70 €	10,00	x	0,4	4,00	1
D- SUD ETANCH CONSTRUCTIONS	33 504,30 €	9,97	x	0,4	3,99	2

Notation valeur technique					Classement	
A - SAS ENTRETIEN ET COULEURS	8,20	x	0,6	4,92	2	
B- ROSSI FRERES	8,85	x	0,6	5,31	1	
C- TNA	8,85	x	0,6	5,31	1	
D- SUD ETANCH CONSTRUCTIONS	8,85	x	0,6	5,31	1	

Notation globale LOT 5	Notation critère prix	Notation valeur technique	Total /10	Classement
A - SAS ENTRETIEN ET COULEURS	3,60	4,92	8,52	3
B- ROSSI FRERES	2,89	5,31	8,20	4
C- TNA	4,00	5,31	9,31	1
D- SUD ETANCH CONSTRUCTIONS	3,99	5,31	9,30	2

Après analyse des offres, L'offre de l'opérateur économique TNA est classée 1^{er}.

Lot n°7 : Carrelage sols et murs

Notation critères de prix	N=10 x (montant de l'offre la moins disante du lot / montant de l'offre)					Classement
	Offre	N				
A- SANTUNIONE	17 472,56 €	7,80	x	0,4	3,12	2
B - SUD ETANCH CONSTRUCTION	13 628,60 €	10,00	x	0,4	4,00	1

Notation valeur technique					Classement	
A- SANTUNIONE	9,00	x	0,6	5,40	1	
B - SUD ETANCH CONSTRUCTION	8,85	x	0,6	5,31	2	

Notation globale	Notation critère prix	Notation valeur technique	Total /10	Classement général
A- SANTUNIONE	3,12	5,40	8,52	2
B - SUD ETANCH CONSTRUCTION	4,00	5,31	9,31	1

Après analyse des offres, L'offre de l'opérateur économique SUD ETANCH est classée 1^{er}.

**Lot n°8 : Enduits et projection de plâtre**

Notation critères de prix	N=10 x (montant de l'offre la moins disante du lot / montant de l'offre)					Classement
	Offre	N				
A- SAS ENTRETIEN ET COULEURS	7 963,00 €	10,00	x	0,4	4,00	1

Prix inférieurs à l'estimation

Notation valeur technique						Classement
A- SAS ENTRETIEN ET COULEURS		7,60	x	0,6	4,56	1

Notation globale	Notation critère prix	Notation valeur technique	Total /10		Classement général
A- SAS ENTRETIEN ET COULEURS	4,00	4,56	8,56		1

Après analyse des offres, L'offre de l'opérateur économique Entretien est couleur, seul est classée 1^{ère}.**2. ANALYSE DES CANDIDATURES**

L'acheteur a décidé d'examiner les offres avant les candidatures.

Dans le cadre de la présente consultation et conformément à l'article R. 2144-3 du code de la commande publique, l'acheteur a vérifié la candidature du candidat classé en premier après analyse des offres sur la base des critères de sélection.

3. PROPOSITIONS D'ATTRIBUTION**Conclusion lot 1** : Démolitions gros œuvre VRD

Compte tenu de l'analyse des critères énoncés dans le règlement de la consultation l'offre de l'opérateur économique SUD ETANCH. Est économiquement la plus avantageuse.

Par conséquent il vous est proposé de retenir l'opérateur économique **SUD ETANCH** pour un montant de **81 721,00 € HT soit 89 893,10 TTC**

Conclusion lot 3 : Electricité CFA CFO

Compte tenu de l'analyse des critères énoncés dans le règlement de la consultation l'offre de l'opérateur économique ENTREPRISE LAURENT Est économiquement la plus avantageuse.

Par conséquent il vous est proposé de retenir l'opérateur économique **ENTREPRISE LAURENT** pour un montant de **18 001,00 € HT soit 19 801,10 € TTC**

Conclusion lot 4 : Plomberie, ventilation, chauffage

Compte tenu de l'analyse des critères énoncés dans le règlement de la consultation l'offre de l'opérateur économique CORSE ENERGIE ASSISTANCE est économiquement la plus avantageuse.

Par conséquent il vous est proposé de retenir l'opérateur économique **CORSE ENERGIE ASSISTANCE** pour un montant de **30 930 € HT soit 34 023 € TTC**



Conclusion lot 5 :

Compte tenu de l'analyse des critères énoncés dans le règlement de la consultation l'offre de l'opérateur économique TNA est économiquement la plus avantageuse.

Par conséquent il vous est proposé de retenir l'opérateur économique **TNA** pour un montant de **33 419, 70 € HT**
soit 36 761,67 € ttc

Conclusion lot 7 :

Compte tenu de l'analyse des critères énoncés dans le règlement de la consultation l'offre de l'opérateur économique SUD ETANCH est économiquement la plus avantageuse.

Par conséquent il vous est proposé de retenir l'opérateur économique **SUD ETANCH** pour un montant de
13 628,60 € HT soit 14 991,46 € ttc

Conclusion lot 8 :

Compte tenu de l'analyse des critères énoncés dans le règlement de la consultation l'offre de l'opérateur économique SAS ENTRETIEN ET COULEUR est économiquement la plus avantageuse.

Par conséquent il vous est proposé de retenir l'opérateur économique **SAS ENTRETIEN ET COULEUR** pour un montant de **7 963,00 € HT soit 8 759,30 € TTC**

Fait à Bastelicaccia, le

Le Président de la
communauté des communes,

Noël-Dominique LIVRELLI



Annexes au rapport :

1. *Tableau d'analyse des offres*
2. *Attestations de publications*
3. *Registre des retraits.*
4. *Registre des dépôts.*
5. *Attestation de clôture.*
6. DCC2026-055, portant délégation de pouvoir du Conseil communautaire vers le président en matière de commande publique

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 29/07/2026

Publication : 29/07/2026

Pour l'autorité compétente par délégation



Maître d'ouvrage : COMMUNAUTE DE COMMUNES CELAVU PRUNELLI

Travaux d'aménagement du sous-sol de la Crèche d'Ocana en bureaux administratifs

LOT N°01 DEMOLITIONS, GROS ŒUVRE, VRD (V5 APRES NEGOCIATION)

Critères de choix :

Prix des prestations 40%

Valeur technique : 60%

Estimation Maîtrise d'œuvre :

55 627,80 €

Offres	Offre négociée	% estimation			
A- SIMOBAT	78 773,60 €	41,61%			
B - SUD ETANCH CONSTRUCTIONS	81 721,00 €	46,91%			
Notation critères de prix		N=10 x (montant de l'offre la moins disante du lot / montant de l'offre)			
	Offre négociée	N			
A- SIMOBAT	78 773,60 €	10,00	x	0,4	4,00
B - SUD ETANCH CONSTRUCTIONS	81 721,00 €	9,64	x	0,4	3,86
Notation valeur technique					
A- SIMOBAT		6,90	x	0,6	4,14
B - SUD ETANCH CONSTRUCTIONS		8,40	x	0,6	5,04

Notation globale	Notation critère prix	Notation valeur technique	Total /10	Classement	
A- SIMOBAT	4,00		4,14	8,14	2
B - SUD ETANCH CONSTRUCTIONS	3,86		5,04	8,90	1

Observations :

Le DPGF et l'acte d'engagement des 2 entreprises sont correctement remplis et les montants sont identiques dans chaque document.

Les deux entreprises ont revu leurs offres à la baisse dont 1 très largement. SIMOBAT a baissé de 3 110,00 € HT et l'entreprise SUD ETANCH de 9 117,00 € HT.

L'entreprise SIMOBAT a retravaillé les prix sur les chapitres demandés : 01.01, 01.04, 01.08 et 01.11.03

L'entreprise SUD ETANCH retravaillé ses prix sur les chapitres suivants : 01.01, 01.04, 01.05, 01.09, 01.11.01, 01.11.03, ce qui explique une baisse du coût des travaux plus conséquente



Maître d'ouvrage : COMMUNAUTE DE COMMUNES CELAVU PRUNELLI

Travaux d'aménagement du sous-sol de la Crèche d'Ocana en bureaux administratifs
CRITERES ET NOTATIONS

1 - Valeur technique : 60%

Noté sur six sous critères

- 1) Pertinence générale du mémoire concernant la description de la méthodologie, du déroulement des travaux en site occupé : 25%
- 2) Qualité et Adéquation des moyens (humains et matériels) dédiés spécifiquement à l'exécution des travaux : 20%
- 3) Cohérence du planning d'exécution des travaux, de son phasage en adéquation avec la durée globale prévisible : 15%
- 4) Qualité des matériaux et caractéristiques techniques des principales fournitures proposées (fiches techniques) : 15%
- 5) Pertinence du dispositif proposé pour la gestion, le suivi et l'élimination des déchets de chantier (Soged selon rubrique du cadre joint- disposition préparatoire) : 15%
- 6) Note sommaire indiquant les principales mesures prévues pour assurer la sécurité, l'hygiène et les conditions de travail sur le site : 10%

Notation du critère valeur technique, au vu de la note d'appréciation à laquelle sera appliquée la pondération correspondante

La barème utilisé pour la notation des sous critères est le suivant :

10 - excellent	5 - moyen
9 - très satisfaisant	4 - passable
8 - satisfaisant	3 - faible
7 - convenable	2 - insuffisant
6 - correct	1 - très insuffisant



Maître d'ouvrage : COMMUNAUTE DE COMMUNES CELAVU PRUNELLI		
Travaux d'aménagement du sous-sol de la Crèche d'Ocana en bureaux administratifs LOT N°01 DEMOLITIONS, GROS ŒUVRE, VRD (V5 APRES NEGOCIATION) La note VT reste inchangée		
A : SIMOBAT	Note	Commentaires
1-1 Pertinence générale du mémoire concernant la description de la méthodologie, du déroulement des travaux en site occupé : 8 x 25%	2	SATISFAISANT. Bon mémoire technique. La contrainte du site occupé et l'organisation propre qui en résulte est bien prise en considération. . L'attestation de visite est jointe au dossier.
1-2 Qualité et Adéquation des moyens (humains et matériels) dédiés spécifiquement à l'exécution des travaux : 8 x 20% :	1,6	SATISFAISANT. Une équipe dédiée sera affectée à l'opération. Etudes : 2 personnes. Chantier : 1 conducteur de travaux, 1 chef de chantier, 1 équipe d'exécution comprenant maçons, manœuvres et conducteurs d'engins (mais dont le nombre est non précisé). Matériel : conforme et en adéquation avec le chantier à réaliser.
1-3 Cohérence du planning d'exécution des travaux, de son phasage en adéquation avec la durée globale prévisible : 3 x 15%	0,45	FAIBLE. L'entreprise SIMOBAT se limite à indiquer qu'il se conformera et se calera sur le planning phasé établi par la maîtrise d'œuvre. Ne présente pas de planning propre reflétant son organisation des travaux.
1-4 Qualité des matériaux et caractéristiques techniques des principales fournitures proposées (fiches techniques) : 5 x 15%	0,75	MOYEN. Absence de fiches techniques mais des précisions sont apportées sur les matériaux qui seront tous conformes aux DTU et normes en vigueur. Béton prêt à l'emploi certifié NF, armatures conformes aux Eurocodes, produits de réparation conformes avec les supports existants.
1-5 Pertinence du dispositif proposé pour la gestion, le suivi et l'élimination des déchets de chantier (Soged selon rubrique du cadre joint- disposition préparatoire) : 8 x 15%	1,2	SATISFAISANT. Le cadre SOGED proposé n'a pas été repris. Néanmoins, l'entreprise met en place une gestion structurée des déchets avec le tri des déchets à la source, le non mélange des catégorie et l'évacuation quotidienne des déchets. Les déchets sont identifiés et triés (type de déchets : inertes, non dangereux, dangereux).
1-6 Note sommaire indiquant les principales mesures prévues pour assurer la sécurité, l'hygiène et les conditions de travail sur le site : 9 x 10%	0,9	TRES SATISFAISANT. L'appréhension de l'importance de la sécurité sur le site occupé est pris en compte. Un référent sécurité sera désigné . Les protections collectives tels que garde-corps, barrières, balisage seront systématique et port des EPI obligatoire (équipements conformes). Un plan de circulation interne pour les engins et les piétons tout comme une signalisation du chantier sera mis en place. Un portail fermé délimitera l'accès au chantier et les zones piétons seront délimitées par des marquages et des barrières de séparation. La gestion des nuisances et des poussières est également prise en compte
NOTE		3,9



Maître d'ouvrage : COMMUNAUTE DE COMMUNES CELAVU PRUNELLI

Travaux d'aménagement du sous-sol de la Crèche d'Ocana en bureaux administratifs

LOT N°01 DEMOLITIONS, GROS ŒUVRE, VRD (V5 APRES NEGOCIATION)

B : SUD ETANCH CONSTRUCTIONS	Note	Commentaires
1-1 Pertinence générale du mémoire concernant la description de la méthodologie, du déroulement des travaux en site occupé : 9 x 25% :	2,25	TRES SATISFAISANT - Le mémoire est pertinent et la contrainte du site occupé pris en compte. La méthodologie est décrite par phases (à partir de l'installation de chantier jusqu'aux enrobés). Chaque phase est ensuite décrite minutieusement. Attestation de visite jointe
1-2 Qualité et Adéquation des moyens (humains et matériels) dédiés spécifiquement à l'exécution des travaux : 9 x 20% :	1,8	TRES SATISFAISANT. Etudes : 1 personne. Chantier : 1 conducteur de travaux, 1 chef de chantier (secouriste); 3 à 4 maçons, 2 façadiers, 2 à 3 manœuvres. Chaque équipe est accompagnée d'un chef de chantier et travaille sous la responsabilité d'un conducteur de travaux.
1-3 Cohérence du planning d'exécution des travaux, de son phasage en adéquation avec la durée globale prévisible : 6 x 15% :	0,9	CORRECT Planning inséré dans le mémoire technique et s'insérant globalement dans le délai d'ensemble. Délais propre : 1 mois et 2 semaines. Le planning prévisionnel joint à l'AO mentionnait 1 mois de préparation de chantier suivi de 2 mois 1/2 de travaux pour le présent lot. Le délai est un peu court compte tenu des contraintes techniques -
1-4 Qualité des matériaux et caractéristiques techniques des principales fournitures proposées (fiches techniques) : 9 x 15% :	1,35	TRES SATISFAISANT Les fiches techniques sont jointes et en adéquation avec le CCTP.
1-5 Pertinence du dispositif proposé pour la gestion, le suivi et l'élimination des déchets de chantier (Soged selon rubrique du cadre joint- disposition préparatoire) : 8 x 15% :	1,2	SATISFAISANTLe cadre SOGED proposé n'a pas été repris. Certains éléments sont mentionnés dans le mémoire. Les déchets seront triés (bennes de collecte à tri sélectif) puis acheminés régulièrement vers les filières de traitements. Le recyclage des matériaux sera favorisé. Le candidat indique que les volumes seront gérés de manière rationnelle afin de limiter les rotations de camions, que le chantier sera maintenu en bon état de propreté.
1-6 Note sommaire indiquant les principales mesures prévues pour assurer la sécurité, l'hygiène et les conditions de travail sur le site : 9 x 10%	0,9	TRES SATISFAISANT - Port des EPI. Les principales nuisances surtout en site occupé sont identifiées. Les zones de stockage seront organisées de manière à conserver un chantier propre. Les approvisionnements seront planifiés et les installations de chantier vérifiées quotidiennement pour assurer un niveau de sécurité maximal aux enfants et aux usagers du site. Lors du travail de démolition on utilisera du matériel mécanique léger pour limiter les vibrations et les nuisances sonores. Cette gestion des nuisances sonores pourra également passer par certaines tranches horaires Les poussières seront maîtrisées par humidification ponctuelle.
NOTE	8,4	



Maître d'ouvrage : COMMUNAUTE DE COMMUNES CELAVU PRUNELLI

Travaux d'aménagement du sous-sol de la Crèche d'Ocana en bureaux administratifs

LOT N°01 DEMOLITIONS, GROS ŒUVRE, VRD (V4- AVANT NEGO)

Critères de choix :	Prix des prestations	40%
	Valeur technique :	60%

Estimation Maîtrise d'œuvre :	55 627,80 €
-------------------------------	-------------

Offres	Offre	% estimation			
A- SIMOBAT	81 883,00 €	47,20%			
B - SUD ETANCH CONSTRUCTIONS	90 838,75 €	63,30%			
Notation critères de prix		N=10 x (montant de l'offre la moins disante du lot / montant de l'offre)			
	Offre	N			
A- SIMOBAT	81 883,00 €	10,00	x	0,4	4,00
B - SUD ETANCH CONSTRUCTIONS	90 838,75 €	9,01	x	0,4	3,61
Notation valeur technique					
A- SIMOBAT		6,90	x	0,6	4,14
B - SUD ETANCH CONSTRUCTIONS		8,40	x	0,6	5,04

Notation globale	Notation critère prix	Notation valeur technique	Total /10	Classement
A- SIMOBAT	4,00		4,14	8,14
B - SUD ETANCH CONSTRUCTIONS	3,61		5,04	8,65



Maître d'ouvrage : COMMUNAUTE DE COMMUNES CELAVU PRUNELLI

Travaux d'aménagement du sous-sol de la Crèche d'Ocana en bureaux administratifs

CRITERES ET NOTATIONS

1 - Valeur technique : 50%

Noté sur six sous critères

- 1) Pertinence générale du mémoire concernant la description de la méthodologie, du déroulement des travaux en site occupé : 25%
- 2) Qualité et Adéquation des moyens (humains et matériels) dédiés spécifiquement à l'exécution des travaux : 20%
- 3) Cohérence du planning d'exécution des travaux, de son phasage en adéquation avec la durée globale prévisible : 15%
- 4) Qualité des matériaux et caractéristiques techniques des principales fournitures proposées (fiches techniques) : 15%
- 5) Pertinence du dispositif proposé pour la gestion, le suivi et l'élimination des déchets de chantier (Soged selon rubrique du cadre joint- disposition préparatoire) : 15%
- 6) Note sommaire indiquant les principales mesures prévues pour assurer la sécurité, l'hygiène et les conditions de travail sur le site : 10%

Notation du critère valeur technique, au vu de la note d'appréciation à laquelle sera appliquée la pondération correspondante

La barème utilisé pour la notation des sous critères est le suivant :

10 - excellent	5 - moyen
9 - très satisfaisant	4 - passable
8 - satisfaisant	3 - faible
7 - convenable	2 - insuffisant
6 - correct	1 - très insuffisant



Maître d'ouvrage : COMMUNAUTE DE COMMUNES CELAVU PRUNELLI		
Travaux d'aménagement du sous-sol de la Crèche d'Ocana en bureaux administratifs LOT N°01 DEMOLITIONS, GROS ŒUVRE, VRD (V4)		
A : SIMOBAT	Note	Commentaires
1-1 Pertinence générale du mémoire concernant la description de la méthodologie, du déroulement des travaux en site occupé : 8 x 25%	2	SATISFAISANT. Bon mémoire technique. La contrainte du site occupé et l'organisation propre qui en résulte est bien prise en considération. . L'attestation de visite est jointe au dossier.
1-2 Qualité et Adéquation des moyens (humains et matériels) dédiés spécifiquement à l'exécution des travaux : 8 x 20% :	1,6	SATISFAISANT. Une équipe dédiée sera affectée à l'opération. Etudes : 2 personnes. Chantier : 1 conducteur de travaux, 1 chef de chantier, 1 équipe d'exécution comprenant maçons, manœuvres et conducteurs d'engins (mais dont le nombre est non précisé). Matériel : conforme et en adéquation avec le chantier à réaliser.
1-3 Cohérence du planning d'exécution des travaux, de son phasage en adéquation avec la durée globale prévisible : 3 x 15%	0,45	FAIBLE. L'entreprise SIMOBAT se limite à indiquer qu'il se conformera et se calera sur le planning phasé établi par la maîtrise d'œuvre. Ne présente pas de planning propre reflétant son organisation des travaux.
1-4 Qualité des matériaux et caractéristiques techniques des principales fournitures proposées (fiches techniques) : 5 x 15%	0,75	MOYEN. Absence de fiches techniques mais des précisions sont apportées sur les matériaux qui seront tous conformes aux DTU et normes en vigueur. Béton prêt à l'emploi certifié NF, armatures conformes aux Eurocodes, produits de réparation conformes avec les supports existants.
1-5 Pertinence du dispositif proposé pour la gestion, le suivi et l'élimination des déchets de chantier (Soged selon rubrique du cadre joint- disposition préparatoire) : 8 x 15%	1,2	SATISFAISANT. Le cadre SOGED proposé n'a pas été repris. Néanmoins, l'entreprise met en place une gestion structurée des déchets avec le tri des déchets à la source, le non mélange des catégorie et l'évacuation quotidienne des déchets. Les déchets sont identifiés et triés (type de déchets : inertes, non dangereux, dangereux).
1-6 Note sommaire indiquant les principales mesures prévues pour assurer la sécurité, l'hygiène et les conditions de travail sur le site : 9 x 10%	0,9	TRES SATISFAISANT. L'appréhension de l'importance de la sécurité sur le site occupé est pris en compte. Un référent sécurité sera désigné. Les protections collectives tels que garde-corps, barrières, balisage seront systématique et port des EPI obligatoire (équipements conformes). Un plan de circulation interne pour les engins et les piétons tout comme une signalisation du chantier sera mis en place. Un portail fermé délimitera l'accès au chantier et les zones piétons seront délimitées par des marquages et des barrières de séparation. La gestion des nuisances et des poussières est également prise en compte
NOTE		6,9



Maître d'ouvrage : COMMUNAUTE DE COMMUNES CELAYU PRUNELLI

Travaux d'aménagement du sous-sol de la Crèche d'Ocana en bureaux administratifs

LOT N°01 DEMOLITIONS, GROS ŒUVRE, VRD (V4)

B : SUD ETANCH CONSTRUCTIONS	Note	Commentaires
1-1 Pertinence générale du mémoire concernant la description de la méthodologie, du déroulement des travaux en site occupé : 9 x 25% :	2,25	TRES SATISFAISANT - Le mémoire est pertinent et la contrainte du site occupé pris en compte. La méthodologie est décrite par phases (à partir de l'installation de chantier jusqu'aux enrobés). Chaque phase est ensuite décrite minutieusement. Attestation de visite jointe
1-2 Qualité et Adéquation des moyens (humains et matériels) dédiés spécifiquement à l'exécution des travaux : 9 x 20% :	1,8	TRES SATISFAISANT. Etudes : 1 personne. Chantier : 1 conducteur de travaux, 1 chef de chantier (secouriste); 3 à 4 maçons, 2 façadiers, 2 à 3 manoeuvres. Chaque équipe est accompagnée d'un chef de chantier et travaille sous la responsabilité d'un conducteur de travaux.
1-3 Cohérence du planning d'exécution des travaux, de son phasage en adéquation avec la durée globale prévisible : 6 x 15% :	0,9	CORRECT Planning inséré dans le mémoire technique et s'insérant globalement dans le délai d'ensemble. Délais propre : 1 mois et 2 semaines. Le planning prévisionnel joint à l'AO mentionnait 1 mois de préparation de chantier suivi de 2 mois 1/2 de travaux pour le présent lot . Le délai est un peu court compte tenu des contraintes techniques -
1-4 Qualité des matériaux et caractéristiques techniques des principales fournitures proposées (fiches techniques) : 9 x 15% :	1,35	TRES SATISFAISANT Les fiches techniques sont jointes et en adéquation avec le CCTP.
1-5 Pertinence du dispositif proposé pour la gestion, le suivi et l'élimination des déchets de chantier (Soged selon rubrique du cadre joint- disposition préparatoire) : 8 x 15% :	1,2	SATISFAISANTLe cadre SOGED proposé n'a pas été repris. Certains éléments sont mentionnés dans le mémoire . Les déchets seront triés (bennes de collecte à tri sélectif) puis acheminés régulièrement vers les filières de traitements. Le recyclage des matériaux sera favorisé. Le candidat indique que les volumes seront gérés de manière rationnelle afin de limiter les rotations de camions, que le chantier sera maintenu en bon état de propreté .
1-6 Note sommaire indiquant les principales mesures prévues pour assurer la sécurité, l'hygiène et les conditions de travail sur le site : 9 x 10%	0,9	TRES SATISFAISANT - Port des EPI . Les principales nuisances surtout en site occupé sont identifiées. Les zones de stockage seront organisées de manière à conserver un chantier propre. Les approvisionnements seront planifiés et les installations de chantier vérifiées quotidiennement pour assurer un niveau de sécurité maximal aux enfants et aux usagers du site. Lors du travail de démolition on utilisera du matériel mécanique léger pour limiter les vibrations et les nuisances sonores. Cette gestion des nuisances sonores pourra également passer par certaines tranches horaires Les poussières seront maîtrisées par humidification ponctuelle.
NOTE		8,4



SAS SIMOBAT –20167

simobat@wanadoo.fr

Objet : Lettre Négociation –LOT 1 Démolitions -Gros Œuvre VRD
Démolitions/Terrassements/Maçonnerie diverse/Drainage...

Opération de travaux – Marché ordinaire :

Travaux d'aménagement du sous-sol de la Crèche d'Ocana en bureaux administratifs

Numéro : **2026-3 -DLRO 09/03/2026**

LOT 1 Démolitions -Gros Œuvre VRD
Démolitions/Terrassements/Maçonnerie diverse/Drainage...

Monsieur,

Je reviens sur l'offre déposée par votre entreprise dans le cadre du marché visé en objet.

Conformément à l'article 31 du règlement de la consultation il est décidé d'engager des négociations dans le strict respect des critères de jugements.

Par la présente, le pouvoir adjudicateur met en œuvre cette négociation pour le lot 1 au regard des critères de jugement suivants :

Le prix : 40 %

- **S'agissant du prix des prestations** nous vous invitons à nous faire une nouvelle proposition.

-Sur le détail des postes, nous soulevons des interrogations sur certains pris proposés qui ont pu être surévalués (Préparation de chantier (01.01) ; Maçonnerie diverses (01.04), Couches de fondation et polyane (01.08) ; Enrobé (01.11.03) ; La décomposition des prix est attendue.

Pour information, a défaut d'une nouvelle proposition financière la note initiale avant négociation sera conservée.

Je vous invite à déposer une nouvelle offre sur la plateforme électronique,
Avant 01/06/2026 à 12h00.

Le dossier de négociation comprendra :

- Un acte d'engagement joint dument renseigner après négociation,
- La DPGF après négociation

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 29/07/2026

Publication : 29/07/2026

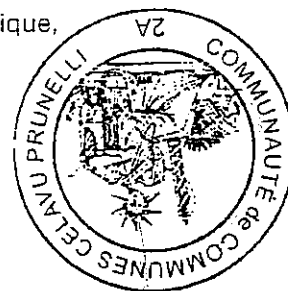
Pour l'autorité compétente par délégation

Communauté de communes Celavu Prunelli-



22/05/2016

Service commande publique,



Le président de la communauté de
commune du Celavu-prunelli,
Noël Dominique Livrelli

Communauté de communes Celavu Prunelli-



SAS SUD ETANCH-20090 Ajaccio

contact@sudetanch.com

Objet : Lettre Négociation –LOT 1 Démolitions -Gros Œuvre VRD
Démolitions/Terrassements/Maçonnerie diverse/Drainage...

Opération de travaux – Marché ordinaire :

Travaux d'aménagement du sous-sol de la Crèche d'Ocana en bureaux administratifs

Numéro : **2026-3 -DLRO 09/03/2026**

LOT 1 Démolitions -Gros Œuvre VRD
Démolitions/Terrassements/Maçonnerie diverse/Drainage...

Monsieur,

Je reviens sur l'offre déposée par votre entreprise dans le cadre du marché visé en objet.

Conformément à l'article 31 du règlement de la consultation il est décidé d'engager des négociations dans le strict respect des critères de jugements.

Par la présente, le pouvoir adjudicateur met en œuvre cette négociation pour le lot 1 au regard des critères de jugement suivants :

Le prix : 40 %

- **S'agissant du prix des prestations** nous vous invitons à nous faire une nouvelle proposition.

-Sur le détail des postes, nous soulevons des interrogations sur certains pris proposés qui ont pu être surévalués (Etude de béton ; Démolition (01.02) ; Terrassements (01.04), Isolant thermique (01.08) ; Dallage béton (01.08) ; Enduits de façades (01.10) ; Bordures béton T2 (01.11.01) ; Peinture des places de parking (01.11.03) – La décomposition des prix est attendue .

Pour information, a défaut d'une nouvelle proposition financière la note initiale avant négociation sera conservée.

Je vous invite à déposer une nouvelle offre sur la plateforme électronique,
Avant 01/06/2026 à 12h00.

Le dossier de négociation comprendra :

- Un acte d'engagement joint dument renseigner après négociation,
- La DPGF après négociation

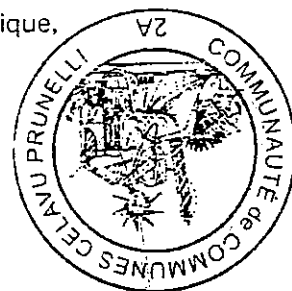
Communauté de communes Celavu Prunelli-

Pour l'autorité compétente par délégation



22/05/2016

Service commande publique,



Le président de la communauté de
commune du Celavu-prunelli,
Noël Dominique Livrelli

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 29/07/2026

Publication : 29/07/2026

Pour l'autorité compétente par délégation

**REGISTRE DES NEGOCIATIONS**Objet du marché : **Travaux d'aménagement du sous-sol de la crèche d'ocana en bureau administratifs**

Date de publication : 06/02/2026 à 16h00

Date de candidature :

Date d'offre : 09/03/2026 à 12 h 00

Votre référence : 2023/3

Identifiant procédure : 1145034

Date impression: 25/06/2026 à 14h12

Message envoyé: 2

Dépôt effectué: 2

SI.MO.BAT

Tour négociation	Date & heure de dépôt	Mode de réception	Fis	Date maximum de dépôt	Etat invitation
Tour n°1	01/06/2026 à 11h36	Electronique	- 1145034_nego_1_988496.crypt (376.6 Ko)	01/06/2026 à 12h00	Lu le 22/05/2026 à 11h04

SUD ETANCH CONSTRUCTION

Tour négociation	Date & heure de dépôt	Mode de réception	Fis	Date maximum de dépôt	Etat invitation
Tour n°1	01/06/2026 à 08h42	Electronique	- 1145034_nego_1_131579.crypt (1.2 Mo)	01/06/2026 à 12h00	Lu le 22/05/2026 à 10h53



Maître d'ouvrage : COMMUNAUTE DE COMMUNES CELAVU PRUNELLI

Travaux d'aménagement du sous-sol de la Crèche d'Ocana en bureaux administratifs
LOT N°03 ELECTRICITE CFO CFA (V3)

Critères de choix :	Prix des prestations	40%
	Valeur technique :	60%

Estimation Maîtrise d'œuvre :	28 900,00 €
-------------------------------	-------------

Offres	Offre	% estimation
A - ENTREPRISE LAURENT	18 001,00 €	-37,71%
B- SARL ASETBA	29 190,00 €	1,00%
C- SARL EGA	20 789,00 €	-28,07%

Notation critères de prix		N=10 x (montant de l'offre la moins disante du lot / montant de l'offre)					Classement
	Offre	N					
A - ENTREPRISE LAURENT	18 001,00 €	10,00	x	0,4	4,00		1
B- SARL ASETBA	29 190,00 €	6,17	x	0,4	2,47		3
C- SARL EGA	20 789,00 €	8,66	x	0,4	3,46		2

Notation valeur technique					Classement	
A - ENTREPRISE LAURENT		8,05	x	0,6	4,83	3
B- SARL ASETBA		9,00	x	0,6	5,4	1
C- SARL EGA		8,85	x	0,6	5,31	2

Notation globale	Notation critère prix	Notation valeur technique	Total /10	Classement général	
A - ENTREPRISE LAURENT	4,00		4,83	8,83	1
B- SARL ASETBA	2,47		5,40	7,87	3
C- SARL EGA	3,46		5,31	8,77	2

Après analyse fine des postes, les offres des entreprises laurent et EGA restent cohérentes



Maître d'ouvrage : COMMUNAUTE DE COMMUNES CELAVU PRUNELLI

Travaux d'aménagement du sous-sol de la Crèche d'Ocana en bureaux administratifs
CRITERES ET NOTATIONS

1 - Valeur technique : 60%

Noté sur six sous critères

- 1) Pertinence générale du mémoire concernant la description de la méthodologie, du déroulement des travaux en site occupé : 25%
- 2) Qualité et Adéquation des moyens (humains et matériels) dédiés spécifiquement à l'exécution des travaux : 20%
- 3) Cohérence du planning d'exécution des travaux, de son phasage en adéquation avec la durée globale prévisible : 15%
- 4) Qualité des matériaux et caractéristiques techniques des principales fournitures proposées (fiches techniques) : 15%
- 5) Pertinence du dispositif proposé pour la gestion, le suivi et l'élimination des déchets de chantier (Soged selon rubrique du cadre joint- disposition préparatoire) : 15%
- 6) Note sommaire indiquant les principales mesures prévues pour assurer la sécurité, l'hygiène et les conditions de travail sur le site : 10%

Notation du critère valeur technique, au vu de la note d'appréciation à laquelle sera appliquée la pondération correspondante

La barème utilisé pour la notation des sous critères est le suivant :

- | | |
|-----------------------|----------------------|
| 10 - excellent | 5 - moyen |
| 9 - très satisfaisant | 4 - passable |
| 8 - satisfaisant | 3 - faible |
| 7 - convenable | 2 - insuffisant |
| 6 - correct | 1 - très insuffisant |



Maître d'ouvrage : COMMUNAUTE DE COMMUNES CELAVU PRUNELLI

Travaux d'aménagement du sous-sol de la Crèche d'Ocana en bureaux administratifs

LOT N°03 ELECTRICITE CFO CFA (V3)

A : ENTREPRISE LAURENT	Note	Commentaires
1-1 Pertinence générale du mémoire concernant la description de la méthodologie, du déroulement des travaux en site occupé : 8 x 25%	2	SATISFAISANT. Le mémoire est sérieux et la méthodologie décrite avec soin. Méthodologie en 5 axes détaillés (installation de chantier, distribution électrique, équipements des locaux avec une partie éclairage et une partie appareillage, installation courants faibles et enfin les essais et mise en service. Il n'est pas fait mention du site occupé
1-2 Qualité et Adéquation des moyens (humains et matériels) dédiés spécifiquement à l'exécution des travaux : 9 x 20%	1,8	TRES SATISFAISANT. Matériel : adapté au chantier à réaliser. Moyens humains cohérents : études 2 personnes. Chantier : 1 conducteur de travaux, 1 équipe courants forts et 1 équipe courants faibles comprenant chacune 1 chef d'équipe et 1 électricien -
1-3 Cohérence du planning d'exécution des travaux, de son phasage en adéquation avec la durée globale prévisible : 9 x 15%	1,35	TRES SATISFAISANT Le planning de l'entreprise inséré dans le mémoire technique (répartis courant fort : 5 semaines, courants faibles : 2 semaines, essais et mise en service : 2 jours) est compatible avec le planning prévisionnel du maître d'œuvre.
1-4 Qualité des matériaux et caractéristiques techniques des principales fournitures proposées (fiches techniques) : 9 x 15%	1,35	TRES SATISFAISANT Fiches techniques jointes et en adéquation avec le CCTP et aux normes en vigueur. Correspond aux attentes
1-5 Pertinence du dispositif proposé pour la gestion, le suivi et l'élimination des déchets de chantier (Soged selon rubrique du cadre joint- disposition préparatoire) : 9 x 15%	1,35	TRES SATISFAISANT Le cadre SOGED est joint au dossier et correspond aux attentes. Un interlocuteur environnement. Tri sélectif et enlèvement des déchets au fur et à mesure. Acheminement et traçabilité.
1-6 Note sommaire indiquant les principales mesures prévues pour assurer la sécurité, l'hygiène et les conditions de travail sur le site : 2 x 10% INSUFFISANT	0,2	INSUFFISANT En matière de sécurité l'entreprise évoque la prise en compte du PGC et la rédaction du PPSPS - Les éléments attendus ne sont pas tous suffisamment renseignés
NOTE		8,05

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 29/07/2026

Publication : 29/07/2026

Pour l'autorité compétente par délégation



Maître d'ouvrage : COMMUNAUTE DE COMMUNES CELAVU PRUNELLI Travaux d'aménagement du sous-sol de la Crèche d'Ocana en bureaux administratifs LOT N°03 ELECTRICITE CFO CFA (V2)		
B : SARL ASETBA	Note	Commentaires
1-1 Pertinence générale du mémoire concernant la description de la méthodologie, du déroulement des travaux en site occupé : 9 x 25%	2,25	TRES SATISFAISANT. Dossier clair et concis. La méthodologie est décrite en 5 phases, chacune expliquant bien le déroulé des opérations . La contrainte du site occupé est bien prise en considération
1-2 Qualité et Adéquation des moyens (humains et matériels) dédiés spécifiquement à l'exécution des travaux : 9 x 20%	1,8	TRES SATISFAISANT. Matériel : adapté au chantier à réaliser. Moyens humains suffisants : chantier encadrement technique 1 personne + 2 électriciens .
1-3 Cohérence du planning d'exécution des travaux, de son phasage en adéquation avec la durée globale prévisible : 9 x 15%	1,35	TRES SATISFAISANTLe planning de l'entreprise inséré dans le mémoire technique (15 jours de travail en comptabilisant les différents postes détaillés) est compatible avec le planning prévisionnel du maître d'œuvre.
1-4 Qualité des matériaux et caractéristiques techniques des principales fournitures proposées (fiches techniques) : 9 x 15%	1,35	TRES SATISFAISANT. Fiches techniques jointes et en adéquation au CCTP et aux normes en vigueur.
1-5 Pertinence du dispositif proposé pour la gestion, le suivi et l'élimination des déchets de chantier (Soged selon rubrique du cadre joint- disposition préparatoire) : 9 x 15%	1,35	TRES SATISFAISANT. Le cadre SOGED est joint au dossier et correctement rempli et correspond aux attentes
1-6 Note sommaire indiquant les principales mesures prévues pour assurer la sécurité, l'hygiène et les conditions de travail sur le site : 9 x 10% :	0,9	TRES SATISFAISANT. Le personnel est formé à la sécurité, l'hygiène et aux conditions de travail sur le site. Moyens mis en place pour assurer la sécurité électrique sur le chantier. Port des EPI. Pour prévenir les incendies extincteurs à proximité. Protection des usagers : mise en place d'un balisage des zones de travail, d'une signalisation et du maintien des circulations et issues de secours. Limitation du bruit, des poussières et des nuisances pendant les travaux par un nettoyage régulier et l'évacuation des déchets de chantier.
NOTE 9		

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 29/07/2026

Publication : 29/07/2026

Pour l'autorité compétente par délégation



Maître d'ouvrage : COMMUNAUTE DE COMMUNES CELAVU PRUNELL

Travaux d'aménagement du sous-sol de la Crèche d'Ocana en bureaux administratifs

LOT N°03 ELECTRICITE CFO CFA (V2)

C : SARL EGA	Note	Commentaires
1-1 Pertinence générale du mémoire concernant la description de la méthodologie, du déroulement des travaux en site occupé : 9 x 25%	2,25	TRES SATISFAISANT. Dossier clair, concis et complet. La méthodologie est décrite en 5 phases (depuis le repérage et la dépose jusqu'à l'installation des équipements de sécurité. La contrainte du site équipé a été clairement repérée
1-2 Qualité et Adéquation des moyens (humains et matériels) dédiés spécifiquement à l'exécution des travaux : 9 x 20%	1,8	TRES SATISFAISANT. Moyens humains suffisants : Etudes : 1 personne. Chantier : 3 personnes (1 conducteur de travaux, 1 responsable de chantier et technicien supérieur et 1 technicien supérieur supplémentaire spécialisé dans le courant faible). Matériel : adapté au chantier à réaliser
1-3 Cohérence du planning d'exécution des travaux, de son phasage en adéquation avec la durée globale prévisible : 9 x 15%	1,35	TRES SATISFAISANT. Le planning de l'entreprise joint est calqué sur le planning prévisionnel du maître d'œuvre (4 mois 1/2). Il est donc compatible
1-4 Qualité des matériaux et caractéristiques techniques des principales fournitures proposées (fiches techniques) : 9 x 15%	1,35	TRES SATISFAISANT. Les fiches techniques sont jointes au dossier. Elles sont conformes et en adéquation avec le CCTP et les normes en vigueur
1-5 Pertinence du dispositif proposé pour la gestion, le suivi et l'élimination des déchets de chantier (Soged selon rubrique du cadre joint- disposition préparatoire) : 8 x 15%	1,2	SATISFAISANTLe cadre SOGED est joint au dossier mais il n'est pas rempli dans son ensemble. En revanche, l'entreprise met en place une gestion structurée des déchets avec un nettoyage journalier du site, un tri et un enlèvement des déchets pour en réaliser le traitement par types. Cette gestion est détaillée de manière précise
1-6 Note sommaire indiquant les principales mesures prévues pour assurer la sécurité, l'hygiène et les conditions de travail sur le site : 9 x 10%	0,9	TRES SATISFAISANT. Port des EPI. Nettoyage journalier de la zone de travail. Les ouvriers disposent d'outils électroportatifs (pas de prises sur le chantier). Aspiration spécifique des poussières sur les outils. Signalisation de chantier
NOTE		8,85



Maître d'ouvrage : COMMUNAUTE DE COMMUNES CELAVU PRUNELLI

Travaux d'aménagement du sous-sol de la Crèche d'Ocana en bureaux administratifs

LOT N°04 PLOMBERIE, VENTILATION, CHAUFFAGE (V3)

Critères de choix :

Prix des prestations 40%

Valeur technique : 60%

Estimation Maîtrise d'œuvre :

28 050,00 €

Offres	Offre	% estimation
A - CORS'ENERGIE ASSISTANCE	30 930,00 €	10,27%
B- SARL ASETBA	45 500,00 €	62,21%
C- SARL SEP	39 233,00 €	39,87%
D- MFC	22 296,60 €	-20,51% irrégulier

Notation critères de prix

N=10 x (montant de l'offre la moins disante du lot / montant de l'offre)

	Offre	N			Classement
A - CORS'ENERGIE ASSISTANCE	30 930,00 €	7,21	x	0,4	2,88 1
B- SARL ASETBA	45 500,00 €	4,90	x	0,4	1,96 3
C- SARL SEP	39 233,00 €	5,68	x	0,4	2,27 2
D- MFC	22 296,60 €			irrégulier	

Notation valeur technique

					Classement
A - CORS'ENERGIE ASSISTANCE	8,75	x	0,6	5,25	3
B- SARL ASETBA	9,00	x	0,6	5,4	1
C- SARL SEP	8,85	x	0,6	5,31	1
D- MFC			irrégulier		

Notation globale

	Notation critère prix	Notation valeur technique	Total /10	Classement général
A - CORS'ENERGIE ASSISTANCE	2,88		5,25	8,13 1
B- SARL ASETBA	1,96		5,40	7,36 3
C- SARL SEP	2,27		5,31	7,58 2
D- MFC	irrégulier - L'entreprise propose un système de climatisation non conforme au CCTP			



Maître d'ouvrage : COMMUNAUTE DE COMMUNES CELAVU PRUNELLI

Travaux d'aménagement du sous-sol de la Crèche d'Ocana en bureaux administratifs

CRITERES ET NOTATIONS

1 - Valeur technique : 60%

Noté sur six sous critères

- 1) Pertinence générale du mémoire concernant la description de la méthodologie, du déroulement des travaux en site occupé : 25%
- 2) Qualité et Adéquation des moyens (humains et matériels) dédiés spécifiquement à l'exécution des travaux : 20%
- 3) Cohérence du planning d'exécution des travaux, de son phasage en adéquation avec la durée globale prévisible : 15%
- 4) Qualité des matériaux et caractéristiques techniques des principales fournitures proposées (fiches techniques) : 15%
- 5) Pertinence du dispositif proposé pour la gestion, le suivi et l'élimination des déchets de chantier (Soged selon rubrique du cadre joint- disposition préparatoire) : 15%
- 6) Note sommaire indiquant les principales mesures prévues pour assurer la sécurité, l'hygiène et les conditions de travail sur le site : 10%

Notation du critère valeur technique, au vu de la note d'appréciation à laquelle sera appliquée la pondération correspondante

La barème utilisé pour la notation des sous critères est le suivant :

10 - excellent	5 - moyen
9 - très satisfaisant	4 - passable
8 - satisfaisant	3 - faible
7 - convenable	2 - insuffisant
6 - correct	1 - très insuffisant

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 29/07/2026

Publication : 29/07/2026

Pour l'autorité compétente par délégation



Maître d'ouvrage : COMMUNAUTE DE COMMUNES CELAVU PRUNELLI

Travaux d'aménagement du sous-sol de la Crèche d'Ocana en bureaux administratifs

LOT N°04 PLOMBERIE, VENTILATION, CHAUFFAGE (V3)

A : CORSENERGIE ASSISTANCE	Note	Commentaires
1-1 Pertinence générale du mémoire concernant la description de la méthodologie, du déroulement des travaux en site occupé : 9 x 25%	2,25	TRES SATISFAISANT. Dossier concis et clair. Les contraintes et notamment celle du site occupé ont été prises en considération. La méthodologie est décrite en 3 phases : la mise en place des réseaux, l'appareillage et les essais et mise en service. Chaque phase est expliquée
1-2 Qualité et Adéquation des moyens (humains et matériels) dédiés spécifiquement à l'exécution des travaux : 9 x 20%	1,8	TRES SATISFAISANT. Moyens humains affectés au suivi et à la conduite du chantier : 3 personnes. Moyens affectés à l'exécution du chantier : 8 personnes Matériel : adapté au chantier à réaliser.
1-3 Cohérence du planning d'exécution des travaux, de son phasage en adéquation avec la durée globale prévisible : 9 x 15%	1,35	TRES SATISFAISANT. Le planning de l'entreprise inséré dans le mémoire technique est compatible avec le planning prévisionnel du maître d'œuvre. (5 mois)
1-4 Qualité des matériaux et caractéristiques techniques des principales fournitures proposées (fiches techniques) : 9 x 15%	1,35	TRES SATISFAISANTLes fiches techniques sont jointes et conformes au CCTP et aux normes en vigueur.
1-5 Pertinence du dispositif proposé pour la gestion, le suivi et l'élimination des déchets de chantier (Soged selon rubrique du cadre joint- disposition préparatoire) : 8 x 15%	1,2	SATISFAISANT. Le cadre SOGED n'est pas repris mais un plan environnement est soumis. Une collecte, un tri et le recyclage des déchets est effectué quotidiennement. Ils sont ensuite évacués vers un lieu agréé de traitement avec fiche de suivi pour assurer la traçabilité.
1-6 Note sommaire indiquant les principales mesures prévues pour assurer la sécurité, l'hygiène et les conditions de travail sur le site : 8 x 10%	0,8	SATISFAISANT. Le personnel est formé aux gestes de 1ers secours et aux risques électriques. Port des EPI . Protection du chantier par un balisage après une concertation avec les usagers. Les nuisances liées aux poussières et aux bruits sont prises en compte mais pas détaillées
NOTE		8,75



Maître d'ouvrage : COMMUNAUTE DE COMMUNES CELAVU PRUNELLI Travaux d'aménagement du sous-sol de la Crèche d'Ocana en bureaux administratifs LOT N°04 PLOMBERIE, VENTILATION, CHAUFFAGE (V3)		
B : SARL ASETBA	Note	Commentaires
1-1 Pertinence générale du mémoire concernant la description de la méthodologie, du déroulement des travaux an site occupé : 9 x 25%	2,25	TRES SATISFAISANT. Dossier clair et concis. La méthodologie est décrite en 5 phases, chacune expliquant bien le déroulé des opérations. La contrainte du site occupé est bien prise en considération
1-2 Qualité et Adéquation des moyens (humains et matériels) dédiés spécifiquement à l'exécution des travaux : 9 x 20%	1,8	TRES SATISFAISANT. Moyens humains : encadrement technique 2 personnes + 3 techniciens plomberie et CVC. Moyens matériels : adapté au chantier à réaliser.
1-3 Cohérence du planning d'exécution des travaux, de son phasage en adéquation avec la durée globale prévisible : 9 x 15%	1,35	TRES SATISFAISANT. Le planning de l'entreprise inséré dans le mémoire technique est compatible avec le planning prévisionnel du maître d'œuvre (ventilation : 6 jours, plomberie Sanitaires : 6 jours. Climatisation : 15 jours. Soit un total de 27 jours
1-4 Qualité des matériaux et caractéristiques techniques des principales fournitures proposées (fiches techniques) : 9 x 15%	1,35	TRES SATISFAISANT. Fiches techniques jointes et conformes au CCTP et aux normes en vigueur
1-5 Pertinence du dispositif proposé pour la gestion, le suivi et l'élimination des déchets de chantier (Soged selon rubrique du cadre joint- disposition préparatoire) : 9 x 15%	1,35	TRES SATISFAISANT. Le cadre SOGED est joint au dossier et correctement rempli.
1-6 Note sommaire indiquant les principales mesures prévues pour assurer la sécurité, l'hygiène et les conditions de travail sur le site : 9 x 10%	0,9	TRES SATISFAISANT. Formation du personnel à la sécurité, l'hygiène et aux conditions de travail sur le site. Sécurisation du chantier (balisageet signalisation), maintien des circulations et des issues de secours. Protection des occupants : limitation du bruit, des poussières et des odeurs pendant les travaux par un nettoyage régulier et l'évacuation des déchets de chantier. Intervention à des horaires adaptés. Port des EPI
NOTE 9		

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 29/07/2026

Publication : 29/07/2026

Pour l'autorité compétente par délégation



Maître d'ouvrage : COMMUNAUTE DE COMMUNES CELAVU PRUNELLI Travaux d'aménagement du sous-sol de la Crèche d'Ocana en bureaux administratifs LOT N°04 PLOMBERIE, VENTILATION, CHAUFFAGE (V3)		
C : SARL SEP	Note	Commentaires
1-1 Pertinence générale du mémoire concernant la description de la méthodologie, du déroulement des travaux en site occupé : 9 x 25%	2,25	TRES SATISFAISANT. Dossier concis. La méthodologie a été axée en prenant en compte le site occupé.
1-2 Qualité et Adéquation des moyens (humains et matériels) dédiés spécifiquement à l'exécution des travaux : 9 x 20%	1,8	TRES SATISFAISANT. Moyens humains : études : 1 personne. Chantier : 1 conducteur de travaux, 1 chef d'équipe, 2 ouvriers plombier. Moyens matériels : adapté au chantier à réaliser.
1-3 Cohérence du planning d'exécution des travaux, de son phasage en adéquation avec la durée globale prévisible : 9 x 15%	1,35	TRES SATISFAISANT. L'entreprise prévoit 12 journées pleines de travail qui seront intégrés dans le planning prévisionnel. Compatible avec le planning prévisionnel du maître d'œuvre
1-4 Qualité des matériaux et caractéristiques techniques des principales fournitures proposées (fiches techniques) : 9 x 15%	1,35	TRES SATISFAISANT. Les fiches techniques sont jointes et conformes au CCTP et aux normes en vigueur.
1-5 Pertinence du dispositif proposé pour la gestion, le suivi et l'élimination des déchets de chantier (Soged selon rubrique du cadre joint- disposition préparatoire) : 8 x 15%	1,2	SATISFAISANT. Le cadre SOGED n'est pas repris mais plan environnement est soumis . Tri des déchets avec des bennes. L'ensemble des déchets sera enlevé quotidiennement et transportés à la décharge agréée. Les déchets polluant seront confinés par l'entreprise et transportés vers une décharge agréée. 1 responsable des déchets en charge du suivi et de la traçabilité.
1-6 Note sommaire indiquant les principales mesures prévues pour assurer la sécurité, l'hygiène et les conditions de travail sur le site : 9 x 10%	0,9	TRES SATISFAISANT. La sécurité du chantier sera assurée par un balisage. Protections collectives placées autour de la zone de chantier et signalisation rigoureuse (panneau). Formation du personnel au SST (il peut effectuer les 1ers secours). Le matériel utilisé est performant et le personnel est équipé des EPI. Des nuisances liées à la poussière et aux bruits ont été identifiées .
NOTE 8,85		



Maître d'ouvrage : COMMUNAUTE DE COMMUNES CELAVU PRUNELLI

Travaux d'aménagement du sous-sol de la Crèche d'Ocana en bureaux administratifs

LOT N°04 PLOMBERIE, VENTILATION, CHAUFFAGE (V3)

D : MFC	Note	Commentaires
1-1 Pertinence générale du mémoire concernant la description de la méthodologie, du déroulement des travaux en site occupé : 9 x 25%		
1-2 Qualité et Adéquation des moyens (humains et matériels) dédiés spécifiquement à l'exécution des travaux : 9 x 20%		
1-3 Cohérence du planning d'exécution des travaux, de son phasage en adéquation avec la durée globale prévisible : 9 x 15%		
1-4 Qualité des matériaux et caractéristiques techniques des principales fournitures proposées (fiches techniques) : 1 x 15%		
1-5 Pertinence du dispositif proposé pour la gestion, le suivi et l'élimination des déchets de chantier (Soged selon rubrique du cadre joint- disposition préparatoire) : 8 x 15%		
1-6 Note sommaire indiquant les principales mesures prévues pour assurer la sécurité, l'hygiène et les conditions de travail sur le site : 9 x 10%		
NOTE		



Maître d'ouvrage : COMMUNAUTE DE COMMUNES CELAVU PRUNELLI

Travaux d'aménagement du sous-sol de la Crèche d'Ocana en bureaux administratifs

LOT N°05 CLOISONS, DOUBLAGES, FAUX PLAFONDS, PEINTURES (V3)

Critères de choix :

Prix des prestations 40%

Valeur technique : 60%

Estimation Maîtrise d'œuvre :

32 533,00 €

Offres	Offre	% estimation
A - SAS ENTRETIEN ET COULEURS	37 173,10 €	14,26%
B- ROSSI FRERES	46 229,00 €	42,10%
C- TNA	33 419,70 €	2,73%
D- SUD ETANCH CONSTRUCTIONS	33 504,30 €	2,99%

Notation critères de prix

N=10 x (montant de l'offre la moins disante du lot / montant de l'offre)

	Offre	N				Classement
A - SAS ENTRETIEN ET COULEURS	37 173,10 €	8,99	x	0,4	3,60	3
B- ROSSI FRERES	46 229,00 €	7,23	x	0,4	2,89	4
C- TNA	33 419,70 €	10,00	x	0,4	4,00	1
D- SUD ETANCH CONSTRUCTIONS	33 504,30 €	9,97	x	0,4	3,99	2

Notation valeur technique

					Classement
A - SAS ENTRETIEN ET COULEURS	8,20	x	0,6	4,92	2
B- ROSSI FRERES	8,85	x	0,6	5,31	1
C- TNA	8,85	x	0,6	5,31	1
D- SUD ETANCH CONSTRUCTIONS	8,85	x	0,6	5,31	1

Notation globale

	Notation critère prix	Notation valeur technique	Total /10	Classement
A - SAS ENTRETIEN ET COULEURS	3,60		4,92	8,52 3
B- ROSSI FRERES	2,89		5,31	8,20 4
C- TNA	4,00		5,31	9,31 1
D- SUD ETANCH CONSTRUCTIONS	3,99		5,31	9,30 2

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 29/07/2026

Publication : 29/07/2026

Pour l'autorité compétente par délégation



Maître d'ouvrage : COMMUNAUTE DE COMMUNES CELAVU PRUNELLI

Travaux d'aménagement du sous-sol de la Crèche d'Ocana en bureaux administratifs

CRITERES ET NOTATIONS

1 - Valeur technique : 60%

Noté sur six sous critères

- 1) Pertinence générale du mémoire concernant la description de la méthodologie, du déroulement des travaux en site occupé : 25%
- 2) Qualité et Adéquation des moyens (humains et matériels) dédiés spécifiquement à l'exécution des travaux : 20%
- 3) Cohérence du planning d'exécution des travaux, de son phasage en adéquation avec la durée globale prévisible : 15%
- 4) Qualité des matériaux et caractéristiques techniques des principales fournitures proposées (fiches techniques) : 15%
- 5) Pertinence du dispositif proposé pour la gestion, le suivi et l'élimination des déchets de chantier (Soged selon rubrique du cadre joint- disposition préparatoire) : 15%
- 6) Note sommaire indiquant les principales mesures prévues pour assurer la sécurité, l'hygiène et les conditions de travail sur le site : 10%

Notation du critère valeur technique, au vu de la note d'appréciation à laquelle sera appliquée la pondération correspondante

La barème utilisé pour la notation des sous critères est le suivant :

10 - excellent	5 - moyen
9 - très satisfaisant	4 - passable
8 - satisfaisant	3 - faible
7 - convenable	2 - insuffisant
6 - correct	1 - très insuffisant

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 29/07/2026

Publication : 29/07/2026

Pour l'autorité compétente par délégation



Maître d'ouvrage : COMMUNAUTE DE COMMUNES CELAVU PRUNELLI		
Travaux d'aménagement du sous-sol de la Crèche d'Ocana en bureaux administratifs LOT N°05 CLOISONS, DOUBLAGES, FAUX PLAFONDS, PEINTURES (V3)		
A : SAS ENTRETIEN ET COULEURS	Note	Commentaires
1-1 Pertinence générale du mémoire concernant la description de la méthodologie, du déroulement des travaux en site occupé : 8 x 25%	2	SATISFAISANT. Méthodologie décrite en 8 points et chaque poste est détaillé. Peu de mention du site occupé
1-2 Qualité et Adéquation des moyens (humains et matériels) dédiés spécifiquement à l'exécution des travaux : 8 x 20%	1,6	SATISFAISANT. Les moyens humains sont mentionnés dans le mémoire mais pas de certitude sur ceux dédiés spécifiquement au chantier. Moyens matériels : adaptés au chantier à réaliser.
1-3 Cohérence du planning d'exécution des travaux, de son phasage en adéquation avec la durée globale prévisible : 8 x 15%	1,2	SATISFAISANT. La lecture des 2 plannings joints est complexe. Le nombre de journées retenu pour le chantier est compatible avec la marche du chantier.
1-4 Qualité des matériaux et caractéristiques techniques des principales fournitures proposées (fiches techniques) : 9 x 15%	1,35	TRES SATISFAISANTLes fiches techniques sont jointes et en adéquation au CCTP et aux normes en vigueur
1-5 Pertinence du dispositif proposé pour la gestion, le suivi et l'élimination des déchets de chantier (Soged selon rubrique du cadre joint- disposition préparatoire) : 9x 15%	1,35	TRES SATISFAISANT. Le cadre SOGED est joint au dossier et correctement rempli et correspond aux attentes. Identification des déchets puis tri sélectif. Traçabilité via les BSD Les déchets seront évacués quotidiennement
1-6 Note sommaire indiquant les principales mesures prévues pour assurer la sécurité, l'hygiène et les conditions de travail sur le site : 7 x 10%	0,7	CONVENABLE. Il n'y a pas de chapitre dédié au point 1-6. Certains éléments sont mentionnés mais ne correspondent pas vraiment aux attentes notamment sur la sécurité (Port EPI) L'entreprise mettra en place une signalisation et un balisage des zones de stockage et protégera les sols et les ouvrages existants. Utilisation de peintures et revêtements permettant la préservation de la qualité de l'air intérieur.
NOTE		8,2



Maître d'ouvrage : COMMUNAUTE DE COMMUNES CELAVU PRUNELLI

Travaux d'aménagement du sous-sol de la Crèche d'Ocana en bureaux administratifs

LOT N°05 CLOISONS, DOUBLAGES, FAUX PLAFONDS, PEINTURES (V3)

B : ROSSI FRERES	Note	Commentaires
1-1 Pertinence générale du mémoire concernant la description de la méthodologie, du déroulement des travaux en site occupé : 9 x 25%	2,25	TRES SATISFAISANT. Dossier clair et concis. Le projet est bien appréhendé et les contraintes du site occupé identifiées. Déroulement des travaux en 6 phases. Bonne appréhension du projet : les ouvrages répondront à des exigences acoustiques adaptées à des bureaux, des exigences feu (ERP), une durabilité et une facilité d'entretien adaptées à un usage administratif.
1-2 Qualité et Adéquation des moyens (humains et matériels) dédiés spécifiquement à l'exécution des travaux : 9 x 20%	1,8	TRES SATISFAISANT Chantier : 4 plaquistes / poseurs de faux plafonds, 3 peintres, 1 chef de chantier, 1 conducteur de travaux (sauveteur secouriste du travail). Moyens matériels : adaptés au chantier à réaliser.
1-3 Cohérence du planning d'exécution des travaux, de son phasage en adéquation avec la durée globale prévisible : 8x 15%	1,2	SATISFAISANT. Pas de planning spécifique joint mais des délais précisés. Les travaux seront échelonnés sur 6 semaines ce qui reste acceptable dans le délai d'ensemble
1-4 Qualité des matériaux et caractéristiques techniques des principales fournitures proposées (fiches techniques) : 9 x 15%	1,35	TRES SATISFAISANT. Fiches techniques jointes et conformes et en adéquation au CCTP et aux normes en vigueur
1-5 Pertinence du dispositif proposé pour la gestion, le suivi et l'élimination des déchets de chantier (Soged selon rubrique du cadre joint- disposition préparatoire) : 9 x 15%	1,35	TRES SATISFAISANT. Le cadre SOGED est joint au dossier et correctement rempli et correspond aux informations attendues. 2 responsables déchets. Les déchets seront triés dans des contenants dédiés et facilement identifiables. Ils seront évacués chaque jour et acheminés vers des centres agréés et l'émission des bordereaux de suivi permettra leur traçabilité
1-6 Note sommaire indiquant les principales mesures prévues pour assurer la sécurité, l'hygiène et les conditions de travail sur le site : 9 x 10%	0,9	TRES SATISFAISANT. Pour éviter les poussières : aspirations, port de masques, nettoyage régulier du chantier. Pour lutter contre les bruits : outillage électroportatif peu sonore, plages de travail et port de protections auditives). Les zones de travail seront nettoyées chaque jour et le matériel rangé. Port des EPI. L'entreprise mettra en place un balisage et une signalisation pour les usagers. Les dégagements seront maintenus libre pour éviter les chutes.
NOTE 8,85		



Maître d'ouvrage : COMMUNAUTE DE COMMUNES CELAVU PRUNELLI		
Travaux d'aménagement du sous-sol de la Crèche d'Ocana en bureaux administratifs LOT N°05 CLOISONS, DOUBLAGES, FAUX PLAFONDS, PEINTURES (V3)		
C : TNA	Note	Commentaires
1-1 Pertinence générale du mémoire concernant la description de la méthodologie, du déroulement des travaux en site occupé : 9 x 25%	2,25	TRES SATISFAISANT. Très bon dossier clair et concis. La contrainte du site occupé a été bien prise en compte et la méthodologie est bien expliquée en fonction des travaux (doublage isolant, plaque de plâtre HD collée, contre cloison etc. .).
1-2 Qualité et Adéquation des moyens (humains et matériels) dédiés spécifiquement à l'exécution des travaux : 9 x 20%	1,8	TRES SATISFAISANT. Moyens humains adaptés : 1 chef de chantier, 2 chefs d'équipe, 2 ouvriers et 1 jointeur. Moyens matériels : adaptés au chantier à réaliser.
1-3 Cohérence du planning d'exécution des travaux, de son phasage en adéquation avec la durée globale prévisible : 9 x 15%	1,35	TRES SATISFAISANT. Un planning détaillé est inséré dans le mémoire et correspond aux attentes. Les travaux seront échelonnés sur 41 jours au total .
1-4 Qualité des matériaux et caractéristiques techniques des principales fournitures proposées (fiches techniques) : 9 x 15%	1,35	TRES SATISFAISANTLes fiches techniques sont jointes et conformes et en adéquationau CCTP et aux normes en vigueur.
1-5 Pertinence du dispositif proposé pour la gestion, le suivi et l'élimination des déchets de chantier (Soged selon rubrique du cadre joint- disposition préparatoire) : 8 x 15%	1,2	SATISFAISANT. Le cadre du schéma SOGED n'est pas spécifiquement rempli . En revanche, l'entreprise met en place une gestion structurée des déchets avec un nettoyage journalier du site, un tri sélectif à l'aide de 3 bennes (pour le métal, pour le carton et pour le placoplâtre) et un enlèvement quotidien des déchets pour en réaliser le traitement par types. Traçabilité des déchets par le biais de bon de décharge
1-6 Note sommaire indiquant les principales mesures prévues pour assurer la sécurité, l'hygiène et les conditions de travail sur le site : 9 x 10%	0,9	TRES SATISFAISANT. Port des EPI et protections collectives (mise en place de protections anti chutes, fermeture des zones de travail pendant l'exécution des travaux en hauteur, création d'un sens de circulation) . 2 personnes sur le chantier titulaires du BNS Les nuisances sonores, sont identifiées et des réponses apportées . Des plages horaires seront définies pour ne pas déranger les usagers de la crèche. Nettoyage quotidien du chantier
NOTE		8,85



Maître d'ouvrage : COMMUNAUTE DE COMMUNES CELAVU PRUNELLI		
Travaux d'aménagement du sous-sol de la Crèche d'Ocana en bureaux administratifs LOT N°05 CLOISONS, DOUBLAGES, FAUX PLAFONDS, PEINTURES (V2)		
D : SUD ETANCH CONSTRUCTIONS	Note	Commentaires
1-1 Pertinence générale du mémoire concernant la description de la méthodologie, du déroulement des travaux en site occupé : 9 x 25%	2,25	TRES SATISFAISANT. Le mémoire est pertinent et la contrainte du site occupé prise en compte. Chaque phase de la méthodologie est ensuite décrite minutieusement (travaux de plâtrerie et travaux de peinture).
1-2 Qualité et Adéquation des moyens (humains et matériels) dédiés spécifiquement à l'exécution des travaux : 9 x 20%	1,8	TRES SATISFAISANT. Moyens humains : Etudes : 1 personne. Chantier : 1 conducteur travaux, 1 chef de chantier secouriste, 3 plaquistes, 2 peintres et 1 à 2 manœuvres.
1-3 Cohérence du planning d'exécution des travaux, de son phasage en adéquation avec la durée globale prévisible : 9 x 15%	1,35	TRES SATISFAISANT. Planning détaillé joint. Doublage : 4 jours. Cloisons de distribution : 1 semaine. Contre cloisons et plaque plâtre collé : 1 semaine. Habillage plaque de plâtre : 6 jours. Faux plafonds : 1 semaine. Peinture murs, plafond et boiserie : 2 semaines. Nettoyage : 4 jours. Durée des travaux : 6 semaines 1/2. Coherent avec le délai d'ensemble
1-4 Qualité des matériaux et caractéristiques techniques des principales fournitures proposées (fiches techniques) : 9 x 15%	1,35	TRES SATISFAISANT. Les fiches techniques sont jointes et conformes au CCTP et normes en vigueur
1-5 Pertinence du dispositif proposé pour la gestion, le suivi et l'élimination des déchets de chantier (Soged selon rubrique du cadre joint- disposition préparatoire) : 8 x 15%	1,2	SATISFAISANT. Le cadre SOGED n'a pas été repris dans toutes ses rubriques. Le schéma SOGED sera établi sur le chantier. Les déchets seront triés puis évacués régulièrement avant d'être acheminés vers les filières de traitements. Le recyclage des matériaux sera favorisé. Optimisation des découpes. Les déchets de plâtre, métaux et emballages seront orientés vers les filières de recyclage adaptées afin de favoriser leur valorisation.
1-6 Note sommaire indiquant les principales mesures prévues pour assurer la sécurité, l'hygiène et les conditions de travail sur le site : 9 x 10%	0,9	TRES SATISFAISANT. Les principales nuisances en site occupé sont identifiées. Les zones de stockage seront organisées de manière à conserver un chantier propre. Les approvisionnements seront planifiés et les installations de chantier vérifiées quotidiennement pour assurer un niveau de sécurité maximal aux enfants et aux usagers du site. Lors du travail de démolition on utilisera du matériel mécanique léger pour limiter les vibrations et les nuisances sonores. Cette gestion des nuisances sonores pourra également passer par certaines tranches horaires. Les poussières seront maîtrisées par humidification ponctuelle. Port des EPI et présence d'une personne ayant le brevet de secouriste.
NOTE		8,85



Travaux d'aménagement du sous-sol de la Crèche d'Ocana en bureaux administratifs
LOT N°07 CARRELAGES SOLS ET MURS (V3)

Critères de choix :

Prix des prestations	40%
Valeur technique :	60%

Estimation Maîtrise d'œuvre :

18 898,00 €

Offres

A- SANTUNIONE
B - SUD ETANCH CONSTRUCTION

Offre

17 472,56 €
13 628,60 €

% estimation

-7,54%
-27,88%

Notation critères de prix

N=10 x (montant de l'offre la moins disante du lot / montant de l'offre)

	Offre	N			
A- SANTUNIONE	17 472,56 €	7,80	x	0,4	3,12
B - SUD ETANCH CONSTRUCTION	13 628,60 €	10,00	x	0,4	4,00

Notation valeur technique

A- SANTUNIONE	9,00	x	0,6	5,40
B - SUD ETANCH CONSTRUCTION	8,85	x	0,6	5,31

Notation globale

Notation
critère prix

Notation valeur technique

Total /10

Classement général

A- SANTUNIONE	3,12	5,40	8,52	2
B - SUD ETANCH CONSTRUCTION	4,00	5,31	9,31	1



Maître d'ouvrage : COMMUNAUTE DE COMMUNES CELAVU PRUNELLI

Travaux d'aménagement du sous-sol de la Crèche d'Ocana en bureaux administratifs

CRITERES ET NOTATIONS

1 - Valeur technique : 60%

Noté sur six sous critères

- 1) Pertinence générale du mémoire concernant la description de la méthodologie, du déroulement des travaux en site occupé : 25%
- 2) Qualité et Adéquation des moyens (humains et matériels) dédiés spécifiquement à l'exécution des travaux : 20%
- 3) Cohérence du planning d'exécution des travaux, de son phasage en adéquation avec la durée globale prévisible : 15%
- 4) Qualité des matériaux et caractéristiques techniques des principales fournitures proposées (fiches techniques) : 15%
- 5) Pertinence du dispositif proposé pour la gestion, le suivi et l'élimination des déchets de chantier (Soged selon rubrique du cadre joint- (préparatoire) : 15%
- 6) Note sommaire indiquant les principales mesures prévues pour assurer la sécurité, l'hygiène et les conditions de travail sur le site : 10%

Notation du critère valeur technique, au vu de la note d'appréciation à laquelle sera appliquée la pondération correspondante

La barème utilisé pour la notation des sous critères est le suivant :

- | | |
|-----------------------|----------------------|
| 10 - excellent | 5 - moyen |
| 9 - très satisfaisant | 4 - passable |
| 8 - satisfaisant | 3 - faible |
| 7 - convenable | 2 - insuffisant |
| 6 - correct | 1 - très insuffisant |

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 29/07/2026

Publication : 29/07/2026

Pour l'autorité compétente par délégation



Maître d'ouvrage : COMMUNAUTE DE COMMUNES CELAVU PRUNELLI

Travaux d'aménagement du sous-sol de la Crèche d'Ocana en bureaux administratifs

LOT N°07 CARRELAGES SOLS ET MURS (V3)

A : SANTUNIONE	Note	Commentaires
1-1 Pertinence générale du mémoire concernant la description de la méthodologie, du déroulement des travaux en site occupé : 9 x 25%	2,25	TRES SATISFAISANT. Dossier sérieux, concis et clair per bonne appréhension de la méthodologie. 2 axes (revêtement muraux) eux-mêmes détaillée en 5 phases. La contrainte c bien prise en compte.
1-2 Qualité et Adéquation des moyens (humains et matériels) dédiés spécifiquement à l'exécution des travaux : 9 x 20%	1,8	TRES SATISFAISANT. Moyens humains adaptés au chan personnes. Chantier : 1 conducteurs de travaux, 1 chef d' carreleur, 3 manoeuvres. Moyens matériels adaptés au cha
1-3 Cohérence du planning d'exécution des travaux, de son phasage en adéquation avec la durée globale prévisible : 9 x 15%	1,35	TRES SATISFAISANT. Planning détaillé joint. Carrelage : Plinthes : 1 jour. Revêtements muraux : 1 jour.
1-4 Qualité des matériaux et caractéristiques techniques des principales fournitures proposées (fiches techniques) : 9 x 15%	1,35	TRES SATISFAISANT. Fiches techniques jointes et en ad CCTP et les normes en vigueur
1-5 Pertinence du dispositif proposé pour la gestion, le suivi et l'élimination des déchets de chantier (Soged selon rubrique du cadre joint- disposition préparatoire) : 9 x 15%	1,35	TRES SATISFAISANT. L'entreprise soumet son cadre SO en place une gestion structurée des déchets. Si le tri est p chantier mise en place de bennes avant une évacuation p de service. Si tri non possible sur le chantier les déchets re dépôt . Les déchets sont répertoriés au moyen de bordere formulaires permettant leurs traçabilité.
1-6 Note sommaire indiquant les principales mesures prévues pour assurer la sécurité, l'hygiène et les conditions de travail sur le site : 9 x 10%	0,9	TRES SATISFAISANT. Port des EPI. Rangement et netto de travaux quotidien . Les nuisances (sonores et poussière appréhendées. Pour y répondre : aspiration des poussière utilisation d'outils peu bruyants . Des plages d'horaires d'être établies pour ne pas déranger les occupants

NOTE

9

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 29/07/2026

Publication : 29/07/2026

Pour l'autorité compétente par délégation



Maître d'ouvrage : COMMUNAUTE DE COMMUNES CELAVU PRUNELLI		
Travaux d'aménagement du sous-sol de la Crèche d'Ocana en bureaux administratifs LOT N°07 CARRELAGES SOLS ET MURS (V2)		
B : SUD ETANCH CONSTRUCTION	Note	Commentaires
1-1 Pertinence générale du mémoire concernant la description de la méthodologie, du déroulement des travaux en site occupé : 9 x 25%	2,25	TRES SATISFAISANT. Le mémoire est pertinent. Méthodes et phases. Chaque phase est ensuite décrite minutieusement. Carrelages au sol, de faïences et de plinthes sont détaillés.
1-2 Qualité et Adéquation des moyens (humains et matériels) dédiés spécifiquement à l'exécution des travaux : 9 x 20%	1,8	TRES SATISFAISANT. Etudes : 1 personne. Chantier : 1 chef de chantier secouriste, 3 carreleurs, 1 à 2 aides. Moyens matériels adaptés au chantier à réaliser.
1-3 Cohérence du planning d'exécution des travaux, de son phasage en adéquation avec la durée globale prévisible : 9 x 15%	1,35	TRES SATISFAISANT. Planning joint : Délais pour le carrelage : 10 jours. Délais pour les faïences : 2 jours et délais pour les plinthes soit un total de 13 jours.
1-4 Qualité des matériaux et caractéristiques techniques des principales fournitures proposées (fiches techniques) : 9 x 15%	1,35	TRES SATISFAISANT. Les fiches techniques sont jointes au CCTP et aux normes en vigueur.
1-5 Pertinence du dispositif proposé pour la gestion, le suivi et l'élimination des déchets de chantier (Soged selon rubrique du cadre joint- disposition préparatoire) : 8 x 15%	1,2	SATISFAISANT. Le cadre SOGED proposé n'a pas été rempli sur le chantier. Les déchets seront triés puis acheminés vers les filières de traitements. Le recyclage des matériaux sera optimisé. Optimisation des découpes. Les volumes seront gérés de manière rationnelle afin de limiter les rotations de camions.
1-6 Note sommaire indiquant les principales mesures prévues pour assurer la sécurité, l'hygiène et les conditions de travail sur le site : 9 x 10%	0,9	TRES SATISFAISANT. Les principales nuisances surtout sonores sont identifiées et des réponses sont apportées. Les zones de stockage seront organisées de manière à conserver un chantier propre. Les approvisionnements seront planifiés et les installations de nettoyage quotidiennement. La gestion des nuisances sonores pour certaines tranches horaires. Les poussières seront maîtrisées par humidification ponctuelle sur le chantier, 1 personne ayant le brevet de secouriste. L'entrée du chantier sera balisée. Port des EPI.
NOTE		8,85

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 29/07/2026

Publication : 29/07/2026

Pour l'autorité compétente par délégation



Maître d'ouvrage : COMMUNAUTE DE COMMUNES CELAVU PRUNELLI

Travaux d'aménagement du sous-sol de la Crèche d'Ocana en bureaux administratifs
LOT N°08 ENDUITS ET PROJECTION DE PLÂTRE (V3)

Critères de choix :	Prix des prestations	40%
	Valeur technique :	60%

Estimation Maîtrise d'œuvre :	12 488,00 €
-------------------------------	-------------

Offres	Offre	% estimation
A- SAS ENTRETIEN ET COULEURS	7 963,00 €	-36,23%

Notation critères de prix	N=10 x (montant de l'offre la moins disante du lot / montant de l'estimation)				
	Offre	N			
A- SAS ENTRETIEN ET COULEURS	7 963,00 €	10,00	x	0,4	4,00

Prix inférieurs à l'estimation

Notation valeur technique					
A- SAS ENTRETIEN ET COULEURS	7,60	x	0,6	4,56	

Notation globale	Notation critère prix	Notation valeur technique	Total /10	Classement
A- SAS ENTRETIEN ET COULEURS	4,00	4,56	8,56	



Maître d'ouvrage : COMMUNAUTE DE COMMUNES CELAVU PRUNELLI

Travaux d'aménagement du sous-sol de la Crèche d'Ocana en bureaux administratifs
CRITERES ET NOTATIONS

1 - Valeur technique : 50%

Noté sur six sous critères

- 1) Pertinence générale du mémoire concernant la description de la méthodologie, du déroulement des travaux en site ou : 20%
- 2) Qualité et Adéquation des moyens (humains et matériels) dédiés spécifiquement à l'exécution des travaux : 20%
- 3) Cohérence du planning d'exécution des travaux, de son phasage en adéquation avec la durée globale prévisible : 15%
- 4) Qualité des matériaux et caractéristiques techniques des principales fournitures proposées (fiches techniques) : 15%
- 5) Pertinence du dispositif proposé pour la gestion, le suivi et l'élimination des déchets de chantier (Soged selon rubrique disposition préparatoire) : 15%
- 6) Note sommaire indiquant les principales mesures prévues pour assurer la sécurité, l'hygiène et les conditions de travail :

Notation du critère valeur technique, au vu de la note d'appréciation à laquelle sera appliquée la pondération correspondante :

La barème utilisé pour la notation des sous critères est le suivant :

10 - excellent	5 - moyen
9 - très satisfaisant	4 - passable
8 - satisfaisant	3 - faible
7 - convenable	2 - insuffisant
6 - correct	1 - très insuffisant



Maître d'ouvrage : COMMUNAUTE DE COMMUNES CELAVU PRUNELLI		
Travaux d'aménagement du sous-sol de la Crèche d'Ocana en bureaux administratifs LOT N°08 ENDUITS ET PROJECTION DE PLÂTRE (V3)		
A : SAS ENTRETIEN ET COULEURS	Note	Commentaires
1-1 Pertinence générale du mémoire concernant la description de la méthodologie, du déroulement des travaux en site occupé : 8 x 25%	2	SATISFAISANT. Mémoire technique similaire Méthodologie décrite en 6 phases. Aucun occupé
1-2 Qualité et Adéquation des moyens (humains et matériels) dédiés spécifiquement à l'exécution des travaux : 8 x 20%	1,6	SATISFAISANT. Les moyens humains sont dans le mémoire mais pas de mention par dédiés au chantier-(sauf si l'intégralité du p sur le chantier). Moyens matériels : adapté réaliser
1-3 Cohérence du planning d'exécution des travaux, de son phasage en adéquation avec la durée globale prévisible : 4 x 15%	0,6	PASSABLE. Le planning est difficile à corr d'intervention sont prévus. Incertitude sur l spécifiques au temps de séchages
1-4 Qualité des matériaux et caractéristiques techniques des principales fournitures proposées (fiches techniques) : 9 x 15%	1,35	TRES SATISFAISANT. Les fiches techniques dossier et conformes au CCTP et aux normes
1-5 Pertinence du dispositif proposé pour la gestion, le suivi et l'élimination des déchets de chantier (Soged selon rubrique du cadre joint- disposition préparatoire) : 9 x 15%	1,35	TRES SATISFAISANT. Le cadre SOGED et correctement rempli et correspond aux : Identification des déchets puis tri sélectif. 1 BSD Les déchets seront évacués quotidiennement
1-6 Note sommaire indiquant les principales mesures prévues pour assurer la sécurité, l'hygiène et les conditions de travail sur le site : 7 x 10%	0,7	CONVENABLE. Il n'y a pas de chapitre dédié Certains éléments sont mentionnés mais r pas vraiment aux attentes notamment sur EPI) L'entreprise mettra en place une signalisation des zones de stockage et protégera les ouvrages existants. Utilisation de peinture permettant la préservation de la qualité de Arrosage ou aspiration des poussières, bâ
NOTE		7,6



COMMUNAUTE DE COMMUNES CELAVU-PRUNELLI

Rapport d'analyse des offres

Lot 2-relance

Réf. Affaire 2026-8

Marché en procédure adaptée (MAPAO)
Examen des candidatures avant les offres

1 – Objet de la consultation

Marché de travaux- La présente procédure adaptée ouverte est soumise aux dispositions de l'article R.2123-1, 1° du Code de la Commande Publique

Référence interne consultation initiale : 2026-8- lot 2 relance

Procédure adaptée

Objet de l'opération et de l'objet du marché : Travaux d'aménagement du sous-sol de la Crèche d'Ocana en bureaux administratifs – lot 2 -relance

2. Caractéristiques du marché

Marché de travaux ordinaire alloti :

Lot n°2 : Menuiseries extérieures et menuiseries intérieures

Durée : La durée du marché se confond avec le délai d'exécution du marché, c'est à dire la période de préparation suivi du délai d'exécution des travaux.

L'exécution du marché débute à compter de la date fixée par ordre de service (ordre de service de la période de préparation).

L'exécution des travaux débute à compter de la date fixée par l'ordre de service prescrivant de commencer les travaux

Calendrier prévisionnel d'exécution et délai global : Le délai global d'exécution de l'ensemble des travaux est de 7 mois (PP + Travaux)

Les délais d'exécution propres à chaque lot s'insèrent dans ce délai d'ensemble, conformément au calendrier prévisionnel d'exécution annexé au présent document, qui précise les dates d'intervention relatives à chaque lot.

Le délai d'exécution de chaque lot est confirmé ou modifié pendant la période de préparation.

L'ordre de service de démarrage de l'exécution des travaux est individualisé en fonction du calendrier fixé pour l'intervention de chacun des lots.

2. – Autres caractéristiques du marché

☒ Absence de variante

3- Déroulement de la consultation

3.1 Publicité/Délais/traçabilité :

Publicité :

DCE dématérialisé : oui

Supports de publications	Date de parution
BOAMP	Sans objet
BOAMP ET JOUE	Sans objet
JAL CORSE-MATIN	28/05/2026
Profil acheteur http://cc-celavu-prunelli.emarchespublics.com	22/05/2026

La date limite de réception des offres était fixée au 15/06/2026 à 12h00.

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 29/07/2026

Publication : 29/07/2026

Pour l'autorité compétente par délégation



Nombre de questions posées en cours de procédure : sans objet

Total des DCE électroniques téléchargés : 13 (3 anonymement)

Nombre d'offres électroniques déposées : 2 plis (cf. registre des dépôts)

- Nombre et liste des candidats ayant remis une offre dans les délais : 14

Ordre dépôt	Société	CP	Ville	Lot
1	SARL FM BAIE	20 167	AFA	2
7	AGEBAP SARL	20 167	AFA	2

L'acheteur décide d'examiner les offres avant les candidatures.

2.1 – Autres caractéristiques du marché

☒ Absence de variante

3. ANALYSE DES OFFRES

Analyse des offres : Lots 2 - Relance

5.1 Rappel des critères de jugement des offres :

Critères	Pondération
VALEUR TECHNIQUE	60 %
<i>Pertinence générale du mémoire concernant la Description de la méthodologie, du déroulement des travaux en site occupé</i>	25 %
<i>Qualité et Adéquation des moyens (humains et matériels) dédiés spécifiquement à l'exécution des travaux</i>	20 %
<i>Cohérence du planning d'exécution des travaux, de son phasage en adéquation avec la durée globale prévisible</i>	15 %
<i>Qualité des matériaux et caractéristiques techniques des principales fournitures proposées (fiches techniques)</i>	15 %
<i>Pertinence du dispositif proposé pour la gestion, le suivi et l'élimination des déchets de chantier (Soged selon rubrique du cadre joint- disposition préparatoire)</i>	15 %
<i>Note sommaire indiquant les principales mesures prévues pour assurer la sécurité, l'hygiène et les conditions de travail sur le site -</i>	10 %
Prix	40 %

1. Critère VALEUR TECHNIQUE

1.1. **Sous-critère** *Pertinence générale du mémoire concernant la Description de la méthodologie, du déroulement des travaux en site occupé*

Apprécié au vu des informations renseignée dans le Mémoire technique de l'entreprise

1.2. **Sous-critère** *Qualité et Adéquation des moyens (humains et matériels) dédiés spécifiquement à l'exécution des travaux :*

Apprécié au vu des informations renseignée dans le Mémoire technique

1.3. **Sous-critère** *Cohérence du planning d'exécution des travaux, de son phasage en adéquation avec la durée globale prévisible*

Apprécié au vu des informations du planning entreprise en cohérence avec le planning prévisionnel du MOE pouvant être intégré au mémoire technique

1.4. **Sous-critère** *Qualité des matériaux et caractéristiques techniques des principales fournitures proposées (notamment fiches techniques /caractéristiques techniques etc..) :*

Apprécié au vu des informations renseignée dans le Mémoire technique et des principales fiches techniques en lien avec l'objet du marché etc.

1.5. **Sous-critère** *Pertinence du dispositif proposé pour la gestion, le suivi et l'élimination des déchets de chantier (Soged selon rubrique du cadre joint- disposition préparatoire)*

Apprécié au vu des informations/rubriques du cadre du soged et/ou se éventuelles annexes. Le candidat pourra intégrer ce cadre dans le mémoire global.

1.6. **Sous-critère** *Note sommaire indiquant les principales mesures prévues pour assurer la sécurité, l'hygiène et les conditions de travail sur le site :*

Apprécié au vu des informations renseignée dans le Mémoire technique et/ou annexes.

2. Critère Prix

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 29/07/2026

Publication : 29/07/2026

Pour l'autorité compétente par délégation

Précisions sur le critère : $N = 10 \times$ (Montant de l'offre la moins disante/montant de l'offre)

Apprécié au vu des informations suivantes : montant DPGF qui doit être identique que le montant repoté dans l'AE en chiffres.

Après réception et examen des offres, Il est décidé de recourir à la négociation avec tous les candidats en se réservant toutefois la possibilité, au vu des offres remises, d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans négociation (modalités définies par le RC).

5.2 – Recevabilité des offres

Nombre et liste des offres irrégulières : 0

Nombre et liste des offres inacceptables : 0

Nombre et liste des offres inappropriées : 0

Nombre et liste des offres anormalement basses : 0

Régularisation des offres :

Δ Se reporter à l'annexe du RAO ci-jointe pour le détail de l'analyse des offres

Tableau récapitulatif des notes pondérées attribuées aux candidats :

7. CLASSEMENT GENERAL ISSU DE L'ANALYSE DES OFFRES

Lot n°2 : Menuiseries extérieures et menuiseries intérieures

Notation critères de prix	Offre	N	N=10 x (montant de l'offre la moins disante du lot / montant de l'offre)			Classement
A- AGEBAP	25 355,00 €	10,00	X	0,40		4,00 1er
B - FM BAIES	28 995,00 €	8,74	X	0,40		3,50 2ème

Notation valeur technique					Classement
A- AGEBAP		9,00	x	0,6	5,4 1 ^{er}
B - FM BAIES		8,85	x	0,6	5,31 2ème

Notation globale	Notation critère prix	Notation valeur technique	Total /10	Classement
A- AGEBAP	4,00	5,40	9,40	1
B - FM BAIES	3,50	5,31	8,81	2

2. ANALYSE DES CANDIDATURES

L'acheteur a décidé d'examiner les offres avant les candidatures.

Dans le cadre de la présente consultation et conformément à l'article R. 2144-3 du code de la commande publique, l'acheteur a vérifié la candidature du candidat classé en premier après analyse des offres sur la base des critères de sélection.

3. PROPOSITIONS D'ATTRIBUTION

Conclusion Lot n°2 : Menuiseries extérieures et menuiseries intérieures

Compte tenu de l'analyse des critères énoncés dans le règlement de la consultation l'offre de l'opérateur économique AGEBAP Est économiquement la plus avantageuse.

Par conséquent il vous est proposé de retenir l'opérateur économique **AGEBAP** pour un montant de **25 355,00 € HT** soit 27 890, 00 € TTC

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 29/07/2026

Publication : 29/07/2026

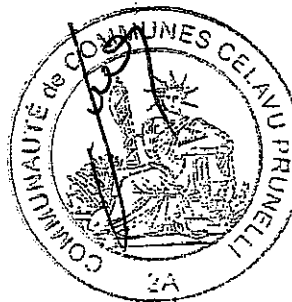
Pour l'autorité compétente par délégation



Fait à Bastelicaccia, le

Le Président de la
communauté des communes,

Noël-Dominique LIVRELLI



Annexes au rapport :

1. *Tableau d'analyse des offres*
2. *Attestations de publications*
3. *Registre des retraits.*
4. *Registre des dépôts.*
5. *Attestation de clôture.*
6. DCC2026-055, portant délégation de pouvoir du Conseil communautaire vers le président en matière de commande publique



Travaux d'aménagement du sous-sol de la Crèche d'Ocana en bureaux administratifs
LOT N°02 MENUISERIES EXTERIEURES ET INTERIEURES APRES RELANCE

Critères de choix :

Prix des prestations 40%

Valeur technique : 60%

Estimation Maîtrise d'œuvre :

17 540,00 €

Offres

Offre

% estimation

A- AGEBAP

25 355,00 €

44,56%

B - FM BAIES

28 995,00 €

65,31%

Notation critères de prix

N=10 x (montant de l'offre la moins disante du lot / montant de l'offre)

Classement

Offre

N

A- AGEBAP

25 355,00 €

10,00

X

0,40

4,00

B - FM BAIES

28 995,00 €

8,74

X

0,40

3,50

Notation valeur technique

Classement

A- AGEBAP

9,00

x

0,6

5,4

B - FM BAIES

8,85

x

0,6

5,31

Notation globale

Notation
critère prix

Notation valeur technique

Total /10

Classement

A- AGEBAP

4,00

5,40

9,40

1

B - FM BAIES

3,50

5,31

8,81

2



Maître d'ouvrage : COMMUNAUTE DE COMMUNES CELAVU PRUNELLI

Travaux d'aménagement du sous-sol de la Crèche d'Ocana en bureaux administratifs

CRITERES ET NOTATIONS

1 - Valeur technique : 50%

Noté sur six sous critères

- 1) Pertinence générale du mémoire concernant la description de la méthodologie, du déroulement des travaux en site occupé : 25%
- 2) Qualité et Adéquation des moyens (humains et matériels) dédiés spécifiquement à l'exécution des travaux : 20%
- 3) Cohérence du planning d'exécution des travaux, de son phasage en adéquation avec la durée globale prévisible : 15%
- 4) Qualité des matériaux et caractéristiques techniques des principales fournitures proposées (fiches techniques) : 15%
- 5) Pertinence du dispositif proposé pour la gestion, le suivi et l'élimination des déchets de chantier (Soged selon rubrique du cadre joint- disposition préparatoire) : 15%
- 6) Note sommaire indiquant les principales mesures prévues pour assurer la sécurité, l'hygiène et les conditions de travail sur le site : 10%

Notation du critère valeur technique, au vu de la note d'appréciation à laquelle sera appliquée la pondération correspondante

La barème utilisé pour la notation des sous critères est le suivant :

- | | |
|-----------------------|----------------------|
| 10 - excellent | 5 - moyen |
| 9 - très satisfaisant | 4 - passable |
| 8 - satisfaisant | 3 - faible |
| 7 - convenable | 2 - insuffisant |
| 6 - correct | 1 - très insuffisant |

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 29/07/2026

Publication : 29/07/2026

Pour l'autorité compétente par délégation



Maître d'ouvrage : COMMUNAUTE DE COMMUNES CELAVU PRUNELLI

Travaux d'aménagement du sous-sol de la Crèche d'Ocana en bureaux administratifs
LOT N°02 MENUISERIES EXTERIEURES ET INTERIEURES APRES RELANCE

A : AGEBAP	Note	Commentaires
1-1 Pertinence générale du mémoire concernant la description de la méthodologie, du déroulement des travaux en site occupé : 9 x 25%	2,25	TRES SATISFAISANT. Dossier sérieux. Le mode opératoire est bien décrit avec le phasage des interventions. La contrainte du site occupé prise en considération, des réponses sont apportées à cette contrainte et notamment sur la sécurité des usagers de la crèche.
1-2 Qualité et Adéquation des moyens (humains et matériels) dédiés spécifiquement à l'exécution des travaux : 9 x 20%	1,8	TRES SATISFAISANT Matériel : conforme et en adéquation avec le chantier à réaliser. Moyens humains : études : 3 personnes. Chantier : 9 personnes : 1 chef de chantier, 2 conducteurs de travaux, 2 menuisiers poseur et installateur, 1 menuisiers fabrication poseur, 1 menuisier agenceur poseur et 2 apprentis
1-3 Cohérence du planning d'exécution des travaux, de son phasage en adéquation avec la durée globale prévisible : 9 x 15%	1,35	TRES SATISFAISANT Fabrication : 3 à 4 semaines. Pose des châssis par 2 équipes de 2 personnes : 2 jours. Pose des blocs portes et des placards par 2 équipes de 2 personnes: 2 jours. La quincaillerie sera posée en même temps que la pose des blocs porte par 1 équipe de 2 personnes. Les délais sont compatibles avec la marche du chantier
1-4 Qualité des matériaux et caractéristiques techniques des principales fournitures proposées (fiches techniques) : 9 x 15%	1,35	TRES SATISFAISANT. La composition des vitrages est conforme et en adéquation avec le CCTP. Porte coupe feu pour le local archive est bien précisée (PV joint) mais le prix semble faible par rapport aux autres portes. Fiches techniques sur les placard jointes également et conformes. Les caractéristiques thermiques des châssis extérieurs respectent l'étude thermique du bureau d'étude FGI
1-5 Pertinence du dispositif proposé pour la gestion, le suivi et l'élimination des déchets de chantier (Soged selon rubrique du cadre joint- disposition préparatoire) : 9 x 15%	1,35	TRES SATISFAISANT L'entreprise soumet un cadre SOGED. Le gérant est désigné comme responsable de la gestion des déchets. Nettoyage quotidien du chantier pour limiter les déchets dispersés et faciliter le tri. Ils seront séparés par type et dangerosité puis seront évacués régulièrement vers les filières de traitement appropriées.
1-6 Note sommaire indiquant les principales mesures prévues pour assurer la sécurité, l'hygiène et les conditions de travail sur le site : 9 x 10%	0,9	TRES SATISFAISANT. Le personnel est formé aux gestes de 1ers secours. Port des EPI et protections collectives. Pour garantir un niveau de sécurité élevé pour les usagers, les zones de travail seront balisées Les zones de chantier seront séparées du reste du bâtiment. Des disposition sont également apportées pour éviter les nuisances sonores et pour éviter la dispersion des poussières.
NOTE 9		



Maître d'ouvrage : COMMUNAUTE DE COMMUNES CELAVU PRUNELLI		
Travaux d'aménagement du sous-sol de la Crèche d'Ocana en bureaux administratifs LOT N°02 MENUISERIES EXTERIEURES ET INTERIEURES APRES RELANCE		
B : FM BAIES	Note	Commentaires
1-1 Pertinence générale du mémoire concernant la description de la méthodologie, du déroulement des travaux en site occupé : 9 x 25%	2,25	TRES SATISFAISANT. Dossier sérieux avec une méthodologie organisée et une attention particulière portée sur les délais de fabrication. La contrainte du site occupé et l'organisation propre qui en résulte est bien pris en considération. Méthodologie repose sur trois principes : assurer la sécurité des occupants et des intervenants, limiter les nuisances et maintenir le chantier propre, organisé et coordonné avec les autres corps d'état.
1-2 Qualité et Adéquation des moyens (humains et matériels) dédiés spécifiquement à l'exécution des travaux : 9 x 20%	1,8	TRES SATISFAISANT. Etudes : 1 personne. Chantier : 4 personnes (1 conducteur de travaux, 1 chef de chantier, 1 équipe de 2 personnes. Matériel : conforme et en adéquation avec le chantier à réaliser.
1-3 Cohérence du planning d'exécution des travaux, de son phasage en adéquation avec la durée globale prévisible : 9 x 15%	1,35	TRES SATISFAISANT. Un planning détaillé est joint. Il est conforme à la demande de la MOE. Préparation : 30 jours. Fabrication et approvisionnement : 7 semaines. Pose des menuiseries extérieures : 3 jours Pose des menuiseries intérieures : 2 jours. Il pourra être ajusté lors de la préparation des travaux
1-4 Qualité des matériaux et caractéristiques techniques des principales fournitures proposées (fiches techniques) : 8 x 15%	1,2	SATISFAISANT. Menuiseries alu : l'entreprise propose des valeurs compatibles avec l'étude thermique. Nous n'avons pas vu de précisions sur les doubles vitrage dont l'anti effraction à l'extérieur (SP10) et nous n'avons pas vu de mention de l'oculus. Les menuiseries intérieures sont de bonne qualité.
1-5 Pertinence du dispositif proposé pour la gestion, le suivi et l'élimination des déchets de chantier (Soged selon rubrique du cadre joint- disposition préparatoire) : 9 x 15%	1,35	TRES SATISFAISANT. Le cadre SOGED n'a pas été repris, mais l'entreprise soumet son cadre SOGED. Limitation de la production de déchets à la source, favorisation du réemploi, tri sélectif (contenants mis à disposition et signalétique). Les déchets sont triés par type et dangerosité, traçabilité des déchets (contrôle régulier, suivi, conservation des justificatifs) et maintien d'un chantier propre et sécurisé. Le conducteur de travaux est le responsable déchets
1-6 Note sommaire indiquant les principales mesures prévues pour assurer la sécurité, l'hygiène et les conditions de travail sur le site : 9 x 10%	0,9	TRES SATISFAISANT. Port des EPI (conformes). Personnel formé aux situations à risque. Zones de travail balisées et sécurisées. Balisage chantier et abords également. Interdiction d'accès aux zones présentant un risque (protection collective). Les nuisances liées aux poussières, aux bruits et aux pollutions sont identifiées et des réponses sont apportées (par exemple par aspiration, par humidification et nettoyage régulier). Zone de travail maintenue propre par l'évacuation régulière des déchets et le nettoyage quotidien)
NOTE		8,85



Attestation de publication

Organisme

Nom	Cc Celavu-prunelli
Utilisateur	Noël Dominique LIVRELLI
Coordonnées	BP 90038, 20129 Bastelcaccia
Tél	0495291940
Email	marches-publics@celavu-prunelli.fr

Objet du marché

Travaux d'aménagement du sous-sol de la crèche d'ocana en bureau administratifs

Avis de publicité

Type de procédure	Proc.Adapt.
Référence organisme	2023/3
ID Demande	1145034
Réception électronique	Activée
Date mise en ligne	06/02/2026 à 16 h 00 *
Date limite de candidature	
Date limite de remise des offres	09/03/2026 à 12 h 00 *



Liste des pièces du dossier de consultation (et dématérialisation de la procédure)

1. Règlement de consultation.pdf	1. DPGF LOT N°01 GROS OEUVRE VRD.xlsx
1. cadre_SOGED.rtf	1. 04 FACADE SUD.pdf
1. 1 - DC1-2019.rtf	1. 06DRAI~1.PDF
1. 3 - DC4-2023.rtf	1. DPGF LOT 2 Menuiserie ext inter.xlsx
1. Attestation de visite obligatoire LOTS 1,.docx	1. 01 PLAN DE MASSE.pdf
1. DPGF LOT N°03 ELECTRICITE CFA CFO.xlsx	1. AE.rtf
1. DPGF LOT N°08 ENDUITS ET PROJECTION PLATRE.xlsx	1. 24-125~1.PDF
1. 08 PLAN DE PRINCIPE VMC.pdf	1. ETUDET~1.PDF
1. CCAP VF.pdf	1. PGC-1[1].pdf
1. 2 - DC2-2019.rtf	1. CCTPBU~1.PDF
1. DPGF LOT N°04 PLOMBERIE V C.xlsx	1. PLANNI~1.PDF
1. 03 COUPE AA.pdf	1. 07PLAN~1.PDF
1. 05 FACADE EST.pdf	1. 02 PLAN REZ DE CHAUSSEE BAS.pdf
1. DPGF LOT N°07 CARRELAGES SOLS ET MURS.xlsx	1. DPGF LOT N°05 CLOISONS DOUBLAGE.xlsx

Dematis certifie que la publication du présent avis a été réalisée sur les supports listés ci-dessous

Support de publication	Référencesannonces	Date de parution
LA CORSE MATIN - CORSE MATIN DIMANCHE	Annonce envoyée le 06/02/2026 à 15h55 et relevée le 06/02/2026 à 15h55	Non renseignée par le journal

* Date affichée en heure locale

Fait à Paris, le 10/02/2026

AVIS D'APPEL A LA CONCURRENCE**Section 1 : Identification de l'acheteur**

Nom complet de l'acheteur : Communauté de communes Celavu Prunelli

Type de Numéro national d'identification :

SIRET : 242 000 503 00050

Ville : Bastelicaccia

Code Postal : 20129

Adresse internet : <http://www.celavu-prunelli.fr>;

N° national d'identification FRM01

Travaux d'aménagement du sous-sol de la crèche d'Ocana en bureau administratifs

Section 2 : Communication

Moyen d'accès aux documents de la consultation : Lien URL vers le profil d'acheteur

<http://cc-celavu-prunelli.e-marchespublics.com>

Identifiant interne de la consultation : 2026/3

L'intégralité des documents de la consultation se trouve sur le profil d'acheteur : Oui

Nom du contact : Monsieur le Président

Adresse mail du contact : contact@celavu-prunelli.fr

N° téléphone du contact : Téléphone : 04.95.29.19.40

Section 3 : Procédure

Type de procédure (*) : Procédure adaptée ouverte- Marché de travaux ordinaire

Conditions de participation (*) : le RC précise les modalités de réception des candidatures et des offres

Date et heure limites de réception des plis : **09/03/2026 à 12H**

La transmission des plis par voie électronique est imposée pour cette consultation.

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Réduction du nombre de candidats : non Possibilité d'attribution sans négociation : Oui (Attribution sur la base de l'offre initiale)

L'acheteur exige la présentation de variantes : Non- pas de variantes autorisées

Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents de la consultation.

Section 4 : Identification du marchéIntitulé du marché : **Travaux d'aménagement du sous-sol de la crèche d'Ocana en bureau administratifs****CPV Principal : 5311000-0**

Type de marché (*) : Travaux - Marché ordinaire. Le délai global d'exécution de l'ensemble des travaux est de 7 mois. (PP + travaux). La durée du marché se confond avec le délai d'exécution du marché, c'est à dire la période de préparation suivi du délai d'exécution des travaux. L'exécution du marché débute à compter de la date fixée par ordre de service (ordre de service de la période de préparation). L'exécution des travaux débute à compter de la date fixée par l'ordre de service prescrivant de commencer les travaux (confère CCAP pour les modalités)

Section 5 : Lots : oui**Lot n°1 : Démolitions -Gros Œuvre VRD ; Code CPV - 1 45223220-4**

Démolitions/Terrassements/Maçonnerie diverse/Drainage...

Lot n°2 : Menuiseries extérieures et menuiseries intérieures ; Lot 2 45421000-4

Menuiseries extérieures et menuiseries intérieures

Lot n°3 : Electricité CFA CFO ; Code cpv 45311000-0

Electricité CFA CFO

Lot n°4 : Plomberie, ventilation, chauffage ; Code CPV 45330000-9

Plomberie, ventilation, chauffage

Lot n°5 : Cloisons, doublages, faux plafonds, peintures ; Code cpv 45421152-4

Cloisons, doublages, faux plafonds, peintures

Pour mémoire -Lot n°6 : Cloisons amovibles - 45261220-2 -Ce lot qualifié de "mini lot" et ne fait pas partie de cette consultation. Il sera passé sans publicité ni mise en concurrence préalable en application de l'article R.2122-8 du code de la commande publique

Lot n°7 : Carrelage sols et murs ; code CPV 45431000-7

Carrelages/plinthes carrelages

Lot n°8 : Enduits et projection de plâtre ;

Enduits et projection de plâtre

Section 6 : Informations complémentaires : Procédure initiale 2026/3

Visite obligatoire : Oui pour le LOT 1, libre pour les autres lots - Les modalités de la visite sont indiquées AU RC -un visite obligatoire lot 1 est fixée le 17/02/2026 à partir de 13H30 (voir les modalités dans le Règlement de la consultation- les conditions de la visite sont strictement encadrés.

Autres informations complémentaires - renseignements d'ordre administratif et technique : <http://cc-celavu-prunelli.e-marchespublics.com/>. La signature électronique n'est pas imposée

Date d'envoi à la publication du présent avis : 06/02/2026

AVIS D'APPEL A LA CONCURRENCE

Pour l'autorité compétente par délégation



Section 1 : Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : Communauté de communes Celavu Prunelli
Type de Numéro national d'identification :
SIRET : 242 000 503 00050
Ville : Bastelicaccia
Code Postal : 20129
Adresse internet : <http://www.celavu-prunelli.fr>;
N° national d'identification FRM01

Travaux d'aménagement du sous-sol de la crèche d'Ocana en bureau administratifs

Section 2 : Communication

Moyen d'accès aux documents de la consultation : Lien URL vers le profil d'acheteur
<http://cc-celavu-prunelli.e-marchespublics.com>
Identifiant interne de la consultation : 2026/3
L'intégralité des documents de la consultation se trouve sur le profil d'acheteur : Oui
Nom du contact : Monsieur le Président
Adresse mail du contact : contact@celavu-prunelli.fr
N° téléphone du contact : Téléphone : 04.95.29.19.40

Section 3 : Procédure

Type de procédure (*) : Procédure adaptée ouverte- Marché de travaux ordinaire
Conditions de participation (*) : le RC précise les modalités de réception des candidatures et des offres
Date et heure limites de réception des plis : **09/03/2026 à 12H**
La transmission des plis par voie électronique est imposée pour cette consultation.
Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite
Réduction du nombre de candidats : non Possibilité d'attribution sans négociation : Oui (Attribution sur la base de l'offre initiale)
L'acheteur exige la présentation de variantes : Non- pas de variantes autorisées
Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents de la consultation.

Section 4 : Identification du marché

Intitulé du marché : **Travaux d'aménagement du sous-sol de la crèche d'Ocana en bureau administratifs**

CPV Principal : 5311000-0

Type de marché (*) : Travaux - Marché ordinaire. Le délai global d'exécution de l'ensemble des travaux est de 7 mois. (PP + travaux). La durée du marché se confond avec le délai d'exécution du marché, c'est à dire la période de préparation suivi du délai d'exécution des travaux. L'exécution du marché débute à compter de la date fixée par ordre de service (ordre de service de la période de préparation). L'exécution des travaux débute à compter de la date fixée par l'ordre de service prescrivant de commencer les travaux (confère CCAP pour les modalités)

Section 5 : Lots : oui

Lot n°1 : Démolitions -Gros Œuvre VRD ; Code CPV - 1 45223220-4

Démolitions/Terrassements/Maçonnerie diverse/Drainage...

Lot n°2 : Menuiseries extérieures et menuiseries intérieures ; Lot 2 45421000-4

Menuiseries extérieures et menuiseries intérieures

Lot n°3 : Electricité CFA CFO ; Code cpv 45311000-0

Electricité CFA CFO

Lot n°4 : Plomberie, ventilation, chauffage ; Code CPV 45330000-9

Plomberie, ventilation, chauffage

Lot n°5 : Cloisons, doublages, faux plafonds, peintures ; Code cpv 45421152-4

Cloisons, doublages, faux plafonds, peintures

Pour mémoire -Lot n°6 : Cloisons amovibles - 45261220-2 -Ce lot qualifié de "mini lot" et ne fait pas partie de cette consultation. Il sera passé sans publicité ni mise en concurrence préalable en application de l'article R.2122-8 du code de la commande publique

Lot n°7 : Carrelage sols et murs ; code CPV 45431000-7

Carrelages/plinthes carrelages

Lot n°8 : Enduits et projection de plâtre ;

Enduits et projection de plâtre

Section 6 : Informations complémentaires : Procédure initiale 2026/3

Visite obligatoire : Oui pour le LOT 1, libre pour les autres lots - Les modalités de la visite sont indiquées AU RC -un visite obligatoire lot 1 est fixée le 17/02/2026 à partir de 13H30 (voir les modalités dans le Règlement de la consultation- les conditions de la visite sont strictement encadrés.

Autres informations complémentaires - renseignements d'ordre administratif et technique : <http://cc-celavu-prunelli.e-marchespublics.com/>. La signature électronique n'est pas imposée

Date d'envoi à la publication du présent avis : 06/02/2026



ATTESTATION DE PARUTION

Support : **CORSE-MATIN**

Date de parution : **12/02/2026**

Objet de l'avis : CC 85933



10/02/2026

AVIS D'APPEL A LA CONCURRENCE

Section 1 : Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : Communauté de communes Cefayu Prunelli

Type de Numéro national d'identification :

SIRET : 242 000 503 00050

Ville : Bastia (caccia)

Code Postal : 20129

Adresse Internet : <http://www.ccfayu-prunelli.fr>

N° national d'identification EPIC01

Travaux d'aménagement du sous-sol de la crèche d'Ocana en bureau administratifs

Section 2 : Communication

Moyen d'accès aux documents de la consultation : Lien URL vers le profil d'acheteur

<http://cccfayu-prunelli.e-marchespublics.com>

Identifiant interne de la consultation : 2026_3

L'intégralité des documents de la consultation se trouve sur le profil d'acheteur.

Oui

Nom du contact : Monsieur le Président

Adresse mail du contact : contact@cccfayu-prunelli.fr

N° téléphone du contact : Téléphone : 04.95.43.19.10

Section 3 : Procédure

Type de procédure (1) : Procédure adaptée ouverte- Marche de travaux ordinaire

Conditions de participation (1) : la RC précise les modalités de réception des candidatures et des offres

Date et heure limites de réception des plis : 09/03/2026 à 12H

La transmission des plis par voie électronique est imposée pour cette consultation.

Présentation des offres par catalogue électronique : interdite

Réduction du nombre de candidats : non Possibilité d'attribution sans

négociation : Oui Attribution sur la base de l'offre initiale

L'acheteur exige la présentation de variantes : Non- pas de variantes autorisées

Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents de la consultation.

Section 4 : Identification du marché

Intitulé du marché : Travaux d'aménagement du sous-sol de la crèche d'Ocana en bureau administratifs

CPV Principal : 5311000-0

Type de marché (1) : Travaux - Marche ordinaire. Le délai global d'exécution de

l'ensemble des travaux est de 7 mois. (PP - travaux). La durée du marché se

confond avec le délai d'exécution du marché, c'est à dire la période de

préparation suivi du délai d'exécution des travaux. L'exécution du marché

début à compter de la date fixée par ordre de service (ordre de service de la

période de préparation).

L'exécution des travaux débute à compter de la date fixée par l'ordre de service

prescrivant de commencer les travaux (confère CCAP pour les modalités).

Section 5 : Lots : ou

Lot n°1 : Démolitions -Gros Œuvre VRD : Code CPV : 14522320-4

Démolitions,Terrassements, Maçonnerie diverse Drainage..

Lot n°2 : Menuiseries extérieures et menuiseries intérieures : Lot 2

45421000-4

Menuiseries extérieures et menuiseries intérieures

Lot n°3 : Electricité CFA CFO : Code cpv 45311000-0

Electricité CFA CFO

Lot n°4 : Plomberie, ventilation, chauffage : Code CPV 45330000-3

Plomberie, ventilation, chauffage

Lot n°5 : Cloisons, doublages, faux plafonds, peintures : Code cpv

45421152-4

Cloisons, doublages, faux plafonds, peintures

Pour mémoire -Lot n°6 : Cloisons amovibles - 45261220-2 -Ce lot qualifie de

"mini lot" et ne fait pas partie de cette consultation. Il sera passé sans publicité

mise en concurrence préalable en application de l'article R.2122-8 du code de

la commande publique

Lot n°7 : Carrelage sols et murs : code CPV 45431000-7

Carrelages,pontres carrelages

Lot n°8 : Enduits et projection de plâtre :

Enduits et projection de plâtre

Section 6 : Informations complémentaires : Procédure initiale 2026_3

Visite obligatoire : Oui pour le LOT 1, libre pour les autres lots -

Les modalités de la visite sont indiquées AU RC -un visite obligatoire lot 1 est

fixée le 17.02.2026 à partir de 13H30 (voir les modalités dans le Règlement de

la consultation- les conditions de la visite sont strictement encadrées.

Autres informations complémentaires – renseignements d'ordre administratif et

technique : <http://cccfayu-prunelli.e-marchespublics.com/>.

La signature électronique n'est pas imposée

Date d'envoi à la publication du présent avis : 06/02/2026

Le 06/02/26



Attestation de publication

Organisme

Nom Cc Celavu-prunelli
Utilisateur Noël Dominique LIVRELLI
Coordonnées BP 90038, 20129 Bastelcaccia
Tél 0495291940
Email marches-publics@celavu-prunelli.fr

Objet du marché

Travaux d'aménagement du sous-sol de la crèche d'ocana en bureau administratifs

Avts de publication

Type de procédure	Proc.Adapt.
Référence organisme	2023/3
ID Demande	1145034
Réception électronique	Activée
Date mise en ligne	06/02/2026 à 16 h 00 *
Date limite de candidature	
Date limite de remise des offres	09/03/2026 à 12 h 00 *

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 29/07/2026

Publication : 29/07/2026

Pour l'autorité compétente par délégation



Règlement de consultation.pdf

cadre_SOGED.rtf

1 - DC1-2019.rtf

3 - DC4-2023.rtf

Attestation de visite obligatoire LOTS 1,.docx

DPGF LOT N°03 ELECTRICITE CFA
CFO.xlsxDPGF LOT N°08 ENDUITS ET
PROJECTION PLATRE.xlsx

08 PLAN DE PRINCIPE VMC.pdf

CCAP VF.pdf

2 - DC2-2019.rtf

DPGF LOT N°04 PLOMBERIE V C.xlsx

03 COUPE AA.pdf

05 FACADE EST.pdf

DPGF LOT N°07 CARRELAGES SOLS ET
MURS.xlsx

DPGF LOT N°01 GROS OEUVRE VRD.xlsx

04 FACADE SUD.pdf

06DRAI~1.PDF

DPGF LOT 2 Menuiserie ext inter.xlsx

01 PLAN DE MASSE.pdf

AE.rtf

24-125~1.PDF

ETUDET~1.PDF

PGC-1[1].pdf

CCTPBU~1.PDF

PLANNI~1.PDF

07PLAN~1.PDF

02 PLAN REZ DE CHAUSSEE BAS.pdf

DPGF LOT N°05 CLOISONS
DOUBLAGE.xlsx

Démarche certifiée que la publication du présent avis a été réalisée sur les supports listés ci-dessous

Support de publication	Références annoncées	Date de parution
LA CORSE MATIN - CORSE MATIN DIMANCHE	Annonce envoyée le 06/02/2026 à 15h55 et relevée le 06/02/2026 à 15h55	Non renseignée par le journal

* Date affichée en heure locale

Fait à Paris, le 10/02/2026



REGISTRE DES RETRAITS

Objet du marché : Travaux d'aménagement du sous-sol de la crèche d'ocana en bureau administratifs

Date de publication :

Date de candidature :

Date d'offre : 09/03/2026 à 12 h 00

Votre référence : 2023/3

ID EMP : 1145034

Date impression: 10/03/2026 à 15h36

Total dce électroniques téléchargés: 38

Total dce reprographiés retirés: 0

Total dce électroniques téléchargés anonymement 3

Contact	Société	Coordonnées	Type retrait	E-mail	Lots	Intention de réponse	Première visite (dernière)
Chaw DT	DTchaw	rue des 75001 - Paris Tel:0154789856	Electronique	dtchaw@gmail.com	- Pièces communes	NC	07/02/2026 à 06h47 (07/02/2026 à 06h48)
Technique Support	Klekoon SARL	12 rue Paul Langevin 93270 - Sevran Tel:0149364620 Fax:0149364621	Electronique	dce@klekoon.com	Dossier complet téléchargé	NC	07/02/2026 à 18h33 (07/02/2026 à 18h34)
Antoine Mauh	AGEBAP	Lotissement MICHELANGE 20167 - Sarrola Carcopino Tel:0495231226	Electronique	agebap@gmail.com	- Pièces communes	NC	09/02/2026 à 08h13 (24/02/2026 à 15h55)
CYRIL GERIN	GERIN FRERES	421 rue François Lota 20600 - Bastia Tel:0495310078 Fax:0495485965	Electronique	infos@gerin-freres.com	- Pièces communes	NC	09/02/2026 à 08h24 (09/02/2026 à 08h25)
Costa Verde Giudicelli	Alu Pro de la Costa Verde	Ld U Scalo 20230 - Santa-Lucia-Di-Moriani Tel:06.86.25.30.70	Electronique	aluprocostaverde@gmail.com	- Pièces communes	NC	09/02/2026 à 09h33 (09/02/2026 à 09h33)
Alexis Venturini-Gambey	L'atelier du maquis	1 rue Adolphe Landry 20200 - Bastia Tel:0643150835	Electronique	maquis.paysage@gmail.com	- Pièces communes	NC	09/02/2026 à 12h21 (09/02/2026 à 12h22)
Antoine Tasso	Tasso Travaux Publics	Chez Monsieur Paul Andre Tasso Quartier Croce 20134 - Tasso Tel:0632662926	Electronique	tassotravauxpublics@gmail.com	- Pièces communes	NC	09/02/2026 à 16h10 (09/02/2026 à 16h10)
VANNINA TUCCI	SARL MIROITERIE ALU SERVICE	ZI DE BALEONE 20167 - SARROLA CARCOPINO Tel:0495109170 Fax:0495206792	Electronique	stephanetucci7@gmail.com	- Pièces communes	NC	09/02/2026 à 16h15 (10/02/2026 à 14h20)
Christophe Darrot	Sarl setba	40 avenue noel franchini 20090 - ajaccio Tel:0495230053 Fax:0495234202	Electronique	setba2@orange.fr	Dossier complet téléchargé	NC	10/02/2026 à 08h05 (10/02/2026 à 08h07)

Réception par le préfet : 29/07/2026
Publication : 29/07/2026

Pour l'autorité compétente par délégation



Delphine LAMBERT	RAFFALLI TRAVAUX PUBLICS	Caldanicia 20167 - SARROLA-CARCOPINO Tel:0495509040 Fax:0495722027	Electronique	delphine.lambert@raffalli.fr	- Pièces communes	NC	10/02/2026 à 09h14 (25/02/2026 à 16h18)
Mickael Fadda	SMF	Immeuble Cinarca le beauregard lot 22 20090 - AJACCIO Tel:+33652873644	Electronique	sarl.smf.ajaccio@gmail.com	- Pièces communes	NC	10/02/2026 à 09h32 (23/02/2026 à 10h51)
Anthony FRIZOT	PROCARL	Résidence Trinit'Alba - Bat C 20137 - PORTO-VECCHIO Tel:0495106930	Electronique	contact@procarl.corsica	- Pièces communes	NC	10/02/2026 à 15h50 (10/02/2026 à 15h52)
Vincent Paravisini	SAS CORSVENERGIE ASSISTANCE	1, Rue des Eucalyptus 20090 - Ajaccio Tel:0495207215	Electronique	secretariat@corsenergie.fr	- Pièces communes	NC	11/02/2026 à 10h35 (11/02/2026 à 10h37)
Rodolphe Toupain	Rt Connecting	188 Rue Des Fuschias 34272 - Saint-Just Tel:0771827177	Electronique	contact@rt-connecting.fr	Dossier complet téléchargé	NC	11/02/2026 à 15h41 (11/02/2026 à 15h43)
Joseph MONTAGONO	SUD'ETANCH CONSTRUCTION	Lieu-dit Bacciochi 20090 - AJACCIO Tel:0495103626 Fax:0495103626	Electronique	ingenierie@sudetanch.com	Dossier complet téléchargé	NC	12/02/2026 à 08h17 (24/02/2026 à 11h41)
FRANCOIS LEANDRI	AZ HABITAT	KM 5, ZI DE BALEONE, 20167 SARROLA-CARCOPINO 20167 - SARROLA-CARCOPINO Tel:0624062670	Electronique	azhabitat2b@gmail.com	Dossier complet téléchargé	NC	12/02/2026 à 08h33 (04/03/2026 à 16h48)
Philippe RIU	SAS AMENAGEMENT - FINITION DE L'OEUVRE	Centre Commercial Monte Stello 20290 - BORGO Tel:0495360808 Fax:0495360932	Electronique	afo3@wanadoo.fr	- Pièces communes	NC	12/02/2026 à 09h17 (24/02/2026 à 08h35)
ELISABETH CARRY	SICAB	LOT CARA 20167 - MEZZAVIA Tel:0495232234 Fax:0495209395	Electronique	comptabilite@sicabsarl.com	- Pièces communes	NC	12/02/2026 à 10h30 (25/02/2026 à 10h47)
ALEXANDRE MICHEL	SAS RENOVATION CONCEPT	13 avenue noel franchini 20186 - AJACCIO CEDEX 2 Tel:0608519346	Electronique	renovationconcept2a@gmail.com	Dossier complet téléchargé	NC	12/02/2026 à 10h56 (17/02/2026 à 07h45)
Frédéric PADOVANI	SINOPIA PEINTURE	Lieu dit Castelvecchio 20090 - AJACCIO Tel:0495787133	Electronique	sinopia2a@orange.fr	Dossier complet téléchargé	NC	12/02/2026 à 11h14 (12/02/2026 à 11h14)
CHRISTIAN ESCHALIER	S E P	Immeuble FILIPPINI - Montée St Jean 20090 - AJACCIO Tel:0495211875 Fax:0495210687	Electronique	seplaisent@wanadoo.fr	- Pièces communes	NC	12/02/2026 à 11h25 (24/02/2026 à 09h10)
FLAVIEN COITOUX	GROUPE CF	249 ROUTE DES COLLINES 20600 - FURIANI Tel:0495571671	Electronique	contactgroupecf@gmail.com	Dossier complet téléchargé	NC	12/02/2026 à 11h48 (12/02/2026 à 11h48)

Réception par le préfet : 29/07/2026 Publication : 29/07/2026 Pour l'autorité compétente par	2026 Tna délégation	zi de baleone 20167 - sarrola carcopino Tel:0495220648	Electronique	tna@orange.fr	Dossier complet téléchargé	NC	12/02/2026 à 11h55 (05/03/2026 à 07h21)
Anne Rodrigues	SANTUNIONE	Lieudit Campo di Fiori 20189 - Ajaccio cedex2 Tel:0495221494	Electronique	secretariat1@santunione.com	Dossier complet téléchargé	NC	12/02/2026 à 12h29 (12/02/2026 à 12h31)
Gomes Moises	SIMO.BAT	Lot Mazeppa, Col du Listincone 20167 - Appietto Tel:0647370546	Electronique	simobat@wanadoo.fr	- Pièces communes	NC	12/02/2026 à 14h31 (24/02/2026 à 10h26)
Hervé ROSSI	SARL ROSSI FRERES PEINTURES	Résidence Altéa 20600 - BASTIA Tel:0495330633 Fax:0495330636	Electronique	rossiferespeintures@wanadoo.fr	Dossier complet téléchargé	NC	12/02/2026 à 16h54 (12/02/2026 à 16h55)
Jean-Philippe LAURENT	Entreprise laurent	5 avenue du 1er bataillon de choc 20090 - ajaccio Tel:0495103420	Electronique	laurent.ent@gmail.com	Dossier complet téléchargé	NC	13/02/2026 à 07h56 (19/02/2026 à 08h29)
Pedro Ramos	Speg	Avenue du Colonel Biancamaria 20090 - ajaccio Tel:0613907607	Electronique	speg.2a@orange.fr	- Pièces communes	NC	13/02/2026 à 11h06 (13/02/2026 à 11h12)
Corinne SALIGNON	SAS SCAE	PA DE PURETTONE 20290 - BORGO Tel:0495300408 Fax:0495304500	Electronique	heyraud.c@scae-elec.fr	- Pièces communes	NC	16/02/2026 à 07h55 (24/02/2026 à 08h00)
François PORCU	AMBIANCE CONSTRUCTIONS	Lieu-dit Fontanaccia 20129 - BASTELICACCIA (20129) Tel:0611579151	Electronique	ambiance- constructions@orange.fr	- Pièces communes	NC	16/02/2026 à 10h07 (22/02/2026 à 19h47)
Philippe Campinchi 1	SARL EGA	rue Nicolas Perakdi 20090 - Ajaccio Tel:0495220764 Fax:0495222371	Electronique	ega.ajaccio@orange.fr	- Pièces communes	NC	16/02/2026 à 11h14 (16/02/2026 à 11h21)
Damien Micaelli	SAS MAINTENANCE FRIGORIFIQUE CORSE	valle di la piata 20167 - tavaco Tel:0495772552	Electronique	damien@micaellifroid.com	- Pièces communes	NC	16/02/2026 à 14h37 (03/03/2026 à 16h03)
Chantal BISCH	Sarl delta alu	res pietralba b2 rue du soleil levant 20090 - ajaccio Tel:0623945754 Fax:0495222447	Electronique	bisch.chantal@wanadoo.fr	- Pièces communes	NC	17/02/2026 à 12h22 (17/02/2026 à 12h23)
STEPHANE ZAVANI	2ZN SOTRALU	ZI de Baleone 20167 - MEZZAVIA Tel:0495204177 Fax:0495205607	Electronique	sotralu.gestion@orange.fr	- Pièces communes	NC	17/02/2026 à 14h31 (24/02/2026 à 10h38)
Marie-Josée Buono	M RENOV	Résidence Trabacchina Bat A 3eme étage 20090 - Ajaccio Tel:0777360422	Electronique	m.renov2a@gmail.com	- Pièces communes	NC	18/02/2026 à 21h03 (18/02/2026 à 21h07)
Noëlle Alias	Marcia diffusion	65 Stretta di I Staddi 20167 - AFA Tel:0495740162 Fax:0495734878	Electronique	marcia.diffusion@orange.fr	- Pièces communes	NC	25/02/2026 à 12h03 (25/02/2026 à 12h18)

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 29/07/2026 Publication : 29/07/2026 Pour l'autorité compétente par délégation	FRANCK LEMEUNIER	BAT INGE CONSEIL	RUE NICOLAS PERALDI 20090 - AJACCIO Tel:0622194605	Electronique	bat-inge-conseil@hotmail.fr	- Pièces communes	NC	25/02/2026 à 14h40 (25/02/2026 à 15h03)
	Jean-françois SUCCI	SARL LES NOUVEAUX MENUISIERS	CAMPO VALLONE - Z.I. 20620 - BIGUGLIA Tel:0495338009 Fax:0495331088	Electronique	mancini@lesnouveauxmenuisiers.fr	Dossier complet téléchargé	NC	27/02/2026 à 09h10 (27/02/2026 à 09h11)

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 29/07/2026

Publication : 29/07/2026

Pour l'autorité compétente par délégation



REGISTRE DES DEPOTS DES OFFRES

Auteur de la procédure : Noël Dominique LIVRELLI

Objet du marché : Travaux d'aménagement du sous-sol de la crèche d'ocana en bureau administratifs

Date de publication :

Date de candidature :

Date d'offre : 09/03/2026 à 12 h 00

Votre référence : 2023/3

ID EMP : 1145034

Date export: 10/03/2026 à 15h35

Total enveloppes électroniques offre: 14

Total enveloppes papier offre: 0

OFFRE					
Ordre d'arrivée	Date de réception	Mode de réception	Société et Contact	Observations	Plis et lots
1	23/02/2026 à 08h12	Electronique	SARL ROSSI FRERES PEINTURES Hervé ROSSI Résidence Altéa 20600 - BASTIA Tél: 0495330633 Fax: 0495330636 rossifrerespeintures@wanadoo.fr		- Lot 5: Cloisons, doublages, faux plafonds, peintures : 1145034_offre_1196841_323578.crypt (33.5 Mo)
2	27/02/2026 à 18h04	Electronique	SIMO.BAT Gomes Moises Lot Mazeppa, Col du Listincone 20167 - Appietto Tél: 0647370546 Fax: simobat@wanadoo.fr		- Lot 1: DÃ©molitions -Gros Å'uivre VRD : 1145034_offre_1196837_988496.crypt (19.8 Mo)
3	03/03/2026 à 16h01	Electronique	SAS MAINTENANCE FRIGORIFIQUE CORSE Damien Micaelli valle di la piata 20167 - tavaco Tél: 0495772552 Fax: damien@micaellifroid.com		- Lot 4: Plomberie, ventilation, chauffage : 1145034_offre_1196840_676782.crypt (7.9 Mo)
4	04/03/2026 à 17h15	Electronique	AZ HABITAT FRANCOIS LEANDRI KM 5, ZI DE BALEONE, 20167 SARROLA-CARCOPINO 20167 - SARROLA-CARCOPINO Tél: 0624062670 Fax: azhabitat2b@gmail.com		- Lot 2: Menuiseries extÃ©rieures et menuiseries intÃ©rieures : 1145034_offre_1196838_800022.crypt (22.2 Mo)
5	05/03/2026 à 15h27 05/03/2026 à 15h27	Electronique	Sarl setba Christophe Darrot 40 avenue noel franchini 20090 - ajaccio Tél: 0495230053 Fax: 0495234202 setba2@orange.fr		- Lot 4: Plomberie, ventilation, chauffage : 1145034_offre_1196840_208349.crypt (8 Mo) - Lot 3: ElectricitÃ© CFA CFO : 1145034_offre_1196839_208349.crypt (8 Mo)

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 29/07/2026 Publication : 29/07/2026 Pour l'autorité compétente par délégation 	6	05/03/2026 à 17h24	Electronique	Entreprise laurent Jean-Philippe LAURENT 5 avenue du 1er bataillon de choc 20090 - ajaccio Tél: 0495103420 Fax: laurent.ent@gmail.com	- Lot 3: Electricité CFA CFO : 1145034_offre_1196839_919688.crypt (9 Mo)
	7	06/03/2026 à 08h49	Electronique	AGEBAP Antoine Mauu Lotissement MICHELANGE 20167 - Sarrola Carcopino Tél: 0495231226 Fax: agebap@gmail.com	- Lot 2: Menuiseries extérieures et menuiseries intérieures : 1145034_offre_1196838_78902.crypt (15.9 Mo)
	8	06/03/2026 à 09h13	Electronique	S E P CHRISTIAN ESCHALIER Immeuble FILIPPINI - Montée St Jean 20090 - AJACCIO Tél: 0495211875 Fax: 0495210687 seplaisent@wanadoo.fr	- Lot 4: Plomberie, ventilation, chauffage : 1145034_offre_1196840_79312.crypt (7.6 Mo)
	9	06/03/2026 à 15h16	Electronique	SARL SANTUNIONE Anne Rodrigues Lieu dit Campo di Fiori 20189 - AJACCIO CEDEX 2 Tél: 0495221494 Fax: 0495206324 secretariat1@santunione.com	- Lot 7: Carrelage sols et murs : 1145034_offre_1196842_98995.crypt (5 Mo)
	10	06/03/2026 à 16h09 06/03/2026 à 16h10	Electronique	GROUPE CYRNEO Philip BRESSON Lot 15 ZI DU STILETTO 20090 - Ajaccio Tél: 0495230284 Fax: info@sud-assainissement-ajaccio.com	- Lot 5: Cloisons, doublages, faux plafonds, peintures : 1145034_offre_1196841_703258.crypt (16.9 Mo) - Lot 8: Enduits et projection de plâtre : 1145034_offre_1196843_703258.crypt (16.9 Mo)
	11	08/03/2026 à 13h29	Electronique	Tna Rene Thevenot zi de baleone 20167 - sarrola carcopino Tél: 0495220648 Fax: tna@orange.fr	- Lot 5: Cloisons, doublages, faux plafonds, peintures : 1145034_offre_1196841_300551.crypt (53.7 Mo)
	12	09/03/2026 à 07h31	Electronique	SAS CORS/ENERGIE ASSISTANCE Vincent Paravisini 1, Rue des Eucalyptus 20090 - Ajaccio Tél: 0495207215 Fax: secretariat@corsenergie.fr	- Lot 4: Plomberie, ventilation, chauffage : 1145034_offre_1196840_774773.crypt (52 Mo)

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet 29/07/2026
Publication : 29/07/2026

Pour l'autorité compétente par délégation



13	09/03/2026 à 10h07	Electronique	SUD'ETANCH CONSTRUCTION Joseph MONTAGONO Lieu-dit Bacciochi 20090 - AJACCIO Tél: 0495103626 Fax: 0495103626 ingenierie@sudetanch.com	- Lot 1: Démolitions -Gros Œuvre VRD : 1145034_offre_1196837_131579.crypt (9.3 Mo) - Lot 7: Carrelage sols et murs : 1145034_offre_1196842_131579.crypt (9.3 Mo) - Lot 5: Cloisons, doublages, faux plafonds, peintures : 1145034_offre_1196841_131579.crypt (9.3 Mo)
14	09/03/2026 à 11h11	Electronique	SARLEGA Philippe Campinchi 1 rue Nicolas Peraldi 20090 - Ajaccio Tél: 0495220764 Fax: 0495222371 ega.ajaccio@orange.fr	- Lot 3: Electricité CFA CFO : 1145034_offre_1196839_149284.crypt (27.2 Mo)

**Attestation de clôture****Organisme**

Nom : CC Celavu-Prunelli
Responsable : Noël Dominique LIVRELLI
Adresse : BP 90038 20129 Bastelcaccia
Téléphone : 04 95 29 19 40
Email : Marches-publics@celavu-prunelli.fr

Objet du marché

Travaux d'aménagement du sous-sol de la Crèche d'Ocana en bureaux administratifs -Relance
lot 2-menuiserie extérieures et menuiserie intérieures

Avis de publicité

Type de procédure : Proc.Adapt.
Référence organisme : 2026-8
ID Demands : 1162865
Date de mise en ligne : 26/05/2026 à 09 h 20 *
Date limite de remise des offres : 15/06/2026 à 12 h 00 *

Statistiques

Nombre d'offres publiées en réponse aux entreprises : 2423
Nombre de clics sur la procédure : 48
Nombre de dossiers électroniques téléchargés : 14

Réception électronique

Réception électronique : Activée
Nombre d'offres électroniques déposées : 2
Nombre d'offres électroniques déposées hors délais : 0

* Date affichée en heure locale

Fait à Paris, le 15/06/2026

AVIS D'APPEL A LA CONCURRENCE

Pour l'autorité compétente

Section 1 : Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : Communauté de communes Celavu Prunelli

Type de Numéro national d'identification :

SIRET : 242 000 503 00050

Ville : Bastelicaccia Code Postal : 20129

Adresse internet : <http://www.celavu-prunelli.fr>;

N° national d'identification FRM01

Travaux d'aménagement du sous-sol de la crèche d'Ocana en bureau administratifs- **Relance du lot 2**
pour motif d'infirmité**Section 2 : Communication**

Moyen d'accès aux documents de la consultation : Lien URL vers le profil d'acheteur

<http://cc-celavu-prunelli.e-marchespublics.com>

Identifiant interne de la consultation : 2026/8

L'intégralité des documents de la consultation se trouve sur le profil d'acheteur : Oui

Nom du contact : Monsieur le Président

Adresse mail du contact : contact@celavu-prunelli.fr

N° téléphone du contact : Téléphone : 04.95.29.19.40

Section 3 : Procédure

Type de procédure (*) : Procédure adaptée ouverte- Marché de travaux ordinaire

Conditions de participation (*) : le RC précise les modalités de réception des candidatures et des offres

Date et heure limites de réception des plis : **15/06/2026 à 12H**

La transmission des plis par voie électronique est imposée pour cette consultation.

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Réduction du nombre de candidats : non Possibilité d'attribution sans négociation : Oui (Attribution sur la base de l'offre initiale). L'acheteur exige la présentation de variantes : Non- pas de variantes autorisées

Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents de la consultation.

Section 4 : Identification du marchéIntitulé du marché : **Travaux d'aménagement du sous-sol de la crèche d'Ocana en bureau administratifs- relance du lot 2 ; CPV Principal : 5311000-0**

Type de marché (*) : Travaux - Marché ordinaire. Le délai global d'exécution de l'ensemble des travaux est de 7 mois. (PP + travaux)-cf calendrier prévisionnel. La durée du marché se confond avec le délai d'exécution du marché, c'est à dire la période de préparation suivi du délai d'exécution des travaux.

L'exécution du marché débute à compter de la date fixée par ordre de service (ordre de service de la période de préparation). L'exécution des travaux débute à compter de la date fixée par l'ordre de service prescrivant de commencer les travaux (confère CCAP pour les modalités)

Section 5 : Lots : oui**Relance Lot n°2 : Menuiseries extérieures et menuiseries intérieures ; Lot 2 45421000-4**

Menuiseries extérieures et menuiseries intérieures

Section 6 : Informations complémentaires : Procédure relancée 2026/8 –

(réf Procédure initiale 2026/3 parution JAL corse matin du 12.02.2026 -objet avis CC84933 ; publication profil acheteur affaire initiale le 6/02/2026 – DLRO affaire initiale 9/03/2026.

Visite libre pour le lot 2

Autres informations complémentaires – renseignements d'ordre administratif et technique : <http://cc-celavu-prunelli.e-marchespublics.com/>. La signature électronique n'est pas imposée

Date d'envoi à la publication du présent avis : 22/05/2026



Attestation de publication

Organisme : **Cc Celavu-prunelli**

Form : **Cc Celavu-prunelli**
 Maître : **Noël Dominique LIVRELLI**
 Coordonnées : **BP 90038, 20129 Bastelcaccia**
 Tél : **0495291940**
 Email : **marches-publics@celavu-prunelli.fr**

Objet du marché : **Travaux d'aménagement du sous-sol de la Crèche d'Ocana en bureaux administratifs -Relance lot 2-menuiserie extérieures et menuiserie intérieures**

Travaux d'aménagement du sous-sol de la Crèche d'Ocana en bureaux administratifs -Relance lot 2-menuiserie extérieures et menuiserie intérieures

Avis de publicité : **Proc. Adapt.**

Type de procédure : **Proc. Adapt.**
 Référence organisme : **2026-8**
 ID Economie : **1162865**
 Réception électronique : **Activée**
 Date mise en ligne : **26/05/2026 à 09 h 20 ***
 Date limite de candidature : **15/06/2026 à 12 h 00 ***
 Date limite de remise des offres : **15/06/2026 à 12 h 00 ***

Liste des pièces du dossier de consultation (si dématérialisation de la procédure)

Règlement de consultation.pdf	CCTPMO~1.PDF
cadre_SOGED.rtf	1 - DC1-2019.rtf
06DRAI~1.PDF	3 - DC4-2023.rtf
DPGF LOT 2 Menuiserie ext inter.xlsx	04FACA~1.PDF
05FACA~1.PDF	AE.rtf
02PLAN~1.PDF	CCAP VF.pdf
01PLAN~1.PDF	PGC-1[1].pdf
2 - DC2-2019.rtf	PLANNI~1.PDF
07PLAN~1.PDF	08PLAN~1.PDF
Comment repondre par voie dematerialisee sur cette plat...	How to Submit Your Bid on the Platform.pdf

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 29/07/2026

Publication : 29/07/2026

Pour l'autorité compétente par délégation



LA CORSE MATIN - CORSE
MATIN DIMANCHE

Annonce envoyée le
22/05/2026 à 18h55 et relevée
le 26/05/2026 à 09h15

Non renseignée par le journal

* Date affichée en heure locale

Fait à Paris, le 26/05/2026

Pour l'autorité compétente : **AVIS D'APPEL A LA CONCURRENCE**
Nom complet de l'acheteur : Communauté de communes Celavu Prunelli

Type de Numéro national d'identification :

SIRET : 242 000 503 00050

Ville : Bastelicaccia Code Postal : 20129

Adresse internet : <http://www.celavu-prunelli.fr>;

N° national d'identification FRM01

Travaux d'aménagement du sous-sol de la crèche d'Ocana en bureau administratifs- **Relance du lot 2** pour motif d'infirmité**Section 2 : Communication**

Moyen d'accès aux documents de la consultation : Lien URL vers le profil d'acheteur

<http://cc-celavu-prunelli.e-marchespublics.com>

Identifiant interne de la consultation : 2026/8

L'intégralité des documents de la consultation se trouve sur le profil d'acheteur : Oui

Nom du contact : Monsieur le Président

Adresse mail du contact : contact@celavu-prunelli.fr

N° téléphone du contact : Téléphone : 04.95.29.19.40

Section 3 : Procédure

Type de procédure (*) : Procédure adaptée ouverte- Marché de travaux ordinaire

Conditions de participation (*) : le RC précise les modalités de réception des candidatures et des offres

Date et heure limites de réception des plis : **15/06/2026 à 12H**

La transmission des plis par voie électronique est imposée pour cette consultation.

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Réduction du nombre de candidats : non Possibilité d'attribution sans négociation : Oui (Attribution sur la base de l'offre initiale). L'acheteur exige la présentation de variantes : Non- pas de variantes autorisées

Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents de la consultation.

Section 4 : Identification du marchéIntitulé du marché : **Travaux d'aménagement du sous-sol de la crèche d'Ocana en bureau administratifs- relance du lot 2 ; CPV Principal : 5311000-0**

Type de marché (*) : Travaux - Marché ordinaire. Le délai global d'exécution de l'ensemble des travaux est de 7 mois. (PP + travaux)-cf calendrier prévisionnel. La durée du marché se confond avec le délai d'exécution du marché, c'est à dire la période de préparation suivi du délai d'exécution des travaux. L'exécution du marché débute à compter de la date fixée par ordre de service (ordre de service de la période de préparation). L'exécution des travaux débute à compter de la date fixée par l'ordre de service prescrivant de commencer les travaux (confère CCAP pour les modalités)

Section 5 : Lots : oui**Relance Lot n°2 : Menuiseries extérieures et menuiseries intérieures ; Lot 2 45421000-4**

Menuiseries extérieures et menuiseries intérieures

Section 6 : Informations complémentaires : Procédure relancée 2026/8 –

(réf Procédure initiale 2026/3 parution JAL corse matin du 12.02.2026 -objet avis CC84933 ; publication profil acheteur affaire initiale le 6/02/2026 – DLRO affaire initiale 9/03/2026.

Visite libre pour le lot 2

Autres informations complémentaires – renseignements d'ordre administratif et technique : <http://cc-celavu-prunelli.e-marchespublics.com/>. La signature électronique n'est pas imposée

Date d'envoi à la publication du présent avis : 22/05/2026



REGISTRE DES RETRAITS

Objet du marché : Travaux d'aménagement du sous-sol de la Crèche d'Ocana en bureaux administratifs -Relance lot 2-menuiserie extérieures et menuiserie intérieures

Date de publication :

Date de candidature :

Date d'offre : 15/06/2026 à 12 h 00

Votre référence : 2026-8

ID EMP : 1162865

Date impression: 03/07/2026 à 11h03

Total dce électroniques téléchargés: 13

Total dce reprographiés retirés: 0

Total dce électroniques téléchargés anonymement 3

Contact	Société	Coordonnées	Type retrait	E-mail	Lots	Intention de réponse	Première visite (dernière)
Chaw DT	SCRIBE	rue des 31670 - LABEGE Tel:0154789856	Electronique	dtchaw@gmail.com	- Pièces communes	NC	26/05/2026 à 09h28 (26/05/2026 à 09h29)
Noëlle Alias	Marcia diffusion	65 Stretta di I Staddi 20167 - AFA Tel:0495740162 Fax:0495734878	Electronique	marcia.diffusion@orange.fr	- Pièces communes	NC	26/05/2026 à 09h53 (26/05/2026 à 09h54)
thomas Gehan	Urban Topo	Route du Vazzio Ld Pont du Ricanto 20090 - Ajaccio Tel:0667065617	Electronique	contact@urban-topo.corsica	- Pièces communes	NC	26/05/2026 à 11h47 (28/05/2026 à 11h54)
Technique Support	Klekoon SARL	12 rue Paul Langevin 93270 - Sevran Tel:0149364620 Fax:0149364621	Electronique	dce@klekoon.com	Dossier complet téléchargé	NC	26/05/2026 à 18h33 (26/05/2026 à 18h35)
CYRIL GERIN	GERIN FRERES	421 rue François Lota 20600 - Bastia Tel:0495310078 Fax:0495485965	Electronique	infos@gerin-freres.com	- Pièces communes	NC	27/05/2026 à 08h02 (27/05/2026 à 08h03)
Alexis MOULIN	SARL FM BAIES	13 LOTISSEMENT MICHEL ANGE 20167 - AFA Tel:0495105100 Fax:0495105101	Electronique	fmbaies@fmbaies.fr	- Pièces communes	NC	27/05/2026 à 08h05 (27/05/2026 à 08h06)
Sophie STORAI	MENCO	ZA BP54 20213 - FOLELLI Tel:0495580440 Fax:0420130067	Electronique	s.storai@menco.fr	- Pièces communes	NC	27/05/2026 à 09h56 (27/05/2026 à 09h56)
Antoine Maulu	AGEBAP	Lotissement MICHELANGE 20167 - Sarrola Carcopino Tel:0495231226	Electronique	agebap@gmail.com	- Pièces communes	NC	27/05/2026 à 10h04 (12/06/2026 à 08h05)
Jean-françois SUCCI	SARL LES NOUVEAUX MENUISIERS	CAMPO VALLONE - Z.I. 20620 - BIGUGLIA Tel:0495338009 Fax:0495331088	Electronique	mancini@lesnouveauxmenuisiers.fr	Dossier complet téléchargé	NC	27/05/2026 à 10h38 (27/05/2026 à 10h38)
FRANCOIS LEANDRI	AZ HABITAT	KM 5, ZI DE BALEONE, 20167 SARROLA-CARCOPINO 20167 - SARROLA-CARCOPINO Tel:0624062670	Electronique	az.habitat2b@gmail.com	Dossier complet téléchargé	NC	28/05/2026 à 08h55 (28/05/2026 à 08h56)

Accusé certifié	Costa Verde	Al Pro de la Costa Verde	Ld U Scalo 20230 - Santa-Lucia-Di-Moriani Tel06.86.25.30.70	Electronique	aluprocostaverde@gmail.com	- Pièces communes	NC	29/05/2026 à 09h21 (29/05/2026 à 09h25)
Réception par le Préfet : 29/07/2026 Publication : 01/06/2026	Costa Verde	Costa Verde						
Pour l'autorité compétente par délégation								
	Eric ROMITI	ROMITI ALU SARLU	48 domaine de suartello 20090 - AJACCIO Tel0610810713	Electronique	romitalu@gmail.com	- Pièces communes	NC	29/05/2026 à 15h16 (29/05/2026 à 15h19)
	ELISABETH CARRY	SICAB	LOT CARA 20167 - MEZZAVIA Tel0495232234 Fax:0495209395	Electronique	comptabilite@sicabsarl.com	Dossier complet téléchargé	NC	01/06/2026 à 15h23 (01/06/2026 à 15h23)



REGISTRE DES DEPOTS DES OFFRES

Auteur de la procédure : **Noël Dominique LIVRELLI**Objet du marché : **Travaux d'aménagement du sous-sol de la Crèche d'Ocana en bureaux administratifs -Relance lot 2-menuiserie extérieures et menuiserie intérieures**

Date de publication :

Date de candidature :

Date d'offre : **15/06/2026 à 12 h 00**Votre référence : **2026-8**ID EMP : **1162865**

Date export: 15/06/2026 à 20h02

Total enveloppes électroniques offre: 2

Total enveloppes papier offre: 0

OFFRE

Ordre d'arrivée	Date de réception	Mode de réception	Société et Contact	Observations	Plis et lots
1	11/06/2026 à 08h03	Electronique	SARL FM BAIES Alexis MOULIN 13 LOTISSEMENT MICHEL ANGE 20167 - AFA Tél: 0495105100 Fax: 0495105101 fmibaies@fmibaies.fr		- Lot unique : 1162865_offre_1220893_313757.crypt (132.7 Mo)
2	12/06/2026 à 08h22	Electronique	AGEBAP Antoine Maulu Lotissement MICHELANGE 20167 - Sarrola Carcopino Tél: 0495231226 Fax: agebap@gmail.com		- Lot unique : 1162865_offre_1220893_78902.crypt (14.1 Mo)

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 29/07/2026

Publication : 29/07/2026

Pour l'autorité compétente par délégation



ATTESTATION DE PARUTION

Support : **CORSE-MATIN**

Date de parution : **28/05/2026**

Objet de l'avis : **89031**

749031

AVIS D'APPEL A LA CONCURRENCE

Section 1 : Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : Communauté de communes Cielavu Prunelli
Type de Numéro national d'identification :
SIRET : 242 300 503 000 50
Vie : Baste, Caccia Code Postal : 20129
Adresse internet : <http://www.cc-cielavu-prunelli.fr/>
Numéro national d'identification FRMD1
Travaux d'aménagement du sous-sol de la crèche d'Ocana en bureau administratifs - **Relance du lot 2** pour motif d'insuffisance

Section 2 : Communication

Moyen d'accès aux documents de la consultation : Lien URL vers le profil d'acheteur
<http://cc-cielavu-prunelli.le-marchespublics.com>
Identifiant interne de la consultation : 2026-8
L'intégralité des documents de la consultation se trouve sur le profil d'acheteur : Oui
Nom du contact : Monsieur le Président
Adresse mail du contact : contact@cielavu-prunelli.fr
Numéro de téléphone du contact : Téléphone : 04.95.29.19.40

Section 3 : Procédure

Type de procédure (1) : Procédure adaptée ouverte- Marché de travaux ordinaire
Conditions de participation (1) : Le RC précise les modalités de réception des candidatures et des offres
Date et heure limites de réception des plis : **15/06/2026 à 12H**
La transmission des plis par voie électronique est imposée pour cette consultation.
Présentation des offres par catalogue électronique : interdite
Réduction du nombre de candidats : non Possibilité d'attribution sans négociation : Oui (Attribution sur la base de l'offre initiale). L'acheteur exige la présentation de variantes : Non- pas de variantes autorisées
Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents de la consultation.

Section 4 : Identification du marché

Nature du marché : Travaux d'aménagement du sous-sol de la crèche d'Ocana en bureau administratifs- relance du lot 2 : CPV Principal : 5311000-0
Type de marché (1) : Travaux - Marché ordinaire. Le délai global d'exécution de l'ensemble des travaux est de 7 mois. (PP = travaux) et calendrier prévisionnel.
La durée du marché se confond avec le délai d'exécution du marché, c'est à dire la période de préparation suivi du délai d'exécution des travaux. L'exécution du marché débute à compter de la date fixée par ordre de service (ordre de service de la période de préparation). L'exécution des travaux débute à compter de la date fixée par l'ordre de service prescrivant de commencer les travaux (confère CCAP pour les modalités)

Section 5 : Lots : oui

Relance Lot n°2 : Menuiseries extérieures et menuiseries intérieures : Lot 2 45421000-4
Menuiseries extérieures et menuiseries intérieures

Section 6 : Informations complémentaires : Procédure relancée 2026-8 – Ref Procédure initiale 2026-3 parution JAL corse-matin du 12.02.2026 -objet avis CC3-933 : publication profil acheteur affaire initiale le 6-02-2026 – CLPC affaire initiale 3-03-2026.

Visite libre pour le lot 2
Autres informations complémentaires – renseignements d'ordre administratif et technique : <http://cc-cielavu-prunelli.le-marchespublics.com>. La signature électronique n'est pas imposée
Date d'envoi à la publication du présent avis : 22/05/2026

Le 26/05/26

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 29/07/2026

Publication : 29/07/2026

Pour l'autorité compétente par délégation



**POUR INFORMATION -HISTORIQUE AFFAIRE INITIALE rapport sans suite – procedure
initiale**



COMMUNAUTE DE COMMUNES CELAVU-PRUNELLI

Rapport d'analyse des offres – LOT 2 SANS SUITE pour cause d'infructuosité

Marché en procédure adaptée (MAPAO)

Examen des candidatures avant les offres

1 – Objet de la consultation

Marché de travaux- La présente procédure adaptée ouverte est soumise aux dispositions de l'article R.2123-1, 1° du Code de la Commande Publique

Référence interne : **2026-3** *Marché*

Procédure adaptée

Objet de la consultation : Travaux d'aménagement du sous-sol de la Crèche d'Ocana en bureaux administratifs

2. Caractéristiques du marché

Marché de travaux ordinaire alloti :

Lot n°1 : Démolitions -Gros Œuvre VRD

Démolitions/Terrassements/Maçonnerie diverse/Drainage...

Lot n°2 : Menuiseries extérieures et menuiseries intérieures

Menuiseries extérieures et menuiseries intérieures

Lot n°3 : Electricité CFA CFO

Electricité CFA CFO

Lot n°4 : Plomberie, ventilation, chauffage

Plomberie, ventilation, chauffage

Lot n°5 : Cloisons, doublages, faux plafonds, peintures

Cloisons, doublages, faux plafonds, peintures

Lot n°7 : Carrelage sols et murs

Carrelages/plinthes carrelages

Lot n°8 : Enduits et projection de plâtre

Enduits et projection de plâtre

Pour mémoire -**Lot n°6** : Cloisons amovibles. NOTA : Ce lot est qualifié de "mini lot" ne fait pas partie de cette consultation. Il sera passé sans publicité ni mise en concurrence préalable en application de l'article R.2122-8 du code de la commande publique

Durée : La durée du marché se confond avec le délai d'exécution du marché, c'est à dire la période de préparation suivi du délai d'exécution des travaux.

L'exécution du marché débute à compter de la date fixée par ordre de service (ordre de service de la période de préparation).

L'exécution des travaux débute à compter de la date fixée par l'ordre de service prescrivant de commencer les travaux

Calendrier prévisionnel d'exécution et délai global : Le délai global d'exécution de l'ensemble des travaux est de 7 mois (PP + Travaux)

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 29/07/2026

Publication : 29/07/2026

Pour l'autorité compétente par délégation



Les délais d'exécution propres à chaque lot s'insèrent dans ce délai d'ensemble, conformément au calendrier prévisionnel d'exécution annexé au présent document, qui précise les dates d'intervention relatives à chaque lot.

Le délai d'exécution de chaque lot est confirmé ou modifié pendant la période de préparation.

L'ordre de service de démarrage de l'exécution des travaux est individualisé en fonction du calendrier fixé pour l'intervention de chacun des lots.

2. – Autres caractéristiques du marché

☒ Absence de variante

3- Déroulement de la consultation

3.1 Publicité/Délais/traçabilité :

Publicité :

DCE dématérialisé : oui

Supports de publications	Date de parution
BOAMP	Sans objet
BOAMP ET JOUE	Sans objet
JAL CORSE-MATIN	12/02/2026
Profil acheteur http://cc-celavu-prunelli.emarchespublics.com	06/02/2026

La date limite de réception des offres était fixée au 09/03/2026 à 12h00.

Nombre de questions posées en cours de procédure : 1 (communication à tous les candidats)

Total des DCE électroniques téléchargés : 41 dont 3 anonymes cf. registre des retraits)

Nombre d'offres électroniques déposées : 14 plis (cf. registre des dépôts)

L'acheteur décide d'examiner les offres avant les candidatures.

2.1 – Autres caractéristiques du marché

☒ Absence de variante

3. ANALYSE DES OFFRES

Analyse des offres :



5.1 Rappel des critères de jugement des offres :

Critères	Pondération
VALEUR TECHNIQUE	60 %
<i>Pertinence générale du mémoire concernant la Description de la méthodologie, du déroulement des travaux en site occupé</i>	25 %
<i>Qualité et Adéquation des moyens (humains et matériels) dédiés spécifiquement à l'exécution des travaux</i>	20 %
<i>Cohérence du planning d'exécution des travaux, de son phasage en adéquation avec la durée globale prévisible</i>	15 %
<i>Qualité des matériaux et caractéristiques techniques des principales fournitures proposées (fiches techniques)</i>	15 %
<i>Pertinence du dispositif proposé pour la gestion, le suivi et l'élimination des déchets de chantier (Soged selon rubrique du cadre joint-disposition préparatoire)</i>	15 %
<i>Note sommaire indiquant les principales mesures prévues pour assurer la sécurité, l'hygiène et les conditions de travail sur le site -</i>	10 %
Prix	40 %

1. Critère VALEUR TECHNIQUE

1.1. **Sous-critère** *Pertinence générale du mémoire concernant la Description de la méthodologie, du déroulement des travaux en site occupé*

Apprécié au vu des informations renseignée dans le Mémoire technique de l'entreprise

1.2. **Sous-critère** *Qualité et Adéquation des moyens (humains et matériels) dédiés spécifiquement à l'exécution des travaux :*

Apprécié au vu des informations renseignée dans le Mémoire technique

1.3. **Sous-critère** *Cohérence du planning d'exécution des travaux, de son phasage en adéquation avec la durée globale prévisible*

Apprécié au vu des informations du planning entreprise en cohérence avec le planning prévisionnel du MOE pouvant être intégré au mémoire technique

1.4. **Sous-critère** *Qualité des matériaux et caractéristiques techniques des principales fournitures proposées (notamment fiches techniques /caractéristiques techniques etc..) :*

Apprécié au vu des informations renseignée dans le Mémoire technique et des principales fiches techniques en lien avec l'objet du marché etc.

1.5. **Sous-critère** *Pertinence du dispositif proposé pour la gestion, le suivi et l'élimination des déchets de chantier (Soged selon rubrique du cadre joint- disposition préparatoire)*

Apprécié au vu des informations/rubriques du cadre du soged et/ou se éventuelles annexes. Le candidat pourra intégrer ce cadre dans le mémoire global.

1.6. **Sous-critère** *Note sommaire indiquant les principales mesures prévues pour assurer la sécurité, l'hygiène et les conditions de travail sur le site :*

Apprécié au vu des informations renseignée dans le Mémoire technique et/ou annexes.

2. Critère Prix

Précisions sur le critère : $N = 10 \times (\text{Montant de l'offre la moins disante} / \text{montant de l'offre})$

Apprécié au vu des informations suivantes : montant DPGF qui doit être identique que le montant reporté dans l'AE en chiffres.

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 29/07/2026

Publication : 29/07/2026

Pour l'autorité compétente par délégation



5.2 – Recevabilité des offres :

Nombre et liste des offres irrégulières :

LOT 2 : Les 2 offres soumissionnaires sont irrégulières :

Entreprise AGEBAP : les performances des châssis proposés par AGEBAP ne respectent pas les prescriptions techniques attendues ni celle souhaitée dans le cadre de la RT 2012. L'entreprise dans son offre propose les valeurs suivantes : châssis entier $U_w \leq 1,6 \text{ W / (m}^2 \cdot \text{K)}$, facteur solaire : $S_w = 0,46$ alors que les exigences (caractéristique thermique FGI) était de :
Portes fenêtre entières : $U_w \leq 1,5 \text{ W / (m}^2 \cdot \text{K)}$, facteur solaire : $S_w = 0,45$
Fenêtres : $U_w \leq 1,5 \text{ W / (m}^2 \cdot \text{K)}$, facteur solaire : $S_w = 0,40$

Entreprise AZ HABITAT : les données/informations transmises par l'entreprise sont difficilement exploitables (+ de 200 pages de mémoire) et les informations disponibles ne correspondent pas aux attentes. L'entreprise n'apporte pas les précisions attendues notamment sur la composition des doubles vitrages ; aucune caractéristique thermique des châssis n'est présente ni ne conforte les exigences du CCTP.

Nombre et liste des offres inacceptables : 0

Nombre et liste des offres inappropriées : 0

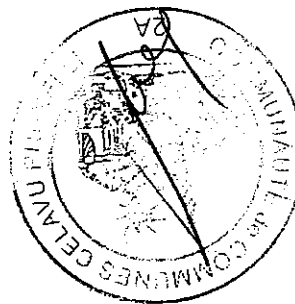
Nombre et liste des offres anormalement basses : 0

Régularisation des offres : lot 2 : les 2 offres non conformes ne sont pas régularisées

Il est décidé de déclarer le Lot 2 sans suite pour cause d'infructuosité et de le relancer à l'identique (procédure adaptée)

Fait le 22 mai 2024, à Bastelicaccia.

Le président, Noël-Dominique Livrelli



Annexes au rapport :

1. Tableau d'analyse des offres
2. Attestations de publications
3. Registre des retraits.
4. Registre des dépôts.
5. Attestation de clôture.
6. Délibération

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 29/07/2026
Publication : 29/07/2026

Pour l'autorité compétente par délégation

**lot n°2 : Menuiseries extérieures et menuiseries intérieures**

Menuiseries extérieures et menuiseries intérieures

Madame, Monsieur,

Je reviens sur l'offre que vous avez bien voulu transmettre dans le cadre de la consultation cité en objet.

Je suis au regret de vous informer que, conformément aux dispositions du code de la commande publique, il a été décidé de déclarer cette procédure sans suite pour motif d'infructuosité :

les performances des châssis proposés par votre entreprise (AGEBAP) ne respectent pas les prescriptions techniques attendues ni celles souhaitées dans le cadre de la RT 2012. L'entreprise dans son offre propose les valeurs suivantes : châssis entier U_w ? à $1,6 \text{ W} / (\text{m}^2 \cdot \text{K})$, facteur solaire : $Sw = 0,46$ alors que les exigences (caractéristique thermique FGI) était de :

Portes fenêtre entières : U_w ? à $1,5 \text{ W} / (\text{m}^2 \cdot \text{K})$, facteur solaire : $Sw = 0,45$

Fenêtres: U_w ? à $1,5 \text{ W} / (\text{m}^2 \cdot \text{K})$, facteur solaire : $Sw = 0,40$

Une nouvelle procédure portant sur le même objet du lot 2 va être prochainement relancée dans les conditions identiques.(procédure adaptée)

Je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées

Le président de la communauté des communes du

Celavu-Prunelli,

Noël-dominique LIVRELLI





Je reviens sur l'offre que vous avez bien voulu transmettre dans le cadre de la consultation cité en objet.

Je suis au regret de vous informer que, conformément aux dispositions du code de la commande publique, il a été décidé de déclarer cette procédure sans suite pour motif d'infructuosité :

les données/informations transmises par votre entreprise sont difficilement exploitables (mémoire très lourd) et les informations disponibles ne correspondent pas aux attentes. L'entreprise AZ HABITAT n'apporte pas les précisions attendues notamment sur la composition des doubles vitrages ; aucune caractéristique thermique des châssis n'est présente ni ne conforte les exigences du CCTP.

Une nouvelle procédure portant sur le même objet du lot 2 va être prochainement relancée dans les conditions identiques. (procédure adaptée)

Je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées

Le président de la communauté des communes du Celavu-Prunelli,

Noël-dominique LIVRELLI

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 29/07/2026

Publication : 29/07/2026

Pour l'autorité compétente par délégation



REGISTRE DES RETRAITS

Objet du marché : Travaux d'aménagement du sous-sol de la crèche d'ocana en bureau administratifs

Date de publication :

Date de candidature :

Date d'offre : 09/03/2026 à 12 h 00

Votre référence : 2023/3

ID EMP : 1145034

Date impression: 10/03/2026 à 15h36

Total dce électroniques téléchargés: 38

Total dce reprographiés retirés: 0

Total dce électroniques téléchargés anonymement 3

Contact	Société	Coordonnées	Type retrait	E-mail	Lots	Intention de réponse	Première visite (dernière)
Chaw DT	DTchaw	rue des 75001 - Paris Tel:0154789856	Electronique	dtchaw@gmail.com	- Pièces communes	NC	07/02/2026 à 06h47 (07/02/2026 à 06h48)
Technique Support	Klekoon SARL	12 rue Paul Langevin 93270 - Sevran Tel:0149364620 Fax:0149364621	Electronique	dce@klekoon.com	Dossier complet téléchargé	NC	07/02/2026 à 18h33 (07/02/2026 à 18h34)
Antoine Mauhu	AGEBAP	Lotissement MICHELANGE 20167 - Sarrola Carcopino Tel:0495231226	Electronique	agebap@gmail.com	- Pièces communes	NC	09/02/2026 à 08h13 (24/02/2026 à 15h55)
CYRIL GERIN	GERIN FRERES	421 rue François Lota 20600 - Bastia Tel:0495310078 Fax:0495485965	Electronique	infos@gerin-freres.com	- Pièces communes	NC	09/02/2026 à 08h24 (09/02/2026 à 08h25)
Costa Verde Giudicelli	Alu Pro de la Costa Verde	Ld U Scalo 20230 - Santa-Lucia-Di-Moriani Tel:06.86.25.30.70	Electronique	aluprocstaverde@gmail.com	- Pièces communes	NC	09/02/2026 à 09h33 (09/02/2026 à 09h33)
Alexis Venturini-Gambey	L'atelier du maquis	1 rue Adolphe Landry 20200 - Bastia Tel:0643150835	Electronique	maquis.paysage@gmail.com	- Pièces communes	NC	09/02/2026 à 12h21 (09/02/2026 à 12h22)
Antoine Tasso	Tasso Travaux Publics	Chez Monsieur Paul Andre Tasso Quartier Croce 20134 - Tasso Tel:0632662926	Electronique	tassotravauxpublics@gmail.com	- Pièces communes	NC	09/02/2026 à 16h10 (09/02/2026 à 16h10)
VANNINA TUCCI	SARL MIROITERIE ALU SERVICE	ZI DE BALEONE 20167 - SARROLA CARCOPINO Tel:0495109170 Fax:0495206792	Electronique	stephanetucci7@gmail.com	- Pièces communes	NC	09/02/2026 à 16h15 (10/02/2026 à 14h20)
Christophe Darrot	Sarl setba	40 avenue noel franchini 20090 - ajaccio Tel:0495230053 Fax:0495234202	Electronique	setba2@orange.fr	Dossier complet téléchargé	NC	10/02/2026 à 08h05 (10/02/2026 à 08h07)

Réception par le préfet : 29/07/2026
Publication : 29/07/2026

Pour l'autorité compétente par délégation



Delphine LAMBERT	RAFFALLI TRAVAUX PUBLICS	Caldanicia 20167 - SARROLA-CARCOPINO Tel:0495509040 Fax:0495722027	Electronique	delphine.lambert@raffalli.fr	- Pièces communes	NC	10/02/2026 à 09h14 (25/02/2026 à 16h18)
Mickael Fadda	SMF	Immeuble Cinarca le beauregard lot 22 20090 - AJACCIO Tel:+33652873644	Electronique	sarl.smf.ajaccio@gmail.com	- Pièces communes	NC	10/02/2026 à 09h32 (23/02/2026 à 10h51)
Anthony FRIZOT	PROCARL	Résidence Trinit'Alba - Bat C 20137 - PORTO-VECCHIO Tel:0495106930	Electronique	contact@procarl.corsica	- Pièces communes	NC	10/02/2026 à 15h50 (10/02/2026 à 15h52)
Vincent Paravisini	SAS CORS'ENERGIE ASSISTANCE	1, Rue des Eucalyptus 20090 - Ajaccio Tel:0495207215	Electronique	secretariat@corsenergie.fr	- Pièces communes	NC	11/02/2026 à 10h35 (11/02/2026 à 10h37)
Rodolphe Toupain	Rt Connecting	188 Rue Des Fuschias 34272 - Saint-Just Tel:0771827177	Electronique	contact@rt-connecting.fr	Dossier complet téléchargé	NC	11/02/2026 à 15h41 (11/02/2026 à 15h43)
Joseph MONTAGONO	SUD'ETANCH CONSTRUCTION	Lieu-dit Bacciochi 20090 - AJACCIO Tel:0495103626 Fax:0495103626	Electronique	ingenierie@sudetanch.com	Dossier complet téléchargé	NC	12/02/2026 à 08h17 (24/02/2026 à 11h41)
FRANCOIS LEANDRI	AZ HABITAT	KM 5, ZI DE BALEONE, 20167 SARROLA-CARCOPINO 20167 - SARROLA-CARCOPINO Tel:0624062670	Electronique	azhabitat2b@gmail.com	Dossier complet téléchargé	NC	12/02/2026 à 08h33 (04/03/2026 à 16h48)
Philippe RIU	SAS AMENAGEMENT - FINITION DE L'OEUVRE	Centre Commercial Monte Stello 20290 - BORGIO Tel:0495360808 Fax:0495360932	Electronique	af03@wanadoo.fr	- Pièces communes	NC	12/02/2026 à 09h17 (24/02/2026 à 08h35)
ELISABETH CARRY	SICAB	LOT CARA 20167 - MEZZAVIA Tel:0495232234 Fax:0495209395	Electronique	comptabilite@sicabsarl.com	- Pièces communes	NC	12/02/2026 à 10h30 (25/02/2026 à 10h47)
ALEXANDRE MICHEL	SAS RENOVATION CONCEPT	13 avenue noel franchini 20186 - AJACCIO CEDEX 2 Tel:0608519346	Electronique	renovationconcept2a@gmail.com	Dossier complet téléchargé	NC	12/02/2026 à 10h56 (17/02/2026 à 07h45)
Frédéric PADOVANI	SINOPIA PEINTURE	Lieu dit Castelvecchio 20090 - AJACCIO Tel:0495787133	Electronique	sinopia2a@orange.fr	Dossier complet téléchargé	NC	12/02/2026 à 11h14 (12/02/2026 à 11h14)
CHRISTIAN ESCHALIER	S E P	Immeuble FILIPPINI - Montée St Jean 20090 - AJACCIO Tel:0495211875 Fax:0495210687	Electronique	seplaisent@wanadoo.fr	- Pièces communes	NC	12/02/2026 à 11h25 (24/02/2026 à 09h10)
FLAVIEN COITOUX	GROUPE CF	249 ROUTE DES COLLINES 20600 - FURIANI Tel:0495571671	Electronique	contactgroupecf@gmail.com	Dossier complet téléchargé	NC	12/02/2026 à 11h48 (12/02/2026 à 11h48)

Réception par le préfet - 29/07/2026
Publication : 29/07/2026

Pour l'autorité compétente par délégation Tna



	Repe. Thevenot	zi de baleone 20167 - sarrola carcopino Tel:0495220648	Electronique	tna@orange.fr	Dossier complet téléchargé	NC	12/02/2026 à 11h55 (05/03/2026 à 07h21)
Anne Rodrigues	SANTUNIONE	Lieu dit Campo di Fiori 20189 - Ajaccio cedex2 Tel:0495221494	Electronique	secretariat1@santunione.com	Dossier complet téléchargé	NC	12/02/2026 à 12h29 (12/02/2026 à 12h31)
Gomes Moises	SI.MO.BAT	Lot Mazeppa, Col du Listincone 20167 - Appietto Tel:0647370546	Electronique	simobat@wanadoo.fr	- Pièces communes	NC	12/02/2026 à 14h31 (24/02/2026 à 10h26)
Hervé ROSSI	SARL ROSSI FRERES PEINTURES	Résidence Altéa 20600 - BASTIA Tel:0495330633 Fax:0495330636	Electronique	rossifrespeintures@wanadoo.fr	Dossier complet téléchargé	NC	12/02/2026 à 16h54 (12/02/2026 à 16h55)
Jean-Philippe LAURENT	Entreprise laurent	5 avenue du 1er bataillon de choc 20090 - ajaccio Tel:0495103420	Electronique	laurent.ent@gmail.com	Dossier complet téléchargé	NC	13/02/2026 à 07h56 (19/02/2026 à 08h29)
Pedro Ramos	Speg	Avenue du Colonel Biancamaria 20090 - ajaccio Tel:0613907607	Electronique	speg.2a@orange.fr	- Pièces communes	NC	13/02/2026 à 11h06 (13/02/2026 à 11h12)
Corinne SALIGNON	SAS SCAE	PA DE PURETTONE 20290 - BORGIO Tel:0495300408 Fax:0495304500	Electronique	heyraud.c@scae-elec.fr	- Pièces communes	NC	16/02/2026 à 07h55 (24/02/2026 à 08h00)
François PORCU	AMBIANCE CONSTRUCTIONS	Lieu-dit Fontanaccia 20129 - BASTELICACCIA (20129) Tel:0611579151	Electronique	ambiance- constructions@orange.fr	- Pièces communes	NC	16/02/2026 à 10h07 (22/02/2026 à 19h47)
Philippe Campinchi 1	SARL EGA	rue Nicolas Peraldi 20090 - Ajaccio Tel:0495220764 Fax:0495222371	Electronique	ega.ajaccio@orange.fr	- Pièces communes	NC	16/02/2026 à 11h14 (16/02/2026 à 11h21)
Damien Micaelli	SAS MAINTENANCE FRIGORIFIQUE CORSE	valle di la piata 20167 - tavaco Tel:0495772552	Electronique	damien@micaellifroid.com	- Pièces communes	NC	16/02/2026 à 14h37 (03/03/2026 à 16h03)
Chantal BISCH	Sarl delta alu	res pietralba b2 rue du soleil levant 20090 - ajaccio Tel:0623945754 Fax:0495222447	Electronique	bisch.chantal@wanadoo.fr	- Pièces communes	NC	17/02/2026 à 12h22 (17/02/2026 à 12h23)
STEPHANE ZAVANI	2ZN SOTRALU	ZI de Baleone 20167 - MEZZAVIA Tel:0495204177 Fax:0495205607	Electronique	sotralu.gestion@orange.fr	- Pièces communes	NC	17/02/2026 à 14h31 (24/02/2026 à 10h38)
Marie-Josée Buono	M RENOV	Résidence Trabacchina Bat A 3eme étage 20090 - Ajaccio Tel:0777360422	Electronique	m.renov2a@gmail.com	- Pièces communes	NC	18/02/2026 à 21h03 (18/02/2026 à 21h07)
Noëlle Alias	Marcia diffusion	65 Stretta di I Staddi 20167 - AFA Tel:0495740162 Fax:0495734878	Electronique	marcia.diffusion@orange.fr	- Pièces communes	NC	25/02/2026 à 12h03 (25/02/2026 à 12h18)

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 29/07/2026 Publication : 29/07/2026 Pour l'autorité L'EMPLOYER	29/07/2026	BAT INGE CONSEIL	RUE NICOLAS PERALDI 20090 - AJACCIO Tel:0622194605	Electronique	bat-inge-conseil@hotmail.fr	- Pièces communes	NC	25/02/2026 à 14h40 (25/02/2026 à 15h03)
 Jean-françois SUCCI		SARL LES NOUVEAUX MENUISIERS	CAMPO VALLONE - Z.I. 20620 - BIGUGLIA Tel:0495338009 Fax:0495331088	Electronique	mancini@lesnouveauxmenuisiers.fr	Dossier complet téléchargé	NC	27/02/2026 à 09h10 (27/02/2026 à 09h11)

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 29/07/2026
 Publication : 29/07/2026

Pour l'autorité compétente par délégation



REGISTRE DES DEPOTS DES OFFRES

Auteur de la procédure : Noël Dominique LIVRELLI

Objet du marché : Travaux d'aménagement du sous-sol de la crèche d'ocana en bureau administratifs

Date de publication :

Date de candidature :

Date d'offre : 09/03/2026 à 12 h 00

Votre référence : 2023/3

ID EMP : 1145034

Date export: 10/03/2026 à 15h35

Total enveloppes électroniques offre: 14

Total enveloppes papier offre: 0

OFFRE					
Ordre d'arrivée	Date de réception	Mode de réception	Société et Contact	Observations	Plis et lots
1	23/02/2026 à 08h12	Electronique	SARL ROSSI FRERES PEINTURES Hervé ROSSI Résidence Altéa 20600 - BASTIA Tél: 0495330633 Fax: 0495330636 rossifrespeintures@wanadoo.fr		- Lot 5: Cloisons, doublages, faux plafonds, peintures : 1145034_offre_1196841_323578.crypt (33.5 Mo)
2	27/02/2026 à 18h04	Electronique	SI.MO.BAT Gomes Moises Lot Mazeppa, Col du Listincone 20167 - Appietto Tél: 0647370546 Fax: simobat@wanadoo.fr		- Lot 1: DÃ©molitions -Gros Åuvre VRD : 1145034_offre_1196837_988496.crypt (19.8 Mo)
3	03/03/2026 à 16h01	Electronique	SAS MAINTENANCE FRIGORIFIQUE CORSE Damien Micaelli valle di la piata 20167 - tavaco Tél: 0495772552 Fax: damien@micaellifroid.com		- Lot 4: Plomberie, ventilation, chauffage : 1145034_offre_1196840_676782.crypt (7.9 Mo)
4	04/03/2026 à 17h15	Electronique	AZ HABITAT FRANCOIS LEANDRI KM 5, ZI DE BALEONE, 20167 SARROLA-CARCOPINO 20167 - SARROLA-CARCOPINO Tél: 0624062670 Fax: azhabitat2b@gmail.com		- Lot 2: Menuiseries extÃ©rieures et menuiseries intÃ©rieures : 1145034_offre_1196838_800022.crypt (22.2 Mo)
5	05/03/2026 à 15h27 05/03/2026 à 15h27	Electronique	Sarl setba Christophe Darrot 40 avenue noel franchini 20090 - ajaccio Tél: 0495230053 Fax: 0495234202 setba2@orange.fr		- Lot 4: Plomberie, ventilation, chauffage : 1145034_offre_1196840_208349.crypt (8 Mo) - Lot 3: ElectricitÃ© CFA CFO : 1145034_offre_1196839_208349.crypt (8 Mo)

Réception par le préfet Publication : 29/07/2026	29/07/2026		Entreprise laurent Jean-Philippe LAURENT 5 avenue du 1er bataillon de choc 20090 - ajaccio Tél: 0495103420 Fax: laurent.ent@gmail.com		
Pour l'autorité compétente par délégation					
	6	05/03/2026 à 17h24	Electronique		- Lot 3: Electricité CFA CFO : 1145034_offre_1196839_919688.crypt (9 Mo)
	7	06/03/2026 à 08h49	Electronique	AGEBAP Antoine Maulu Lotissement MICHELANGE 20167 - Sarrola Carcopino Tél: 0495231226 Fax: agebap@gmail.com	- Lot 2: Menuiseries extérieures et menuiseries intérieures : 1145034_offre_1196838_78902.crypt (15.9 Mo)
	8	06/03/2026 à 09h13	Electronique	S E P CHRISTIAN ESCHALIER Immeuble FILIPPINI - Montée St Jean 20090 - AJACCIO Tél: 0495211875 Fax: 0495210687 seplaisent@wanadoo.fr	- Lot 4: Plomberie, ventilation, chauffage : 1145034_offre_1196840_79312.crypt (7.6 Mo)
	9	06/03/2026 à 15h16	Electronique	SARL SANTUNIONE Anne Rodrigues Lieu dit Campo di Fiori 20189 - AJACCIO CEDEX 2 Tél: 0495221494 Fax: 0495206324 secretariat1@santunione.com	- Lot 7: Carrelage sols et murs : 1145034_offre_1196842_98995.crypt (5 Mo)
	10	06/03/2026 à 16h09 06/03/2026 à 16h10	Electronique	GROUPE CYRNEO Philip BRESSON Lot 15 ZI DU STILETTO 20090 - Ajaccio Tél: 0495230284 Fax: info@sud-assainissement-ajaccio.com	- Lot 5: Cloisons, doublages, faux plafonds, peintures : 1145034_offre_1196841_703258.crypt (16.9 Mo) - Lot 8: Enduits et projection de plâtre : 1145034_offre_1196843_703258.crypt (16.9 Mo)
	11	08/03/2026 à 13h29	Electronique	Tna Rene Thevenot zi de baleone 20167 - sarrola carcopino Tél: 0495220648 Fax: tna@orange.fr	- Lot 5: Cloisons, doublages, faux plafonds, peintures : 1145034_offre_1196841_300551.crypt (53.7 Mo)
	12	09/03/2026 à 07h31	Electronique	SAS CORSENERGIE ASSISTANCE Vincent Paravisini 1, Rue des Eucalyptus 20090 - Ajaccio Tél: 0495207215 Fax: secretariat@corsenergie.fr	- Lot 4: Plomberie, ventilation, chauffage : 1145034_offre_1196840_774773.crypt (52 Mo)

Réception par le préfet : 29/07/2026 Publication : 29/07/2026						- Lot 1: Démolitions -Gros Œuvre VRD : 1145034_offre_1196837_131579.crypt (9.3 Mo) - Lot 7: Carrelage sols et murs : 1145034_offre_1196842_131579.crypt (9.3 Mo) - Lot 5: Cloisons, doublages, faux plafonds, peintures : 1145034_offre_1196841_131579.crypt (9.3 Mo)
Pour l'autorité compétente par délégation						
	13	09/03/2026 à 10h07	Electronique	SUD'ETANCH CONSTRUCTION Joseph MONTAGONO Lieu-dit Bacciochi 20090 - AJACCIO Tél: 0495103626 Fax: 0495103626 ingenierie@sudetanch.com		
	14	09/03/2026 à 11h11	Electronique	SARL EGA Philippe Campinchi 1 rue Nicolas Perakli 20090 - Ajaccio Tél: 0495220764 Fax: 0495222371 ega.ajaccio@orange.fr		- Lot 3: Electricité CFA CFO : 1145034_offre_1196839_149284.crypt (27.2 Mo)

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 29/07/2026

Publication : 29/07/2026

Pour l'autorité compétente par délégation



REGISTRE DES RETRAITS

Objet du marché : Travaux d'aménagement du sous-sol de la crèche d'ocana en bureau administratifs

Date de publication :

Date de candidature :

Date d'offre : 09/03/2026 à 12 h 00

Votre référence : 2023/3

ID EMP : 1145034

Date impression: 10/03/2026 à 15h36

Total dce électroniques téléchargés: 38

Total dce reprographiés retirés: 0

Total dce électroniques téléchargés anonymement 3

Contact	Société	Coordonnées	Type retrait	E-mail	Lots	Intention de réponse	Première visite (dernière)
Chaw DT	DTchaw	rue des 75001 - Paris Tel:0154789856	Electronique	dtchaw@gmail.com	- Pièces communes	NC	07/02/2026 à 06h47 (07/02/2026 à 06h48)
Technique Support	Klekoon SARL	12 rue Paul Langevin 93270 - Sevran Tel:0149364620 Fax:0149364621	Electronique	dce@klekoon.com	Dossier complet téléchargé	NC	07/02/2026 à 18h33 (07/02/2026 à 18h34)
Antoine Maulu	AGEBAP	Lotissement MICHELANGE 20167 - Sarrola Carcopino Tel:0495231226	Electronique	agebap@gmail.com	- Pièces communes	NC	09/02/2026 à 08h13 (24/02/2026 à 15h55)
CYRIL GERIN	GERIN FRERES	421 rue François Lota 20600 - Bastia Tel:0495310078 Fax:0495485965	Electronique	infos@gerin-freres.com	- Pièces communes	NC	09/02/2026 à 08h24 (09/02/2026 à 08h25)
Costa Verde Giudicelli	Alu Pro de la Costa Verde	Ld U Scalo 20230 - Santa-Lucia-Di-Moriani Tel:06.86.25.30.70	Electronique	aluprocostaverde@gmail.com	- Pièces communes	NC	09/02/2026 à 09h33 (09/02/2026 à 09h33)
Alexis Venturini-Gambey	L'atelier du maquis	1 rue Adolphe Landry 20200 - Bastia Tel:0643150835	Electronique	maquis.paysage@gmail.com	- Pièces communes	NC	09/02/2026 à 12h21 (09/02/2026 à 12h22)
Antoine Tasso	Tasso Travaux Publics	Chez Monsieur Paul Andre Tasso Quartier Croce 20134 - Tasso Tel:0632662926	Electronique	tassotravauxpublics@gmail.com	- Pièces communes	NC	09/02/2026 à 16h10 (09/02/2026 à 16h10)
VANNINA TUCCI	SARL MIROITERIE ALU SERVICE	ZI DE BALEONE 20167 - SARROLA CARCOPINO Tel:0495109170 Fax:0495206792	Electronique	stephanetucci7@gmail.com	- Pièces communes	NC	09/02/2026 à 16h15 (10/02/2026 à 14h20)
Christophe Darrot	Sarl setba	40 avenue noel franchini 20090 - ajaccio Tel:0495230053 Fax:0495234202	Electronique	setba2@orange.fr	Dossier complet téléchargé	NC	10/02/2026 à 08h05 (10/02/2026 à 08h07)

Réception par le préfet - 29/07/2026
Publication : 29/07/2026

Pour l'autorité compétente par délégation



Delphine LAMBERT	RAFFALLI TRAVAUX PUBLICS	Caldanicia 20167 - SARROLA-CARCOPINO Tel:0495509040 Fax:0495722027	Electronique	delphine.lambert@raffalli.fr	- Pièces communes	NC	10/02/2026 à 09h14 (25/02/2026 à 16h18)
Mickael Fadda	SMF	Immeuble Cinarca le beauregard lot 22 20090 - AJACCIO Tel:+33652873644	Electronique	sarlsmfajaccio@gmail.com	- Pièces communes	NC	10/02/2026 à 09h32 (23/02/2026 à 10h51)
Anthony FRIZOT	PROCARL	Résidence Trinit'Alba - Bat C 20137 - PORTO-VECCHIO Tel:0495106930	Electronique	contact@procarl.corsica	- Pièces communes	NC	10/02/2026 à 15h50 (10/02/2026 à 15h52)
Vincent Paravisini	SAS CORSENERGIE ASSISTANCE	1, Rue des Eucalyptus 20090 - Ajaccio Tel:0495207215	Electronique	secretariat@corsenergie.fr	- Pièces communes	NC	11/02/2026 à 10h35 (11/02/2026 à 10h37)
Rodolphe Toupain	Rt Connecting	188 Rue Des Fuschias 34272 - Saint-Just Tel:0771827177	Electronique	contact@rt-connecting.fr	Dossier complet téléchargé	NC	11/02/2026 à 15h41 (11/02/2026 à 15h43)
Joseph MONTAGONO	SUD'ETANCH CONSTRUCTION	Lieu-dit Bacciochi 20090 - AJACCIO Tel:0495103626 Fax:0495103626	Electronique	ingenierie@sudetanch.com	Dossier complet téléchargé	NC	12/02/2026 à 08h17 (24/02/2026 à 11h41)
FRANCOIS LEANDRI	AZ HABITAT	KM 5, ZI DE BALEONE, 20167 SARROLA-CARCOPINO 20167 - SARROLA-CARCOPINO Tel:0624062670	Electronique	azhabitat2b@gmail.com	Dossier complet téléchargé	NC	12/02/2026 à 08h33 (04/03/2026 à 16h48)
Philippe RIU	SAS AMENAGEMENT - FINITION DE L'OEUVRE	Centre Commercial Monte Stello 20290 - BORGIO Tel:0495360808 Fax:0495360932	Electronique	afo3@wanadoo.fr	- Pièces communes	NC	12/02/2026 à 09h17 (24/02/2026 à 08h35)
ELISABETH CARRY	SICAB	LOT CARA 20167 - MEZZAVIA Tel:0495232234 Fax:0495209395	Electronique	comptabilite@sicabsarl.com	- Pièces communes	NC	12/02/2026 à 10h30 (25/02/2026 à 10h47)
ALEXANDRE MICHEL	SAS RENOVATION CONCEPT	13 avenue noel franchini 20186 - AJACCIO CEDEX 2 Tel:0608519346	Electronique	renovationconcept2a@gmail.com	Dossier complet téléchargé	NC	12/02/2026 à 10h56 (17/02/2026 à 07h45)
Frédéric PADOVANI	SINOPIA PEINTURE	Lieu dit Castelveccchio 20090 - AJACCIO Tel:0495787133	Electronique	sinopia2a@orange.fr	Dossier complet téléchargé	NC	12/02/2026 à 11h14 (12/02/2026 à 11h14)
CHRISTIAN ESCHALIER	S E P	Immeuble FILIPPINI - Montée St Jean 20090 - AJACCIO Tel:0495211875 Fax:0495210687	Electronique	seplaisent@wanadoo.fr	- Pièces communes	NC	12/02/2026 à 11h25 (24/02/2026 à 09h10)
FLAVIEN COITOUX	GROUPE CF	249 ROUTE DES COLLINES 20600 - FURIANI Tel:0495571671	Electronique	contactgroupecf@gmail.com	Dossier complet téléchargé	NC	12/02/2026 à 11h48 (12/02/2026 à 11h48)

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 29/07/2026 Publication : 29/07/2026 Pour l'autorité compétente par délégation	2026 Tna	zi de baleone 20167 - sarrola carcopino Tel:0495220648	Electronique	tna@orange.fr	Dossier complet téléchargé	NC	12/02/2026 à 11h55 (05/03/2026 à 07h21)
	Anne Rodrigues	SANTUNIONE	Lieudit Campo di Fiori 20189 - Ajaccio cedex2 Tel:0495221494	Electronique	secretariat1@santunione.com	Dossier complet téléchargé	NC 12/02/2026 à 12h29 (12/02/2026 à 12h31)
Gomes Moises	SI.MO.BAT	Lot Mazeppa, Col du Listincone 20167 - Appietto Tel:0647370546	Electronique	simobat@wanadoo.fr	- Pièces communes	NC	12/02/2026 à 14h31 (24/02/2026 à 10h26)
Hervé ROSSI	SARL ROSSI FRERES PEINTURES	Résidence Altéa 20600 - BASTIA Tel:0495330633 Fax:0495330636	Electronique	rossifrerespeintures@wanadoo.fr	Dossier complet téléchargé	NC	12/02/2026 à 16h54 (12/02/2026 à 16h55)
Jean-Philippe LAURENT	Entreprise laurent	5 avenue du 1er bataillon de choc 20090 - ajaccio Tel:0495103420	Electronique	laurent.ent@gmail.com	Dossier complet téléchargé	NC	13/02/2026 à 07h56 (19/02/2026 à 08h29)
Pedro Ramos	Speg	Avenue du Colonel Biancamaria 20090 - ajaccio Tel:0613907607	Electronique	speg.2a@orange.fr	- Pièces communes	NC	13/02/2026 à 11h06 (13/02/2026 à 11h12)
Corinne SALIGNON	SAS SCAE	PA DE PURETTONE 20290 - BORGIO Tel:0495300408 Fax:0495304500	Electronique	heyraud.c@scae-elec.fr	- Pièces communes	NC	16/02/2026 à 07h55 (24/02/2026 à 08h00)
François PORCU	AMBIANCE CONSTRUCTIONS	Lieu-dit Fontanaccia 20129 - BASTELICACCIA (20129) Tel:0611579151	Electronique	ambiance- constructions@orange.fr	- Pièces communes	NC	16/02/2026 à 10h07 (22/02/2026 à 19h47)
Philippe Campinchi 1	SARL EGA	rue Nicolas Peraldi 20090 - Ajaccio Tel:0495220764 Fax:0495222371	Electronique	ega.ajaccio@orange.fr	- Pièces communes	NC	16/02/2026 à 11h14 (16/02/2026 à 11h21)
Damien Micaelli	SAS MAINTENANCE FRIGORIFIQUE CORSE	valle di la piata 20167 - tavaco Tel:0495772552	Electronique	damien@micaellifroid.com	- Pièces communes	NC	16/02/2026 à 14h37 (03/03/2026 à 16h03)
Chantal BISCH	Sarl delta alu	res pietralba b2 rue du soleil levant 20090 - ajaccio Tel:0623945754 Fax:0495222447	Electronique	bisch.chantal@wanadoo.fr	- Pièces communes	NC	17/02/2026 à 12h22 (17/02/2026 à 12h23)
STEPHANE ZAVANI	2ZN SOTRALU	ZI de Baleone 20167 - MEZZAVIA Tel:0495204177 Fax:0495205607	Electronique	sotralu.gestion@orange.fr	- Pièces communes	NC	17/02/2026 à 14h31 (24/02/2026 à 10h38)
Marie-Josée Buono	M RENOV	Résidence Trabacchina Bat A 3eme étage 20090 - Ajaccio Tel:0777360422	Electronique	m.renov2a@gmail.com	- Pièces communes	NC	18/02/2026 à 21h03 (18/02/2026 à 21h07)
Noëlle Alias	Marcia diffusion	65 Stretta di I Staddi 20167 - AFA Tel:0495740162 Fax:0495734878	Electronique	marcia.diffusion@orange.fr	- Pièces communes	NC	25/02/2026 à 12h03 (25/02/2026 à 12h18)

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 29/07/2026 Publication : 29/07/2026 Pour l'autorité compétente par délégation	FRANCK LEMBUNIER	BAT INGE CONSEIL	RUE NICOLAS PERALDI 20090 - AJACCIO Tel:0622194605	Electronique	bat-inge-conseil@hotmail.fr	- Pièces communes	NC	25/02/2026 à 14h40 (25/02/2026 à 15h03)
	Jean-françois SUCCI	SARL LES NOUVEAUX MENUISIERS	CAMPO VALLONE - Z.I. 20620 - BIGUGLIA Tel:0495338009 Fax:0495331088	Electronique	mancini@lesnouveauxmenuisiers.fr	Dossier complet téléchargé	NC	27/02/2026 à 09h10 (27/02/2026 à 09h11)



Attestation de publication

Objet : Travaux d'aménagement du sous-sol de la crèche d'ocana en bureau administratifs

Cc Celavu-prunelli
Maire
Noël Dominique LIVRELLI
BP 90038, 20129 Bastelcaccia
Tel : 0495291940
Email : marches-publics@celavu-prunelli.fr

Objet du marché : Travaux d'aménagement du sous-sol de la crèche d'ocana en bureau administratifs

Travaux d'aménagement du sous-sol de la crèche d'ocana en bureau administratifs

Projet de marché :

Type de procédure : Proc.Adapt.
Réf. de signature : 2023/3
Numéro : 1145034
Statut : Activée
Date de mise en ligne : 06/02/2026 à 16 h 00 *
Date limite de consultation :
Date limite de dépôt des offres : 09/03/2026 à 12 h 00 *



12 Règlement de consultation.pdf

12 cadre__SOGED.rtf

12 1 - DC1-2019.rtf

12 3 - DC4-2023.rtf

12 Attestation de visite obligatoire LOTS 1,.docx

12 DPGF LOT N°03 ELECTRICITE CFA
CFO.xlsx

12 DPGF LOT N°08 ENDUITS ET
PROJECTION PLATRE.xlsx

12 08 PLAN DE PRINCIPE VMC.pdf

12 CCAP VF.pdf

12 2 - DC2-2019.rtf

12 DPGF LOT N°04 PLOMBERIE V C.xlsx

12 03 COUPE AA.pdf

12 05 FACADE EST.pdf

12 DPGF LOT N°07 CARRELAGES SOLS ET
MURS.xlsx

12 DPGF LOT N°01 GROS OEUVRE VRD.xlsx

12 04 FACADE SUD.pdf

12 06DRAI~1.PDF

12 DPGF LOT 2 Menuiserie ext inter.xlsx

12 01 PLAN DE MASSE.pdf

12 AE.rtf

12 24-125~1.PDF

12 ETUDET~1.PDF

12 PGC-1{1}.pdf

12 CCTPBU~1.PDF

12 PLANNI~1.PDF

12 07PLAN~1.PDF

12 02 PLAN REZ DE CHAUSSEE BAS.pdf

12 DPGF LOT N°05 CLOISONS
DOUBLAGE.xlsx

Document certifié après la publication du présent avis à l'adresse du Journal de l'Intérieur et de la presse écrite.

Supplément payant

LA CORSE MATIN - CORSE
MATIN DIMANCHE

Références à l'annonce

Annonce envoyée le
06/02/2026 à 15h55 et relevée
le 06/02/2026 à 15h55

Date d'expansion

Non renseignée par le journal

* Date affichée en heure locale

Fait à Paris, le 10/02/2026

AVIS D'APPEL A LA CONCURRENCE**Section 1 : Identification de l'acheteur**

Nom complet de l'acheteur : Communauté de communes Celavu Prunelli

Type de Numéro national d'identification :

SIRET : 242 000 503 00050

Ville : Bastelicaccia

Code Postal : 20129

Adresse internet : <http://www.celavu-prunelli.fr>;

N° national d'identification FRM01

Travaux d'aménagement du sous-sol de la crèche d'Ocana en bureau administratifs

Section 2 : Communication

Moyen d'accès aux documents de la consultation : Lien URL vers le profil d'acheteur

<http://cc-celavu-prunelli.e-marchespublics.com>

Identifiant interne de la consultation : 2026/3

L'intégralité des documents de la consultation se trouve sur le profil d'acheteur : Oui

Nom du contact : Monsieur le Président

Adresse mail du contact : contact@celavu-prunelli.fr

N° téléphone du contact : Téléphone : 04.95.29.19.40

Section 3 : Procédure

Type de procédure (*) : Procédure adaptée ouverte- Marché de travaux ordinaire

Conditions de participation (*) : le RC précise les modalités de réception des candidatures et des offres

Date et heure limites de réception des plis : **09/03/2026 à 12H**

La transmission des plis par voie électronique est imposée pour cette consultation.

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Réduction du nombre de candidats : non Possibilité d'attribution sans négociation : Oui (Attribution sur la base de l'offre initiale)

L'acheteur exige la présentation de variantes : Non- pas de variantes autorisées

Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents de la consultation.

Section 4 : Identification du marchéIntitulé du marché : **Travaux d'aménagement du sous-sol de la crèche d'Ocana en bureau administratifs****CPV Principal : 5311000-0**

Type de marché (*) : Travaux - Marché ordinaire. Le délai global d'exécution de l'ensemble des travaux est de 7 mois. (PP + travaux). La durée du marché se confond avec le délai d'exécution du marché, c'est à dire la période de préparation suivi du délai d'exécution des travaux. L'exécution du marché débute à compter de la date fixée par ordre de service (ordre de service de la période de préparation). L'exécution des travaux débute à compter de la date fixée par l'ordre de service prescrivant de commencer les travaux (confère CCAP pour les modalités)

Section 5 : Lots : oui**Lot n°1 : Démolitions -Gros Œuvre VRD ; Code CPV - 1 45223220-4**

Démolitions/Terrassements/Maçonnerie diverse/Drainage...

Lot n°2 : Menuiseries extérieures et menuiseries intérieures ; Lot 2 45421000-4

Menuiseries extérieures et menuiseries intérieures

Lot n°3 : Electricité CFA CFO ; Code cpv 45311000-0

Electricité CFA CFO

Lot n°4 : Plomberie, ventilation, chauffage ; Code CPV 45330000-9

Plomberie, ventilation, chauffage

Lot n°5 : Cloisons, doublages, faux plafonds, peintures ; Code cpv 45421152-4

Cloisons, doublages, faux plafonds, peintures

Pour mémoire -Lot n°6 : Cloisons amovibles - 45261220-2 -Ce lot qualifié de "mini lot" et ne fait pas partie de cette consultation. Il sera passé sans publicité ni mise en concurrence préalable en application de l'article R.2122-8 du code de la commande publique

Lot n°7 : Carrelage sols et murs ; code CPV 45431000-7

Carrelages/plinthes carrelages

Lot n°8 : Enduits et projection de plâtre ;

Enduits et projection de plâtre

Section 6 : Informations complémentaires : Procédure initiale 2026/3

Visite obligatoire : Oui pour le LOT 1, libre pour les autres lots - Les modalités de la visite sont indiquées AU RC -un visite obligatoire lot 1 est fixée le 17/02/2026 à partir de 13H30 (voir les modalités dans le Règlement de la consultation- les conditions de la visite sont strictement encadrés.

Autres informations complémentaires - renseignements d'ordre administratif et technique : <http://cc-celavu-prunelli.e-marchespublics.com/>. La signature électronique n'est pas imposée

Date d'envoi à la publication du présent avis : 06/02/2026

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 29/07/2026

Publication : 29/07/2026

Pour l'autorité compétente par délégation

**Attestation de clôture****Organisme**

Nom : CC Celavu-Prunelli
Contact : Noël Dominique LIVRELLI
Coordonnées : BP 90038 20129 Bastelcaccia
Tél. : 04 95 29 19 40
Email : Marches-publics@celavu-prunelli.fr

Objet du marché

Travaux d'aménagement du sous-sol de la crèche d'ocana en bureau administratifs

Informations

Type de procédure : Proc.Adapt.
Référence originale : 2023/3 *ref. de Acti Relap*
N° de dossier : 1145034
Date de mise en ligne : 06/02/2026 à 16 h 00 *
Date limite de dépôt des offres : 09/03/2026 à 12 h 00 *

Statistiques

Nombre d'offres reçues envoyées aux entreprises : 1587
Nombre de réponses reçues : 84
Nombre de dossiers électroniques téléchargés : 39

Prévention électronique

Réception électronique : Activée
Nombre d'offres électroniques déposées : 14
Nombre d'offres électroniques déposées hors délais : 0

* Date affichée en heure locale

Fait à Paris, le 10/03/2026



DEPARTEMENT DE LA CORSE DU SUD

COMMUNAUTE DE COMMUNES CELAVU PRUNELLI

SEANCE DU VINGT-HUIX AVRIL DEUX MILLE VINGT-SIX

DELIBERATION N°DCC2026-055

Nombre de membres :

Afférents au conseil communautaire : 23

En exercice : 23

Qui ont pris part à la délibération : 16

Absents : 7

Pouvoir : 3

Pour : 19

Contre : 0

Abstentions : 0

Date de la convocation : 17 Avril 2026

Date d'affichage : 29 Avril 2026

L'an deux mille vingt-six, le vingt-huit avril, à dix-sept heures, le conseil communautaire de la communauté de communes Celavu Prunelli, s'est réuni sous la présidence de **Monsieur Noël Dominique LIVRELLI, Président**, en son siège.

Etaient présents : Noël Dominique LIVRELLI, Jules-Pierre BARTOLI, Pierre-François BELLINI, Félix BRUSCHI, Didier CANTIERI, Valérie CALLEBAUT, François CHIARASINI, Monique CHIOCCA, Marie-Pierre COLOMBANI, Roselyne FOLACCI, Madeleine GUGLIELMI, Anthony JULLIAN, GAMBARELLI, Achille MARTINETTI, Paul MAZZACAMI, Marie-France ORSONI, Jean PITTILONI, Dominique VINCENTI.

Etaient absents : Gabrielle FOLACCI, Julie POGGI, Pierre POLI.

Absents représentés : Jean-Pierre CAUX (par Jules REMADI), Thérèse MALU (par Madeleine GUGLIELMI), Paul POGGI (par Jean PITTILONI).

Secrétaire de séance élu : Madeleine GUGLIELMI.

OBJET : DELEGATION D'ATTRIBUTIONS DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE AU PRESIDENT DE LA COMMUNAUTE DE COMMUNES

Le Conseil communautaire,

Vu le code général des collectivités territoriales, et notamment ses articles L. 5211-2, L. 5211-9, L. 5211-10 et L. 2122-17 ;

Vu l'arrêté préfectoral n°2A-2025-06-06-00001 du 6 juin 2025, portant modification de l'arrêté n°2A-2025-05-26-00001 du 26 mai 2025, portant modifications statutaires de la communauté de communes du Celavu Prunelli ;

Vu la délibération N°DCC 2026-035 du 11 avril 2026, portant élection du Président ;

Considérant que le conseil communautaire peut déléguer une partie de ses attributions au président ou au bureau, dans les conditions prévues par l'article L.5211-10 du code général des collectivités territoriales ;

Considérant qu'il y a lieu, pour assurer la continuité du service public, la célérité de l'action communautaire et la bonne administration des affaires communautaires, de déléguer au Président certaines attributions relevant de la gestion courante, de l'exécution des décisions du conseil communautaire et de la mise en œuvre opérationnelle des compétences communautaires ;

Considérant que le Président rend compte, lors de chaque réunion du conseil communautaire, des décisions prises dans le cadre des attributions qui lui ont été déléguées ;

DÉCIDE

Le conseil communautaire délègue au président pour la durée de son mandat, les attributions suivantes :

1. Commande publique : la préparation, la passation, la signature, l'exécution et le règlement des marchés publics et accords-cadres de travaux, fournitures et services passés selon une procédure adaptée en application des dispositions du code de la commande publique ou passés sans publicité ni mise en concurrence préalables dans les cas prévus par le même code, dès lors que les crédits nécessaires sont inscrits au budget.



2. Exécution des contrats de la commande publique : La signature des avenants, modifications, décisions de poursuivre, actes spéciaux de sous-traitance, ordres de service, procès-verbaux, décomptes, décisions d'admission, résiliations, pénalités et, plus généralement, de tout acte relatif à l'exécution des marchés publics et accords-cadres, dès lors qu'ils ne bouleversent pas l'économie générale du contrat, n'en modifient pas l'objet et demeurent compatibles avec les crédits votés.

3. Conventions d'application et actes de gestion courante : La signature des devis et bons de commande, des conventions techniques d'application, ainsi que des conventions de partenariat, de prestation, de mutualisation, de mise à disposition, d'occupation ou d'utilisation, dès lors que ces actes se rattachent à une compétence communautaire, mettent en œuvre une délibération, un service, une opération ou un dispositif déjà approuvé, et ne portent ni sur une orientation réservée au conseil communautaire, ni sur la création d'un engagement structurant nouveau.

4. Financements et subventions : La sollicitation, l'acceptation et la signature de tous dossiers de demande de subvention, de participation, de concours financier, d'appel à projets ou d'appel à manifestation d'intérêt, ainsi que de toutes pièces et conventions afférentes, dès lors qu'ils se rattachent à une opération relevant des compétences communautaires et que la dépense correspondante a été autorisée, programmée ou inscrite au budget.

5. Plans de financement des opérations approuvées : Pour chaque opération, programme ou projet préalablement approuvé par le conseil communautaire : arrêter le plan de financement prévisionnel correspondant, en recettes comme en dépenses ; rechercher tout financement, cofinancement, subvention, dotation, participation ou concours financier mobilisable ; déposer, signer et transmettre toute demande de financement, de versement, de prorogation, de modification non substantielle ou de solde, ainsi que tout document nécessaire à l'instruction, à l'attribution et au versement des aides. La présente délégation n'emporte ni approbation d'une opération nouvelle, ni modification substantielle de l'objet, du périmètre ou des caractéristiques essentielles d'une opération décidée par le conseil communautaire.

6. Assurances : La conclusion et la révision des contrats d'assurance, ainsi que l'acceptation des indemnités de sinistre.

7. Régies : La création, la modification et la suppression des régies comptables nécessaires au fonctionnement des services communautaires, dans les conditions prévues par la réglementation applicable.

8. Dons et legs : L'acceptation des dons et legs qui ne sont grevés ni de conditions ni de charges.

9. Biens mobiliers : L'aliénation de gré à gré des biens mobiliers jusqu'à 4600 euros par bien.

10. Louages, baux et occupations : La conclusion et la révision des louages de choses, baux, conventions d'occupation et mises à disposition, pour une durée n'excédant pas douze ans.

11. Contentieux et précontentieux : Intenter les actions en justice au nom de la communauté de communes, tant en demande qu'en défense, devant toutes les juridictions, en première instance, en appel et en cassation, ainsi que les dépôts de plainte, constitutions de partie civile, référés, recours gracieux, recours contentieux, désistements et transactions.

12. Sinistres et dommages : Le règlement des conséquences dommageables des accidents dans lesquels sont impliqués les biens, véhicules, matériels ou équipements communautaires, dans la limite des garanties d'assurance souscrites.

13. Autorisations administratives : Le dépôt et la signature de toute demande d'autorisation administrative, permission de voirie, déclaration préalable, permis, autorisation environnementale, déclaration réglementaire et, plus généralement, de toute formalité nécessaire à l'exercice des compétences communautaires.

14. Frais et honoraires : La fixation et le règlement des frais et honoraires des avocats, notaires, commissaires de justice, géomètres, experts, bureaux d'études, coordinateurs et prestataires intellectuels intervenant pour le compte de la communauté de communes.

15. Urbanisme et planification - actes procéduraux et d'exécution : En matière de plan local d'urbanisme intercommunal, de document d'urbanisme en tenant lieu, de carte communale et, plus largement, de procédures de planification relevant de la communauté de communes, le Président reçoit délégation pour signer tous actes, notifications, consultations, demandes d'avis, mesures de publicité, pièces d'enquête publique, registres, actes de procédure, conventions d'assistance, conventions d'études, demandes de



subvention et documents nécessaires à la préparation, à l'instruction, à la conduite procédurale et à l'exécution des procédures engagées par délibération du conseil communautaire. La présente délégation ne porte pas sur l'adoption des orientations, objectifs ou choix structurants relevant de la compétence du conseil communautaire.

16. Autorisations d'urbanisme : procéder au dépôt des demandes d'autorisations d'urbanisme relatives à la démolition, à la transformation ou à l'édification des biens intercommunaux ;

17. Adhésions : D'autoriser, au nom de la communauté de communes, le renouvellement de l'adhésion aux associations dont elle est membre ;

18. Mandats spéciaux : D'autoriser les mandats spéciaux que les membres du conseil communautaire peuvent être amenés à exercer dans le cadre de leurs fonctions, ainsi que le remboursement des frais afférents conformément aux délibérations et règlements en vigueur.

Conformément à l'article L. 5211-10 du code général des collectivités territoriales, le Président rendra compte au conseil communautaire, de l'exercice des attributions reçues par délégation.

Le Président peut donner, sous sa surveillance et sa responsabilité, par arrêté, délégation de signature au directeur général des services, au directeur général adjoint des services et aux responsables de service.

Monsieur le Président et Monsieur le Directeur Général des Services, sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution de la présente délibération.

Ainsi fait et délibéré, les jours, mois et an et ont signé au registre les membres présents.

Pour copie conforme

Le secrétaire de séance
Madeleine GUGLIELMI

Le Président
Noël-Dominique L'YRELLI



La présente délibération fera l'objet d'une publication sous forme électronique sur le site internet de la Communauté de Communes Celavu-Prunelli.

Conformément à l'article R 421-1 du code de justice administrative, il est rappelé que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Bastia dans un délai de 2 mois à compter de sa mesure de publicité. Le tribunal administratif de Bastia peut être saisi via l'application "Télérécours citoyens", accessible depuis l'adresse ci-après : www.telerecours.fr

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

02A-242000503-20260428-DCC20256-055-DE

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

02A-242000503-20260428-DCC20256-055-DE

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

02A-242000503-20260428-DCC20256-055-DE

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

