



EPCI : **062 CELAVU-PRUNELLI**
 DEPARTEMENT : **2A**
 FINANCES PUBLIQUES TRÉSORERIE OU SGC : **SGC D'AJACCIO**

TAUX
FDL
2026

ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2026

I - RESSOURCES FISCALES DONT LE TAUX DOIT ÊTRE VOTÉ EN 2026

Taxes	Bases d'imposition effectives de 2025 1	Taux de référence pour 2026 2	Tx moyens pondérés des com. si fusion 3	Bases d'imposition prévisionnelles 2026 4	Produits référence (col.4 x col.2) 5	Taux votés 6	Produits attendus (col.4 x col.6) 7
Taxe foncière bâtie additionnelle	11 412 719	1,31		11 755 000	153 991	1,31	153991
Taxe foncière non bâtie additionnelle	13 941	4,45		13 900	619	4,45	619
Taxe d'habitation additionnelle	2 744 130	12,11		2 654 000	321 399	12,11	321399
CFE additionnelle	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>
CFE unique ou de zone	2 395 450	24,35		2 494 000	607 289	24,35	607289
CFE éolienne	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>
Taux CFE plafonné pour 2026	>>>	>>>			476 009		
					607 289		
						Total	1 083 298

Aide au calcul des taux additionnels par variation proportionnelle : il n'est pas nécessaire de remplir cette rubrique en cas de reconduction des taux de référence ou de variation différenciée.

Calcul du coefficient de variation proportionnelle (6 décimales)

8

Produits attendus

476 009

9

Produits référence de la fiscalité additionnelle (sous-total col. 5)

Taux proportionnels (col. 2 x col. 9)
10

Si la diminution sans lien des taux a été décidée en 2026, cochez la case

Éléments relatifs au vote du taux de CFE unique, de zone ou éolienne	Réserve de taux capitalisée utilisable en 2026 (11)	Réserve de taux utilisée pour le taux voté en 2026 (12)	Fraction de taux mis en réserve sur délibération (13)	Durée retenue si intégration progressive des taux (14)
CFE unique ou de zone	0,360	0	0,62	
CFE éolienne	>>>	>>>	>>>	>>>

II - RESSOURCES FISCALES INDÉPENDANTES DES TAUX VOTÉS EN 2026

TVA	IFER	TASCOM	TAFNB	Alloc. compensatrices	DCRTP	FNGIR	Total
1 594 937	151 055	5 108	4 881	595 945	0	-18 508	2 333 418

III - TOTALISATION DES RESSOURCES FISCALES PRÉVISIONNELLES POUR 2026

Produits attendus des taxes à taux voté (col. 7)	1 083 298	+	Ressources fiscales indépendantes des taux votés (cadre II)	2 333 418	=	Montant prévisionnel de la fiscalité directe locale pour 2026	3 416 716
--	-----------	---	---	-----------	---	---	-----------

Reception par le préfet : 06/05/2026

Affichage : 29/04/2026

Pour l'autorité compétente par délégation

À AJACCIO

À Bastellicaccia

Le 23 MARS 2026

Le 29/04/2026

Pour la Direction des Finances publiques,
FRANCOIS MARTIN

Pour le Groupement,
Le Président N.-D. LIVRELLI

Feuillet à compléter et à retourner systématiquement au seul service de fiscalité directe locale accompagné d'une copie de la délibération de vote des taux



Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 05/05/2026

Affichage : 29/04/2026

Pour l'autorité compétente par délégation





EPCI : 062 CELAVU-PRUNELLI
 DEPARTEMENT : 2A
 FINANCES PUBLIQUES TRÉSORERIE OU SGC : SGC D'AJACCIO

TAUX
 FDL
 2026

ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2026

IV - INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

1. DÉTAIL DES ALLOCATIONS COMPENSATRICES ET DOTATIONS

Taxe foncière bâtie :
 a. Personnes de condition modeste
 b. Baux à réhabilitation, QPPV, Mayotte
 c. Locaux industriels
 d. Logements sociaux et longue durée

0
 0
 6 291
 2
 2 778

Taxe foncière non bâtie :

Taxe foncière bâtie :
 a. Par le conseil communautaire
 b. Par la loi
Taxe foncière non bâtie :
 a. Par le conseil communautaire
 b. Par la loi (terres agricoles)
 c. Par la loi (autres)

0
 1 370 406
 0
 131 940
 0

Taxe d'habitation :

Cotisation foncière des entreprises :
 a. Par le conseil communautaire
 b. Par la loi

0
 3 531 923
 0

Cotisation foncière des entreprises :

93
 74 282
 400 510
 111 989

0
 2 654 000
 0
 - 110 820
 0

3. BASES DE TAXE D'HABITATION

a. Résidences secondaires et assimilées
 b. Logements vacants soumis à la THLV
 c. Correction des bases THRS
 d. Correction des bases THLV

2 654 000
 0
 - 110 820
 0

0
 0
 0
 0

6. MAJORATION SPÉCIALE DU TAUX DE TH

a. TVA compensant la TH
 b. TVA compensant la CVAE
 c. DTCE (Métropole de Lyon)
 a. Moyenne nationale
 b. Taux maximum

1 379 648
 215 289
 >>>
 8,89
 >>>

0
 0
 0
 0

0
 0
 0
 0

0
 0
 0
 0

0
 0
 0
 0

0
 0
 0
 0

0
 0
 0
 0

0
 0
 0
 0

7. ÉLÉMENTS UTILES AU VOTE DES TAUX DE COTISATION FONCIÈRE DES ENTREPRISES

7.1. TAUX MAXIMUM ET TAUX MOYENS PONDÉRÉS

7.3. PLAFONNEMENT DU TAUX DE CFE

7.4. MAJORATION SPÉCIALE DU TAUX DE CFE

7.5. TAUX MOYENS DE RÉFÉRENCE AU NIVEAU NATIONAL

7.6. TAUX MOYENS DE RÉFÉRENCE AU NIVEAU NATIONAL

7.7. TAUX MOYENS DE RÉFÉRENCE AU NIVEAU NATIONAL

7.8. TAUX MOYENS DE RÉFÉRENCE AU NIVEAU NATIONAL

7.9. TAUX MOYENS DE RÉFÉRENCE AU NIVEAU NATIONAL

Taux maximum :

CFE unique ou de zone	CFE éolienne
24,97	>>>
>>>	>>>
>>>	>>>
25,33	>>>
>>>	>>>
>>>	>>>
19,19	>>>
>>>	>>>
>>>	>>>
1,025641	>>>
1,025945	>>>

26,95
 53,90

>>>
 >>>
 >>>

>>>
 >>>
 >>>

>>>
 >>>
 >>>

>>>
 >>>
 >>>

>>>
 >>>
 >>>

>>>
 >>>
 >>>

a. De droit commun

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

b. Dérogatoire

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

c. Avec rattrapage

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

d. Avec capitalisation

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

e. Avec majoration spéciale

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

f. Taux moyens pondérés :

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

g. En cas de changement de périmètre

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

h. En cas de changement de catégorie

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

i. Coefficients de variation des taux moyens des taxes foncières

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

j. Taux moyens de référence au niveau national :

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

k. Taux foncière bâtie

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

l. Taux foncière non bâtie

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

m. Taxe foncière bâtie

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

n. Taxe foncière non bâtie

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

o. Taux maximum

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

p. Taux maximum

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

q. Taux maximum

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

r. Taux maximum

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

s. Taux maximum

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

t. Taux maximum

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

u. Taux maximum

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

v. Taux maximum

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

w. Taux maximum

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

x. Taux maximum

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

y. Taux maximum

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

>>>

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 05/05/2026

Affichage : 29/04/2026

Pour l'autorité compétente par délégation

