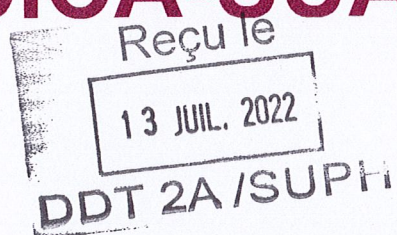


PLAN LOCAL D'URBANISME

commune de

ECCICA-SUARELLA



Zonage

Carte Générale

Zooms zones urbanisables

PLU arrêté par délibération
du conseil municipal le 21 janvier 2021

PLU approuvé par délibération
du conseil municipal le 12 juillet 2022



A handwritten signature in black ink, likely of the mayor or a council member.

Echelles : 1/8 000ème 1cm = 80m. & 1/2 500ème 1cm = 25m.

PLAN LOCAL D'URBANISME

commune de
ECCICA-SUARELLA

Zonage
Carte Générale
Zooms zones urbanisables

PLU arrêté par délibération
du conseil municipal le 21 janvier 2021

PLU approuvé par délibération
du conseil municipal le

Echelles : 1/8 000ème 1cm = 80m. & 1/2 500ème 1cm = 25m.

04/03/2025 - Agence URBANISME 41-43 - 04 93 93 00 00

Légende

Destination des sols

- UA Zone d'habitat traditionnel regroupé
- UD Zone urbaine d'habitat regroupé à dominante résidentielle, d'habitat collectif, de petits commerces et de services
- UE Espace, équipement public
- AUG Zone à urbaniser mixte et dense - aménagement d'un quartier
- A Zone agricole
- N Zone naturelle
- NC Nouvelle zone d'urbanisation (ici montagne).

Emplacements réservés

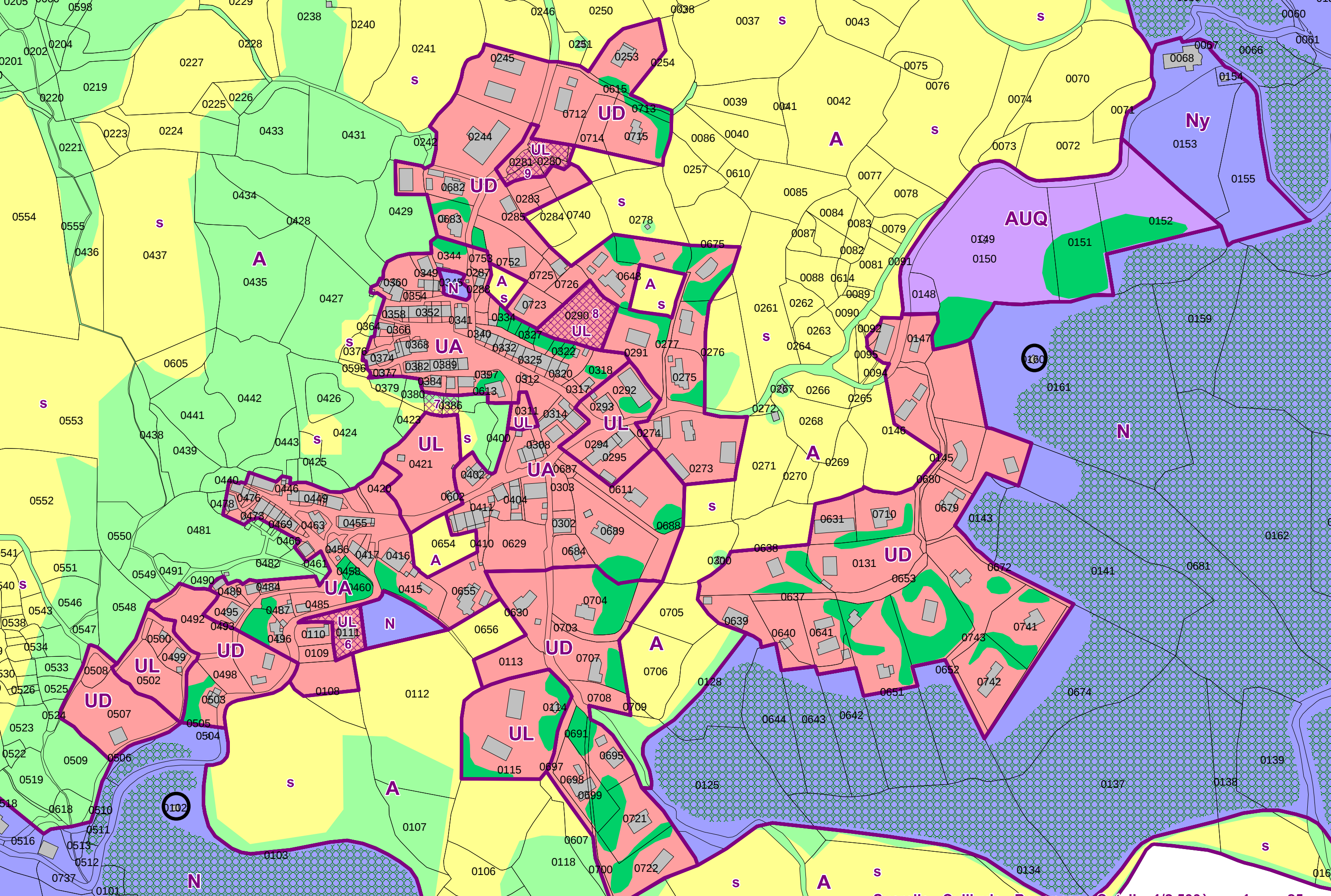
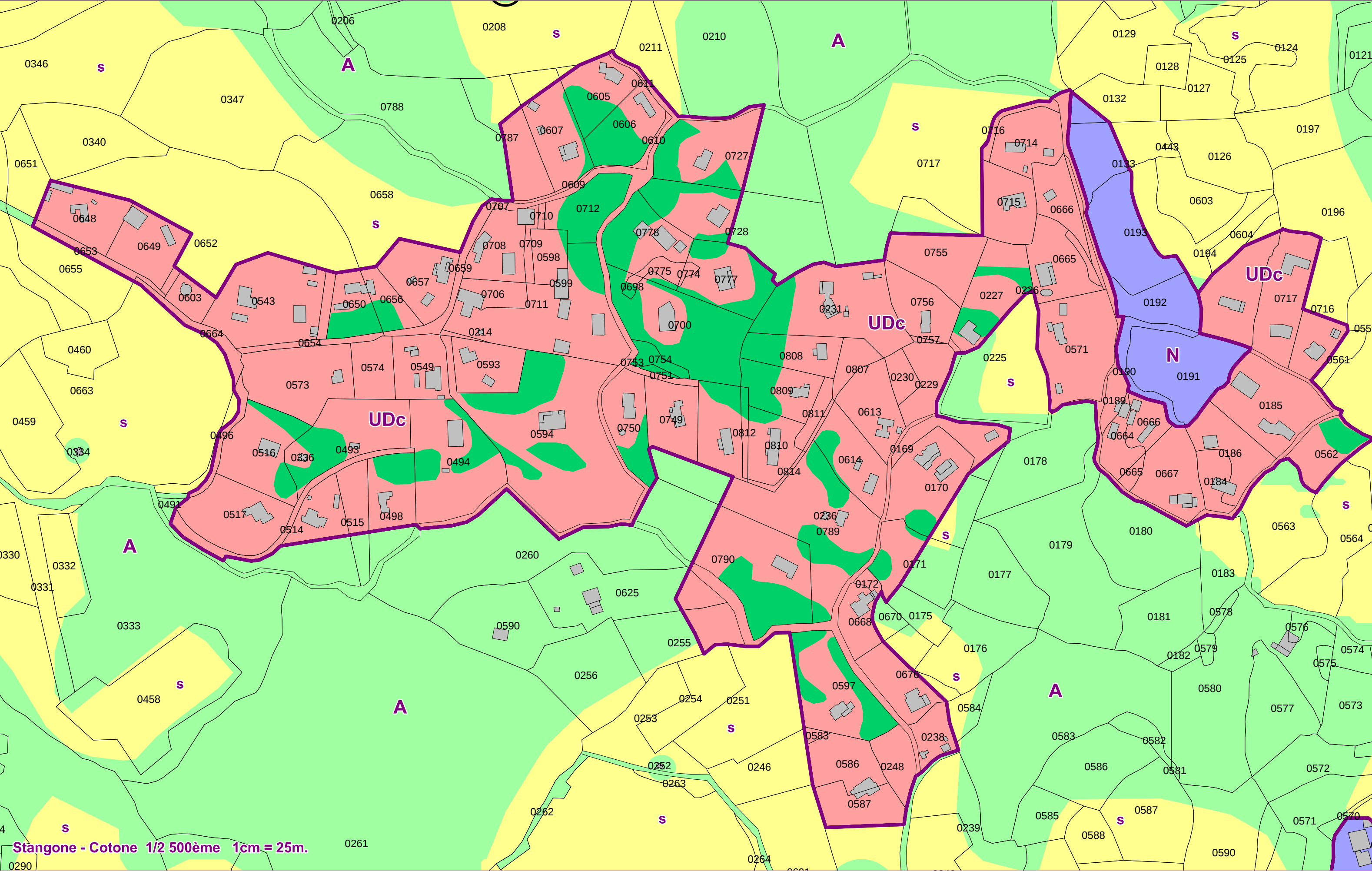
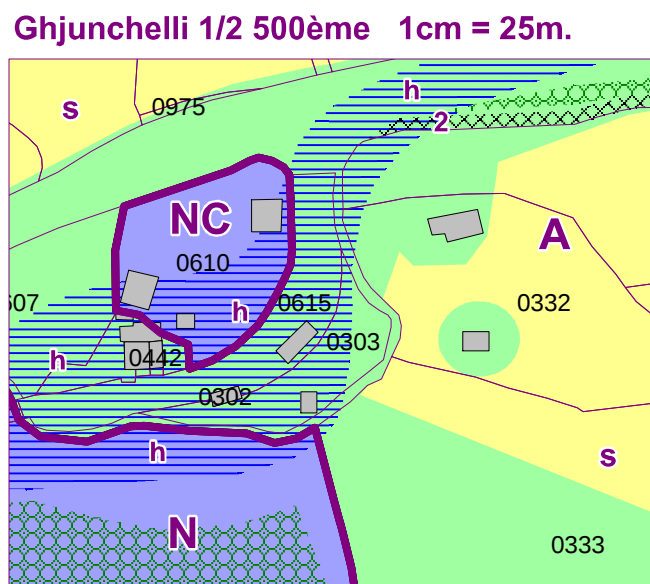
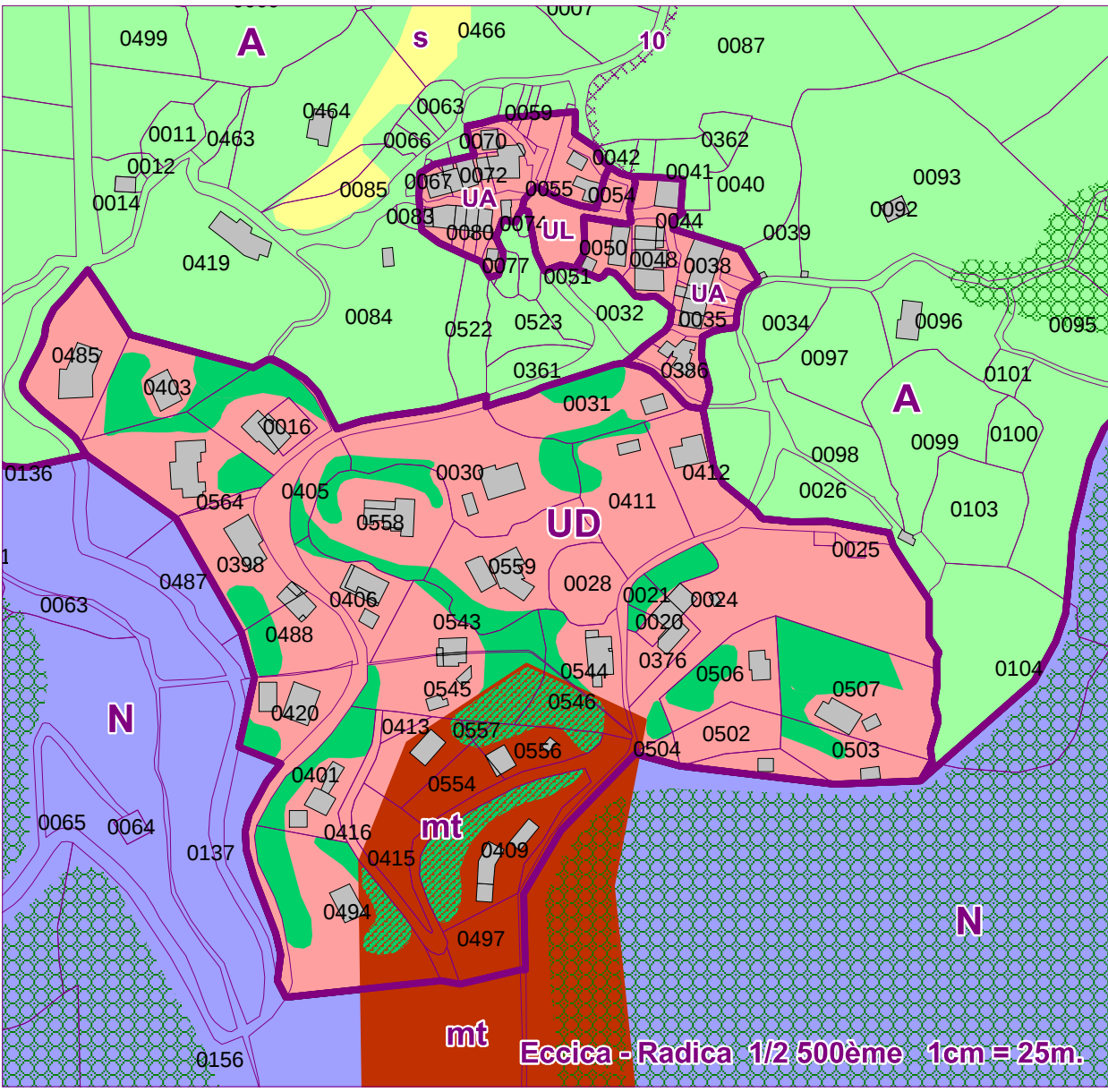
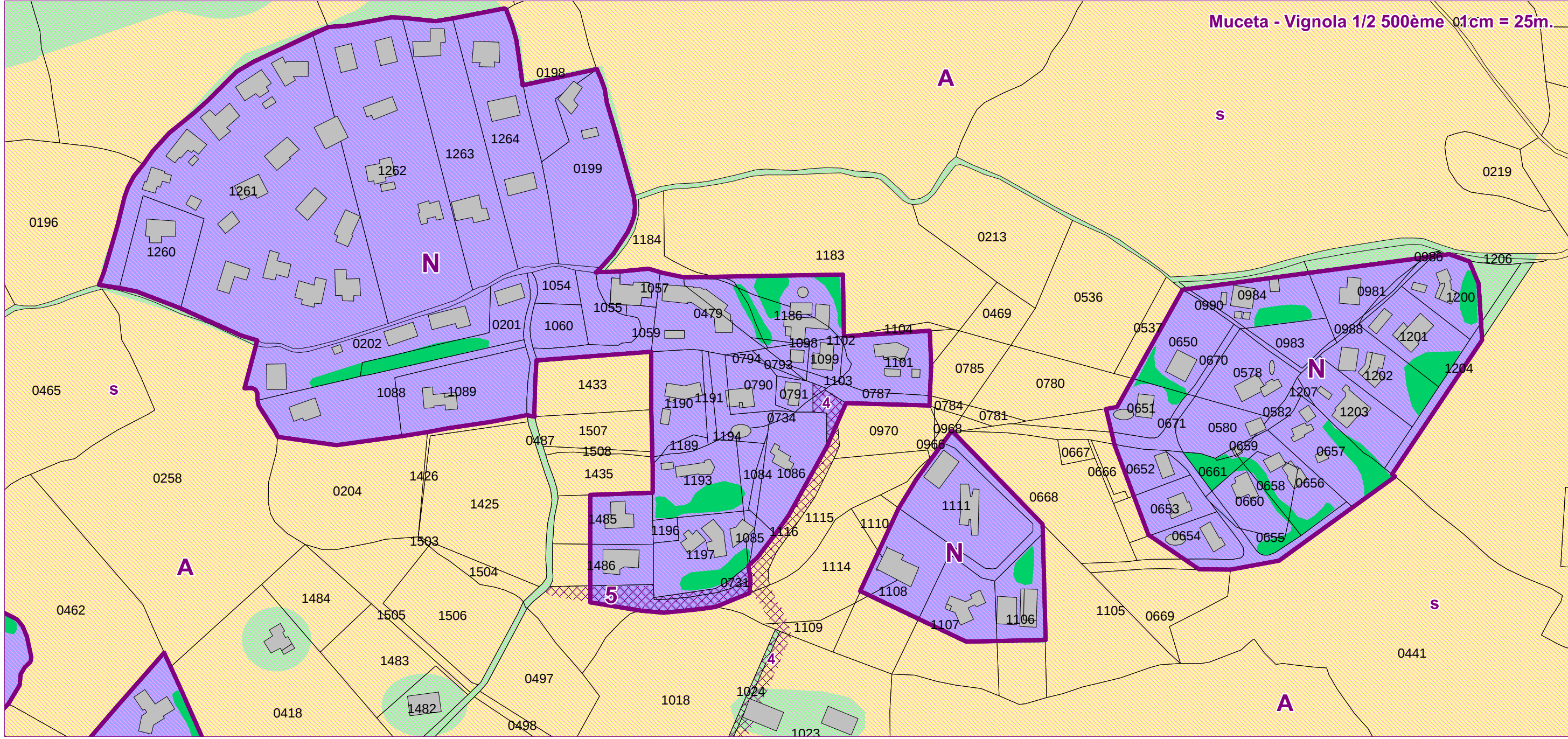
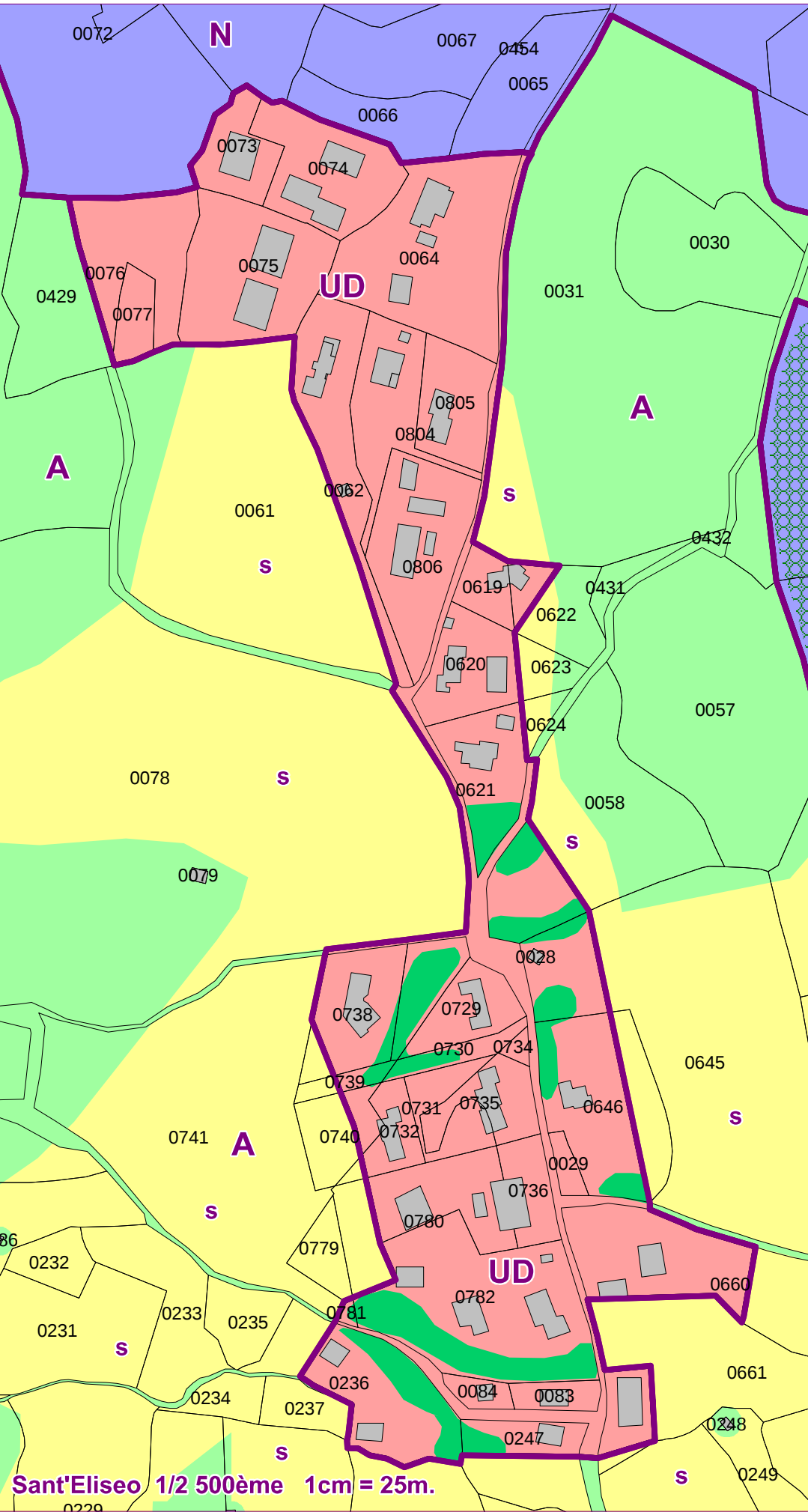
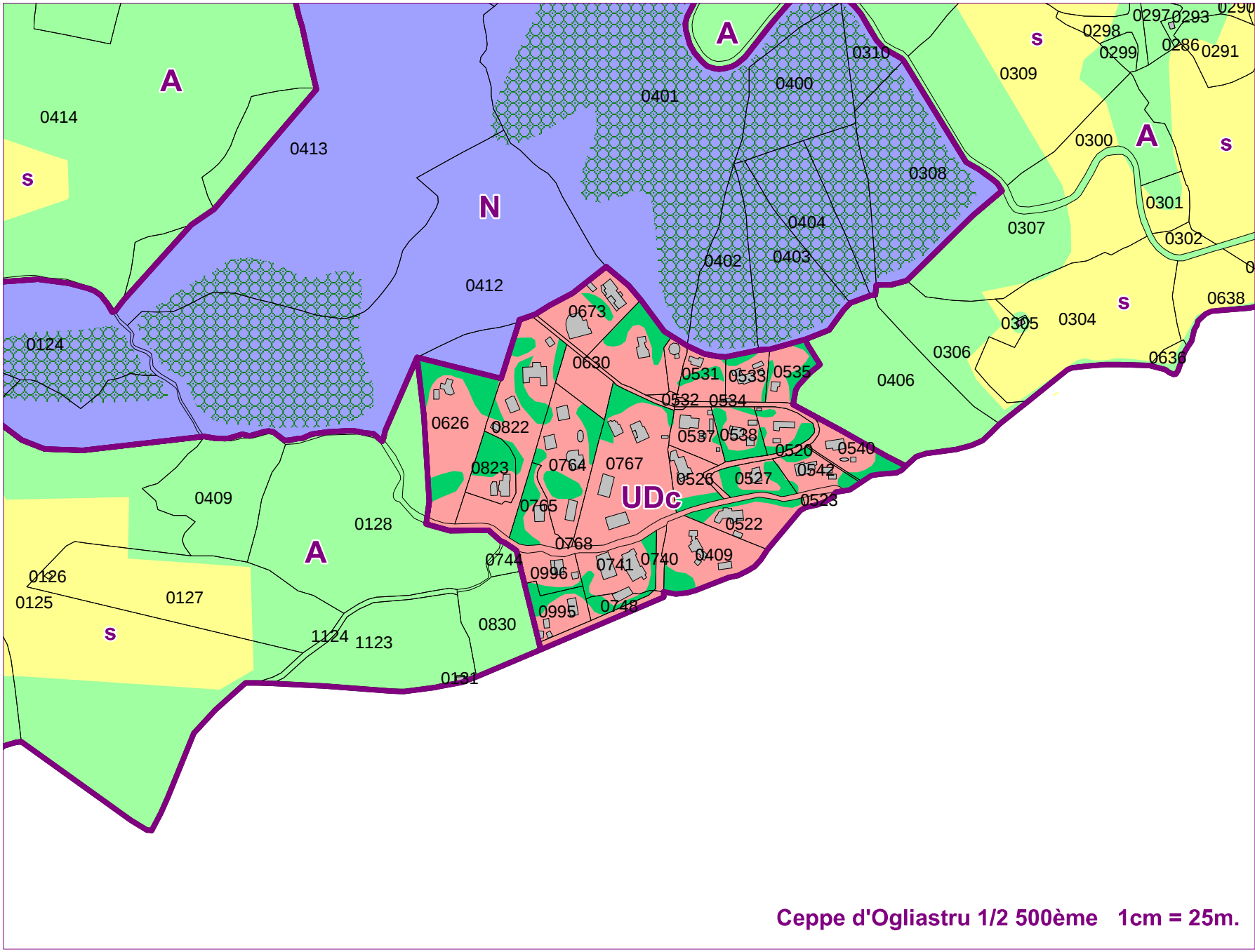
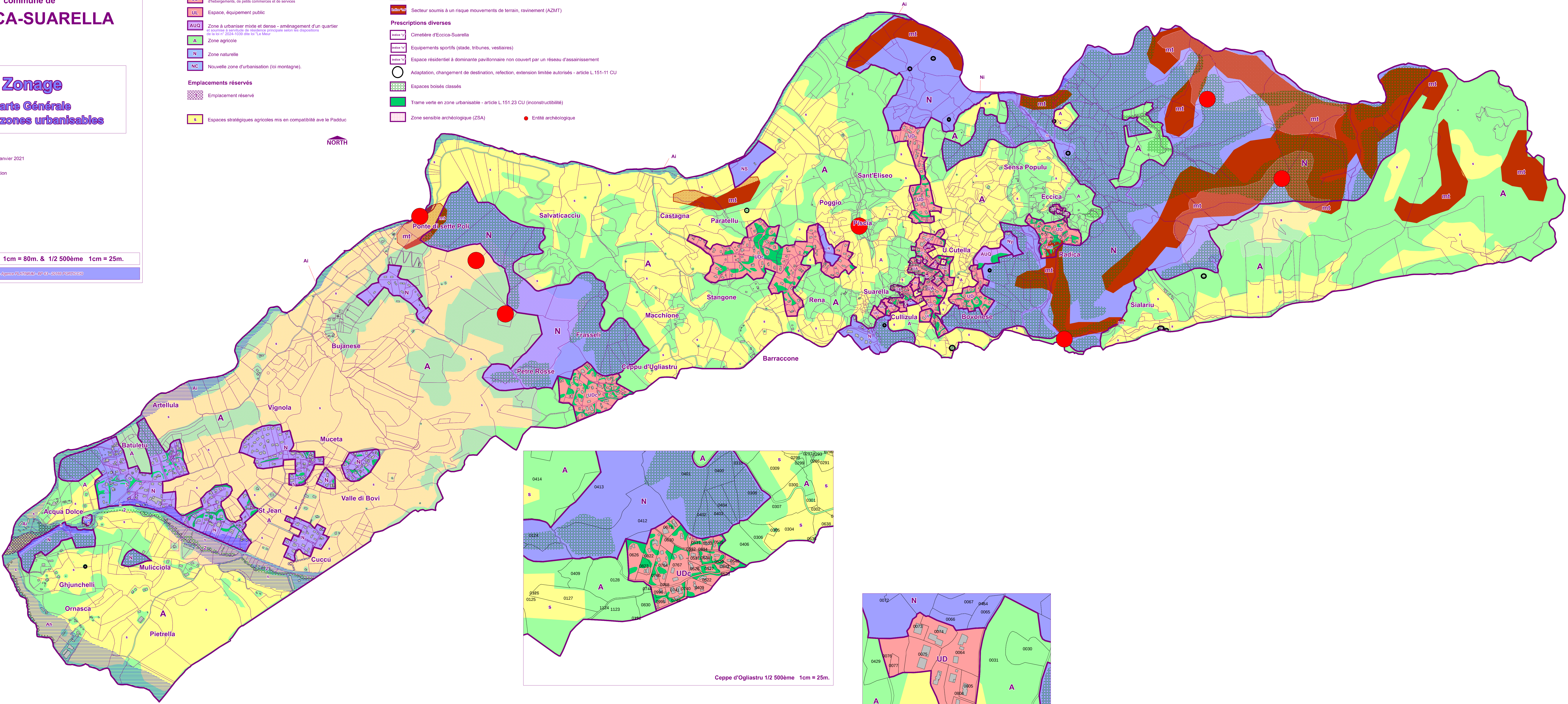
- Emplacement réservé
- Espaces stratégiques agricoles mis en compatibilité avec le Padduc

Risques technologiques et naturels

- Zone inondable d'âles fort (PPRI du Prunell)
- Zone inondable (Atlas des zones inondables)
- Zone soumise à un risque mouvements de terrain, ravinement (AZMT)

Prescriptions diverses

- Cimetière d'Eccica-Suarella
- Equipements sportifs (stade, tribunes, vestiaires)
- Espace résidentiel à dominante pavillonnaire non couvert par un réseau d'assainissement
- Adaptation, changement de destination, refecton, extension limitée autorisée - article L.151-11 CU
- Espaces boisés classés
- Frame verte en zone urbanisable - article L.151.23 CU (inconstructibilité)
- Zone sensible archéologique (ZSA)
- Entité archéologique





This document was created with the Win2PDF "print to PDF" printer available at
<http://www.win2pdf.com>

This version of Win2PDF 10 is for evaluation and non-commercial use only.

This page will not be added after purchasing Win2PDF.

<http://www.win2pdf.com/purchase/>