Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur
02A-242000503-20251218-DCC2025-129-DE
Accusé certifié exécutoire
Réception par le préfet : 07/01/2026
Publication : 19/12/2025
Pour l'autorité compétente par délégation

Réhabilitation de la gare de Carbuccia
Requalification en micro crèche
Lieu-dit Biegolo
20187 Carbuccia

Phase ACT

MP 2025-01 Réhabilitation de la gare de Carbuccia
Requalification en micro crèche

Tableau récapitulatif des attributions de lots

Lot 1 Démolitions - Gros œuvre -Aménagements exterieurs			
Entreprise attributaire	**Offre HT**	**Estimatif HT**	**Ecart avec l'estimatif**
SARL EGEPP	139 183,50 €	150 000,00 €	-7,21%

Lot 2 Structure bois - Bardage/Couverture			
Entreprise attributaire	**Offre HT**	**Estimatif HT**	**Ecart avec l'estimatif**
Les Charpentiers de la Corse	149 355,82 €	143 260,00 €	4,26%

Lot 3 Doublage - ouvrages de partitrions - Plafonds suspendus			
Entreprise attributaire	**Offre HT**	**Estimatif HT**	**Ecart avec l'estimatif**
SARL TNA	25 520,00 €	34 000,00 €	-24,94%

Lot 4 Revetements de sols et murs			
Entreprise attributaire	**Offre HT**	**Estimatif HT**	**Ecart avec l'estimatif**
SARL SANTUNIONE	33 334,70 €	36 000,00 €	-7,40%

Lot 5 Menuiseries bois			
Entreprise attributaire	**Offre HT**	**Estimatif HT**	**Ecart avec l'estimatif**
SARL EGMF	17 420,07 €	21 000,00 €	-17,05%

Lot 6 Mensuieries aluminium			
Entreprise attributaire	**Offre HT**	**Estimatif HT**	**Ecart avec l'estimatif**
SARL AZ HABITAT	50 277,43 €	39 000,00 €	28,92%

Lot 7 Electricite - courants faibles			
Entreprise attributaire	**Offre HT**	**Estimatif HT**	**Ecart avec l'estimatif**
SARL LAURENT	30 995,00 €	40 000,00 €	-22,51%

Lot 8 Chauffage - Ventilation - Climatisation - Plomberie sanitaires			
Entreprise attributaire	**Offre HT**	**Estimatif HT**	**Ecart avec l'estimatif**
SARL SEP	48 630,00 €	53 000,00 €	-8,25%

Lot 9 Peinture			
Entreprise attributaire	**Offre HT**	**Estimatif HT**	**Ecart avec l'estimatif**
SARL I MAESTRI	9 790,00 €	17 000,00 €	-42,41%

TOTAL HT DES OFFRES RETENUES	504 506,52 €
TOTAL HT ESTIMATIF	533 260,00 €
ECART AVEC ESTIMATIF	-5,39%

3 notifications 18/12/2025

COMMUNAUTE de COMMUNES CELAVU PRUNELLI 2A

Décembre 2025

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

02A-242000503-20251218-DCC2025-129-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 07/01/2026
Publication : 19/12/2025

Pour l'autorité compétente par délégation

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur
02A-242000503-20251218-DCC2025-129-DE
Accusé certifié exécutoire
Réception par le préfet : 07/01/2026
Publication : 19/12/2025
Pour l'autorité compétente par délégation

COMMUNAUTE DE COMMUNES CELAVU-PRUNELLI

Rapport d'analyse des offres –
Attribution lot 2- Structure bois – Bardage/couverture

Marché en procédure adaptée (MAPAO)
Examen des candidatures avant les offres

Désignation du pouvoir adjudicateur : Communauté de communes Celavu-Prunelli

Maitrise d'œuvre externe : Agence IM Architecture-20 000 Ajaccio

1 – Objet de la consultation

Travaux de réhabilitation de l'ancienne gare de Carbuccia- Requalification en crèche

REFERENCE INTERNE DU MARCHE : 2025/1(LOT 2)
Procédure : Procédure adaptée ouverte articles L. 2123-1, R 2123-1 à R 2123-7 du Code de la commande publique

Nature du marché : ☒ Travaux

Développement durable :
- Clauses sociales : sans
- Clauses ou conditions d'exécution environnementales : décrits dans les dossiers de la consultation CCAP et CCTP et pièces financières.

Le CCAP-article 59 indique : « La communauté de commune du CELAVU-PRUNELLI exprime des attentes élevées en termes de développement durable. La prise en compte des objectifs de développement durable se traduira par l'emploi de matériaux de construction. Pour ce lot, l'opération prévoit l'utilisation de bois avec certification obtenue « LIGNUM CORSICA » pour la partie ossature bois (exigée au stade de la candidature). La certification, garantit la provenance, la gestion durable de la forêt, les caractéristiques techniques et la qualité des produits et des services. Les exigences techniques sont précisées dans les documents de la consultation. En exécution, le pouvoir adjudicateur se réserve le droit d'évaluer le titulaire à tout moment (audit ou évaluation) ».

Historique : ce lot -Structure bois – bardage/couverture- est une 2ème consultation suite à l'abandon de la procédure initiale (déclaration sans suite – Redéfinition du besoin).

2. Caractéristiques du marché

2.1 Marché ordinaire

Durée du marché : La durée du marché se confond avec le délai d'exécution du marché, c'est-à-dire la période de préparation suivi du délai d'exécution des travaux.
Le début d'exécution du marché commence à compter de la date indiquée sur l'ordre de service.
Délai d'exécution : Le délai global d'exécution de l'ensemble des travaux est de 12 mois.
Les délais d'exécution propres à chaque lot s'insèrent dans ce délai d'ensemble, conformément au calendrier prévisionnel d'exécution annexé CCAP, qui précise les dates d'intervention relatives à chaque lot.
L'ordre de service adressé à l'entrepreneur titulaire du lot commençant le premier l'exécution des travaux lui incombant, est porté à la connaissance des entrepreneurs chargés des autres lots

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur
02A-242000503-20251218-DCC2025-129-DE
Accusé certifié exécutoire
Réception par le préfet : 07/01/2026
Publication : 19/12/2025
Pour l'autorité compétente par délégation

2.2Marché à lots :

Lot n°2 : Structure bois – bardage/couverture : Rapport d'analyse des offres présenté pour attribution au conseil communautaire du 18.12.2025

Historique des lots liés à l'opération attribués par délibération n°DCC2025-081 :
Lot n°1 : Démolitions-Gros œuvre-Aménagements extérieurs
Lot n°3 : Doublage- ouvrage de partition-Plafond suspendu
Lot n°4 : Revêtements de sols et de murs
Lot n°5 : Menuiserie bois
Lot n°6 : Menuiserie aluminium
Lot n°7 : Electricité-courants faibles
Lot n°8 : Chauffage-Ventilation climatisation- plomberie sanitaires
Lot N°9 : Peinture

2.1 – Autres caractéristiques du marché

☒ Absence de variante

3- Déroulement de la consultation

3.1 Publicité/Délais/traçabilité :

DCE dématérialisé : oui

Supports de publications	Date de parution
BOAMP	Sans objet
BOAMP ET JOUE	Sans objet
JAL CORSE-MATIN	2/11/2025
Profil acheteur http://cc-celavu-prunelli.emarchespublics.com	31/10/2025

Délais :

- Date et heure limite de réception des offres : 02/12/2025 à 12h00
- Date limite de validité des offres : 180 jours
  Date ouverture des plis : 02/12/2025 14h

Traçabilité :

- Nombre de questions posées en cours de procédure : 4
- Modification du DCE en cours de procédure : 1 (pièces techniques).
- Total des DCE électroniques téléchargés : 15 cf. registre des retraits
- Dont Total des DCE électroniques téléchargés anonymement : 5
- Nombre d'offres électroniques déposées dans les délais : 4 plis (cf. registre des dépôts-ordre des dépôt)
- Nombre d'offre électronique hors délais : 0

L'acheteur décide d'examiner les candidatures avant les candidatures (certification exigée)

3.2 Recevabilité des candidatures

- Nombre et liste des candidats ayant remis une offre dans les délais : cf supra – « traçabilité »

Ordre dépôt	Entreprises	Code postal
1	SARL M& M CHARPENTE	20167 SARROLA CARCOPINO
2	LES CHARPENTIERS DE LA CORSE	20218 PIEDIGRICCIO
3	SARL CCMP	20190 SANTA MARIA SICHE
4	EURL LC Charpente	20137 Porto-vecchio

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur
02A-242000503-20251218-DCC2025-129-DE
Accusé certifié exécutoire
Réception par le préfet : 07/01/2026
Publication : 19/12/2025
Pour l'autorité compétente par délégation

- Nombre de candidatures ayant fait l'objet d'une demande de complément : 0

- Etat des lieux recevabilité certifications – Recevabilité des candidatures :

Le Règlement de la consultation exigeait des conditions de participation suivante :
La certification LIGNUM CORSICA ou équivalent pour l'ossature bois. Le candidat devra présenter les preuves de la certification obtenue. (Organisme de certification Certipaq référencé dans le Catalogue du COFRAC). C'est une des conditions de participation. Les informations relatives à la certification sont disponibles sur le site www.lignum.corsica
A Défaut, la candidature sera rejetée. Chacun des certificats précités pourra faire l'objet d'équivalence.

Pour justifier des capacités professionnelles, techniques et financières d'autres opérateurs économiques sur lesquels il s'appuie pour présenter sa candidature, le candidat produit les mêmes documents concernant cet opérateur économique que ceux qui lui sont exigés par le pouvoir adjudicateur. En outre, le cas échéant, pour justifier qu'il dispose des capacités de cet opérateur économique pour l'exécution des prestations, le candidat produit un engagement écrit de l'opérateur économique.

Ordre dépôt	Entreprises	Certification environnementale	Certification Fournisseur ou autre	Recevabilité
1	SARL M& M CHARPENTE	Pas de certification au nom de l'entreprise	L'entreprise s'appuie sur un fournisseur certifié -DELTA bois Lecci (sas) (version du référentiel N°1 validée le 28/07/2021) : périmètre de validité : Bois rond-Siage et bois traités– bois transformés – Validité jusqu'en 2030	**Non recevable** (non conforme) : Le candidat ne présente pas de certification LIGNUM CORSICA ou équivalent en son nom au dépôt de l'offre. Il ne respecte pas les exigences du RC La certification présentée par un fournisseur certifié n'est pas suffisante pour répondre à toutes les exigences du référentiel de la marque Lignum Corsica ou équivalent. Conclusion : Il ressort que l'opérateur économique n'a pas présenté l'ensemble des garanties probantes exigées au stade de la remise des plis. De plus, L'offre présentée est incomplète et non analysable (Pas d'AE, Devis remis à la place d'une DPGF dont le contenu ne correspond pas)
2	LES CHARPENTIERS DE LA CORSE	L'entreprise est certifiée depuis mars 2025 – certification N°LC 1004_V1	Version du référentiel N°1 validée le 28/07/2021) - Périmètre de validité : charpente-Ossature bois- Bardage bois	**Recevable** (conforme)

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur
02A-242000503-20251218-DCC2025-129-DE
Accusé certifié exécutoire
Réception par le préfet : 07/01/2026
Publication : 19/12/2025
Pour l'autorité compétente par délégation

3	SARL CCMP	Pas de certification aboutie au nom de l'entreprise au dépôt de l'offre. (contrat signé avec l'organisme certificateur mais sans que les étapes du processus ne soient-ils finalisées).le RC exigait du candidat qu'il apporte les preuves de sa propre certification	L'entreprise s'appuie sur un fournisseur certifié -DELTA bois Lecci (sas) (version du référentiel N°1 validée le 28/07/2021) : périmètre de validité : Bois rond-Siage et bois traités – bois transformés – Validité jusqu'en 2030	**Non recevable** (non conforme) Le candidat ne présente pas de certification LIGNUM CORSICA ou équivalent en son nom au dépôt de l'offre. Il ne respecte pas les exigences du RC La certification présentée par un fournisseur certifié n'est pas suffisante pour répondre à toutes les exigences du référentiel de la marque Lignum Corsica ou équivalent. Conclusion : Il ressort que l'opérateur économique n'a pas présenté l'ensemble des garanties probantes exigées au stade de la remise des plis. Malgré la démarche de certification engagée, l'opérateur économique ne peut pas être considéré comme pleinement certifié à la date limite de réception des plis
4	EURL LC Charpente	Pas de certification au nom de l'entreprise le RC exigeait du candidat qu'il apporte les preuves de sa propre certification	L'entreprise s'appuie sur un fournisseur certifié -LEGNU E LIGNAMU SARL (version du référentiel N°1 validée le 28/07/2021) : Périmètre de validité : Bardage continu-Bardage à clairevoie-Parquet-Larmes de terrasse-Panneaux triply- charpente – bois d'ossature- Bois d'emballage- Bois de coffrage- lambris-Carrelet collé-Pièce droite en produits collés-pièce centrée en produits collés – Validité jusqu'en 2029	**Non Recevable** (non conforme) Le candidat ne présente pas de certification LIGNUM CORSICA ou équivalent en son nom au dépôt de l'offre. Il ne respecte pas les exigences du RC La certification présentée par un fournisseur certifié n'est pas suffisante pour répondre à toutes les exigences du référentiel de la marque Lignum Corsica ou équivalent. Conclusion : Il ressort que l'opérateur économique n'a pas présenté l'ensemble des garanties probantes exigées au stade de la remise des plis.

- Nombre et liste de candidatures hors délai : 0
- Nombre de candidats n'ayant pas complété leurs candidatures dans les délais : 0

Conclusion :
Candidature recevable :
Le pouvoir adjudicateur admet la candidature de l'opérateur économique suivant :
LES CHARPENTIERS DE LA CORSE. Il est décidé de poursuivre l'analyse avec ce candidat qui présente toutes les garanties professionnelles, techniques et financières suffisantes au stade de la candidature.

Candidatures non recevables :
Les candidatures des entreprises EURL LC Charpente- SARL CCMP - SARL M& M CHARPENTE sont déclarées irrégulières.
En conséquence, les offres ne seront ni notées ni classées dans le reste du rapport d'analyse.

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur
02A-242000503-20251218-DCC2025-129-DE
Accusé certifié exécutoire
Réception par le préfet : 07/01/2026
Publication : 19/12/2025
Pour l'autorité compétente par délégation

5. ANALYSE DES OFFRES

5.Recevabilité des offres :

- Nombre et liste des offres irrégulières : 0
- Nombre et liste des offres inacceptables : 0
- Nombre et liste des offres inappropriées : 0
- Nombre et liste des offres anormalement basses : 0

5.1 Régularisation des offres irrégulières : 0

5.2 – Rappel des critères de jugement des offres

Le classement des offres et le choix du/des attributaire(s) sont fondés sur l'offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères pondérés qui suivent :

Critères	Pondération
Prix de l'offre	50 %
Valeur technique	50 %

Modalités de mise en oeuvre des critères
Chaque critère est noté sur 10 puis pondéré par pourcentage.

1. Critère **Prix de l'offre**
Apprécié au vu des informations suivantes : L'acte d'engagement et le CDPGF
La notation du critère sera effectuée suivant la formule suivante : Formule inversement proportionnelle, soit :
Note = (montant HT le moins élevé) / (montant HT proposé pour cette offre) * note maxi

2. Critère **Valeur technique**
Apprécié au vu des informations suivantes : La valeur technique sera appréciée sur la base du mémoire justificatif, dont le contenu présentera au minimum :
- La méthodologie générale de l'entreprise, son planning d'intervention détaillé
- L'outillage, le matériel et l'équipement technique dédiés au chantier en rapport avec la spécificité de chaque lot.
- Les moyens humains qui seront dédiés au chantier (en ETP).
- La qualité de tous les matériaux proposés mis en œuvre pour l'exécution des travaux pour chaque ouvrage.
Pour l'ossature bois, le candidat présentera séparément sa méthode, les types de produits/essences proposées en adéquation avec le référentiel, les indications des fournisseurs et/ou transformateurs. Et décrira les étapes/processus pour respecter le référentiel /certification lignum corsica

Règles particulières
Règle en cas d'ex-aequo au classement : En cas d'ex-aequo au classement global, la meilleure note sur le critère prix permettra de départager les candidats.

⚠ *Se reporter à l'annexe du RAO ci-jointe pour le détail de l'analyse des offres.*

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur
02A-242000503-20251218-DCC2025-129-DE
Accusé certifié exécutoire
Réception par le préfet : 07/01/2026
Publication : 19/12/2025
Pour l'autorité compétente par délégation

5.3 – CLASSEMENT FINAL

Tableau récapitulatif des notes pondérées attribuées aux candidats et par lot :

Note Finale					
Offre	**Entreprise**	**Note finale prix**	**Note finale valeur technique**	**Total sur 10**	**Classement**
B	Charpentiers de la Corse	5,00	3,75	8,75	1
Conclusion					
Au regard de l'ensemble des critères d'attribution, l'offre de l'entreprise Charpentier de la corse est classée 1					

Conclusion :

Compte tenu de l'analyse des critères énoncés dans le règlement de la consultation l'offre de l'opérateur B économique Charpentiers de la corse est avantageuse
Par conséquent il vous est proposé de retenir l'opérateur – Les Charpentiers de la corse pour un montant de **149 355, 82** € HT , soit **151 415** € TTC.(TVA 10%)

Fait le, 18 décembre 2025 à Bastelicaccia.

COMMUNAUTE de COMMUNES CELAVU PRUNELLI 2A

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur
02A-242000503-20251218-DCC2025-129-DE
Accusé certifié exécutoire
Réception par le préfet : 07/01/2026
Publication : 19/12/2025
Pour l'autorité compétente par délégation

Annexes au rapport :

1. *Tableau d'analyse des offres*
2. *Attestations de publications*
3. *Registre des retraits.*
4. *Registre des dépôts.*
5. *Attestation de clôture.*
6. *Délibération*

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

02A-242000503-20251218-DCC2025-129-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 07/01/2026
Publication : 19/12/2025

Pour l'autorité compétente par délégation

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur
02A-242000503-20251218-DCC2025-129-DE
Accusé certifié exécutoire
Réception par le préfet : 07/01/2026
Publication : 19/12/2025
Pour l'autorité compétente par délégation

TRAVAUX DE REHABILITATION DE L'ANCIENNE GARE DE CARBUCCIA - REQUALIFICATION EN CRECHE
COMMUNAUTE DES COMMUNES CELAVU PRUNELLI

ANALYSE DES OFFRES D'ENTREPRISES

CRITERES D'ATTRIBUTION

LOT N°2: DEMOLITIONS - GROS-OEUVRE – AMENAGEMENTS EXTERIEURS

CRITERE 1 Prix de l'offre 50,00%

Note = (montant HT le moins élevé)/(montantHT proposé)*50

CRITERE 2 Valeur Technique 50,00%

- La méthodologie générale de l'entreprise, son planning d'intervention détaillé(10 points).
- L'outillage, le matériel et l'équipement technique dédiés au chantier en rapport avec la spécificité de chaque lot. (10 points).
- Les moyens humains qui seront dédiés au chantier (en ETP). (10 points).
- Qualité des matériaux proposés (10 points).

Barème de notation détaillé

Note	Description
9 à 10	Réponse complète, très détaillé, parfaitement conforme aux attentes et apportant une forte valeur ajouté technique
8 à 9	Réponse bien structurée et conforme, avec des éléments techniques pertinents et des améliorations appréciables.
6 à 7	Réponse globalement correcte, conforme au besoin, mais sans innovation ou avec quelques imprécisions mineures.
4 à 5	Réponse partielle ou peu détaillée, répondant aux exigences minimales mais avec des manques ou des doutes techniques.
2 à 3	Réponse incomplète, mal argumentée ou non adaptée aux besoins techniques du marché.
0 à 1	Aucun élément fourni ou réponse hors sujet ; le critère ne peut pas être évalué

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur
02A-242000503-20251218-DCC2025-129-DE
Accusé certifié exécutoire
Réception par le préfet : 07/01/2026
Publication : 19/12/2025
Pour l'autorité compétente par délégation

AMENAGEMENT ET EXTENSION DES LOCAUX ADMINISTRATIFS DE LA COMMUNAUTE DE COMMUNES
COMMUNAUTE DES COMMUNES CELAVU PRUNELLI

LOT N°2: STRUCTURE BOIS - GROS-OEUVRE – AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Critère de choix	
Prix	50,00%
Valeur technique	50,00%

Estimation Maîtrise d'œuvre	143 260,00 € HT

Pourcentage d'écart des offres remises par les entreprises avec l'estimation

Offre	Entreprise	Montant € HT		Variation %
A	MM Charpente	154 883,50 €	**Irrégulier**	
B	Charpentiers de la Corse	149 355,82 €		4,26
C	CCMB	129 177,24 €	**IRREGULIER**	-9,83
D	Lc Charpente	137 650,00 €	**IRREGULIER**	-3,92

Notation critère prix

Offre	Entreprise	Montant € HT		Note finale sur 10	Note pondérée
A	MM Charpente	154 883,50 €	Irrégulier		
B	Charpentiers de la C	149 355,82 €		8,65	5
C	CCMB	129 177,24 €	Irrégulier		
D	Lc Charpente	137 650,00 €	Irrégulier		

Notation critère valeur technique (Voir annexe 1)

Offre	Entreprise	Note	Certification Lignum Corsica	Note finale sur 10	Note pondérée
A	MM Charpente		Irrégulier- Non noté - non classé		
B	Charpentiers de la Corse	30	Certifiée transformation et pose	7,50	**3,75**
C	CCMB		Irrégulier- Non noté - non classé		
D	Lc Charpente		Irrégulier- Non noté - non classé		

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur
02A-242000503-20251218-DCC2025-129-DE
Accusé certifié exécutoire
Réception par le préfet : 07/01/2026
Publication : 19/12/2025
Pour l'autorité compétente par délégation

Note Finale

Offre	Entreprise	Note finale prix	Note finale valeur technique	Total sur 10	Classement
B	Charpentiers de la Corse	5,00	3,75	8,75	1

Conclusion

Au regard de l'ensemble des critères d'attribution, l'offre de l'entreprise Charpentier de la corse est classée 1

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur
02A-242000503-20251218-DCC2025-129-DE
Accusé certifié exécutoire
Réception par le préfet : 07/01/2026
Publication : 19/12/2025
Pour l'autorité compétente par délégation

TRAVAUX DE REHABILITATION DE L'ANCIENNE GARE DE CARBUCCIA - REQUALIFICATION EN CRECHE
COMMUNAUTE DES COMMUNES CELAVU PRUNELLI

ANNEXE 1

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur
02A-242000503-20251218-DCC2025-129-DE
Accusé certifié exécutoire
Réception par le préfet : 07/01/2026
Publication : 19/12/2025
Pour l'autorité compétente par délégation

Offre	Entreprise	Note	Commentaires
B	Charpentiers de la Corse		
La méthodologie générale de l'entreprise, son planning d'intervention détaillé.		8	L'entreprise définit une méthodologie précise pour la réalisation de ses ouvrages, elle fournit un planning dont les délais sont moindres (1,5 MOIS) que ceux du marché.
- L'outillage, le matériel et l'équipement technique dédiés au chantier en rapport avec la spécificité de chaque lot.		8	L' entreprise dans son mémoire technique précise les moyens matériels affectés à l'éxécution du chantier, ceux-ci sont cohérents et suffisants aux besoins de l'opération.
- Les moyens humains qui seront dédiés au chantier (en ETP).		8	L' entreprise dans son mémoire technique précise les moyens humains affectés à l'éxécution du chantier, ceux-ci sont cohérents et suffisants aux besoins de l'opération
- Fiches techniques, La qualité de tous les matériaux proposés mis en œuvre pour l'exécution des travaux pour chaque ouvrage. Pour l'ossature bois, le candidat présentera séparément sa méthode, les types de produits/essences proposées en adéquation avec le référentiel, les indications des fournisseurs et/ou transformateurs. Et décrira les étapes/processus pour respecter		6	Les fiches techniques fournies sont conformes aux prescriptions du CCTP, cependant elles ne sont pas completes (Bardage manquant, fenêtre de toit).Le candidat est certifié LIGNUM CORSICA et nous renseigne sur son processus de transformation de stockage et de pose du bois. il ne nous renseigne pas sur l'essence de bois utilisé pour la charpente et l'ossature.
Total note valeur technique		**30**	

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

02A-242000503-20251218-DCC2025-129-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 07/01/2026
Publication : 19/12/2025

Pour l'autorité compétente par délégation

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur
02A-242000503-20251218-DCC2025-129-DE
Accusé certifié exécutoire
Réception par le préfet : 07/01/2026
Publication : 19/12/2025
Pour l'autorité compétente par délégation

Dematis

Attestation de publication

Organisme

Nom	Cc Celavu-prunelli
Utilisateur	Noël Dominique LIVRELLI
Coordonnées	BP 90038, 20129 Bastelcaccia
Tél	0495291940
Email	marches-publics@celavu-prunelli.fr

Objet du marché

Travaux de rehabilitation de l'ancienne gare de carbuccia - requalification en creche – lot 2 structure bois – baradge/couverture

Avis de publicité

Type de procédure	Proc.Adapt.
Référence organisme	2025-1(lot 2)
ID Dematis	1125916
Réception électronique	Activée
Date mise en ligne	31/10/2025 à 10 h 10 *
Date limite de candidature	
Date limite de remise des offres	02/12/2025 à 12 h 00 *

Liste des pièces du dossier de consultation (si dématérialisation de la procédure)

- Règlement de consultation.pdf
- consultation initiale.zip
- CCTP LOT2.pdf
- CCAP LOT2.pdf
- DPGF LOT 2 relance 20 10 2025.pdf
- ACTE D'ENGAGEMENT (2).rtf

Dematis certifie que la publication du présent avis a été réalisée sur les supports listés ci-dessous

Support de publication	Références annonces	Date de parution
LA CORSE MATIN - CORSE MATIN DIMANCHE	Annonce envoyée le 31/10/2025 à 10h02 et relevée le 31/10/2025 à 10h03	Non renseignée par le journal

* Date affichée en heure locale

Fait à Paris, le 02/12/2025

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur
02A-242000503-20251218-DCC2025-129-DE
Accusé certifié exécutoire
Réception par le préfet : 07/01/2026
Publication : 19/12/2025
Pour l'autorité compétente par délégation

AVIS D'APPEL A LA CONCURRENCE

Section 1 : Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : Communauté de communes Celavu Prunelli
Type de Numéro national d'identification :
SIRET : 242 000 503 00050
Ville : Bastelicaccia
Code Postal : 20129
Adresse internet : http://www.celavu-prunelli.fr;
N° national d'identification FRM01
Groupement d'acheteur : non

Section 2 : Communication

Moyen d'accès aux documents de la consultation : Lien URL vers le profil d'acheteur
http://cc-celavu-prunelli.e-marchespublics.com
Identifiant interne de la consultation : 2025/1- lot 2
Pour mémoire, le lot de l'affaire initiale a fait l'objet d'une déclaration sans suite (redéfinition du besoin)
L'intégralité des documents de la consultation se trouve sur le profil d'acheteur : Oui
Nom du contact : Monsieur le Président
Adresse mail du contact : contact@celavu-prunelli.fr
N° téléphone du contact : Téléphone : 04.95.29.19.40

Section 3 : Procédure

Type de procédure (*) : Procédure adaptée ouverte- Accord cadre
Conditions de participation (*) : **le RC précise les modalités de réception des candidatures et des offres Pour** ce lot La Certification Lignum Corsica ou équivalent est exigée au stade candidature sous peine de rejet (cf. détail condition de participation et dossier de consultation).
Date et heure limites de réception des plis : **02/12/2025 à 12H**
La transmission des plis par voie électronique est imposée.
La signature électronique n'est pas imposée pour cette consultation
Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite
Réduction du nombre de candidats : non Possibilité d'attribution sans négociation : Oui (Attribution sur la base de l'offre initiale)
L'acheteur exige la présentation de variantes : Non- pas de variantes autorisées
Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents de la consultation.
La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : non

Section 4 : Identification du marché

Intitulé du marché : Code CPV Principal : 45000000-7 (Travaux de construction); Type de marché : Travaux
Description succincte du marché : **TRAVAUX DE REHABILITATION DE L'ANCIENNE GARE DE CARBUCCIA - REQUALIFICATION EN CRECHE -** Lieu principal d'exécution du marché : CARBUCCIA
Marché ordinaire. Le début d'exécution du marché commence à compter de la date indiquée sur l'ordre de service. A titre indicatif, le délai d'exécution de l'ensemble des travaux est de 12 mois. (cf. détail documents de la consultation)

Section 5 : Lots : oui

Description du lot n° 2 : CPV du lot n° 2 : 45262650-2-STRUCTURE BOIS-BARDAGE/COUVERTURE

Section 6 : Information complémentaires : Le lot de l'affaire initiale a été déclaré sans suite (redéfinition du besoin). La communauté de commune du CELAVU-PRUNELLI exprime des attentes élevées en termes de développement durable. La prise en compte des objectifs de développement durable se traduira par l'emploi de matériaux de construction. Pour ce lot, l'opération prévoit l'utilisation de bois avec certification obtenue « LIGNUM CORSICA » pour la partie ossature bois. La certification, garantit la provenance, la gestion durable de la forêt, les caractéristiques techniques et la qualité des produits et des services. les exigences techniques sont précisées dans les documents de la consultation.
Visite : facultative – fortement conseillée– Les modalités de visites sont précisées au RC
Autres informations complémentaires – renseignements d'ordre administratif et technique : http://cc-celavu-prunelli.e-marchespublics.com/
Date d'envoi à la publication du présent avis : 31/10/2025

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur
02A-242000503-20251218-DCC2025-129-DE
Accusé certifié exécutoire
Réception par le préfet : 07/01/2026
Publication : 19/12/2025
Pour l'autorité compétente par délégation

REGISTRE DES DEPOTS DES OFFRES

Auteur de la procédure : **Noël Dominique LIVRELLI**
Objet du marché : **Travaux de rehabilitation de l'ancienne gare de carbuccia - requalification en creche – lot 2 structure bois – baradge/couverture**

Date de publication :
Date de candidature :
Date d'offre : **02/12/2025 à 12 h 00**
Votre référence : **2025-1(lot 2)**
ID EMP : 1125916

Date export: 02/12/2025 à 15h57

Total enveloppes électroniques offre: 4
Total enveloppes papier offre: 0

OFFRE					
Ordre d'arrivée	Date de réception	Mode de réception	Société et Contact	Observations	Plis et lots
1	01/12/2025 à 21h00	Electronique	SARL M&M CHARPENTE Cedric Mene Lieu dit San Petru 20167 - Sarrola Carcopino Tél.: 0676695577 Fax: m.m.charpente@hotmail.fr		**- Lot unique :** 1125916_offre_1148498_940910.crypt (9.4 Mo)
2	02/12/2025 à 09h04	Electronique	Les charpentiers de la corse Sébastien Bruneau lieu dit volte 20218 - piedigriggio Tél.: 0495476155 Fax: contact@lccsn.fr		**- Lot unique :** 1125916_offre_1148498_102145.crypt (25.7 Mo)
3	02/12/2025 à 09h37	Electronique	CCMB Jean Marie Pomi lieu dit canazzo 20190 - SANTA MARIA SICHE Tél.: 0495504110 Fax: 0495231040 contact@ccmbcorse.com		**- Lot unique :** 1125916_offre_1148498_654039.crypt (126.4 Mo)
4	02/12/2025 à 10h33	Electronique	LC charpente Lisa Bertrand Ville Tirena - route de cala rossa - Lieu dit Stagnolu 20137 - Porto-Vecchio Tél.: 0687228606 Fax: be.lisa@lc-charpente.fr		**- Lot unique :** 1125916_offre_1148498_849201.crypt (24.5 Mo)

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

02A-242000503-20251218-DCC2025-129-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 07/01/2026
Publication : 19/12/2025

Pour l'autorité compétente par délégation

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur
02A-242000503-20251218-DCC2025-129-DE
Accusé certifié exécutoire
Réception par le préfet : 07/01/2026
Publication : 19/12/2025
Pour l'autorité compétente par délégation

REGISTRE DES RETRAITS

Objet du marché : **Travaux de rehabilitation de l'ancienne gare de carbuccia - requalification en creche – lot 2 structure bois – baradge/couverture**

Date de publication :
Date de candidature :
Date d'offre : **02/12/2025 à 12 h 00**
Votre référence : **2025-1(lot 2)**
ID EMP : **1125916**

Date impression: 02/12/2025 à 16h00

Total dce électroniques téléchargés: 15
Total dce reprographiés retirés: 0
Total dce électroniques téléchargés anonymement 5

Contact	Société	Coordonnées	Type retrait	E-mail	Lots	Intention de réponse	Première visite *(dernière)*
Chaw DT	DTchaw	rue des 75001 - Paris Tel:0154789856	Electronique	dtchaw@gmail.com	- Pièces communes	NC	31/10/2025 à 10h44 *(25/11/2025 à 14h06)*
Jean-françois SUCCI	SARL LES NOUVEAUX MENUISIERS	CAMPO VALLONE - Z.I. 20620 - BIGUGLIA Tel:0495338009 Fax:0495331088	Electronique	mancini@lesnouveauxmenuisiers.fr	Dossier complet téléchargé	NC	31/10/2025 à 11h38 *(24/11/2025 à 09h13)*
Lisa Bertrand	LC charpente	Ville Tirena - route de cala rossa - Lieu dit Stagnolu 20137 - Porto-Vecchio Tel:0687228606	Electronique	be.lisa@lc-charpente.fr	- Pièces communes	NC	03/11/2025 à 07h12 *(20/11/2025 à 14h29)*
CYRIL GERIN	GERIN FRERES	421 rue François Lota 20600 - Bastia Tel:0495310078 Fax:0495485965	Electronique	infos@gerin-freres.com	- Pièces communes	NC	03/11/2025 à 08h12 *(03/11/2025 à 08h12)*
Jean Marie Pomi	CCMB	lieu dit canazzo 20190 - SANTA MARIA SICHE Tel:0495504110 Fax:0495231040	Electronique	contact@ccmbcorse.com	Dossier complet téléchargé	NC	03/11/2025 à 08h42 *(04/11/2025 à 11h00)*
Joelle Agostini	STBoi	Villa Alba serena carrefour de Monte 20290 - BORGO Tel:0631203581	Electronique	joelle.agostini@live.fr	- Pièces communes	NC	03/11/2025 à 10h38 *(05/11/2025 à 20h48)*
Chawki Belouahchia	Doubletrade	14 Rue de la Beaune 93048 - Montreuil Tel:0184762518	Electronique	maj_dce_automatique@doubletrade.com	- Pièces communes	NC	03/11/2025 à 12h37 *(03/11/2025 à 12h37)*
Jean marie Pomi	DOMUS ECOLOGIA	lieu dit Canazzo 20190 - santa maria siche Tel:0495504110	Electronique	direction@domusecologia.com	- Pièces communes	NC	04/11/2025 à 06h23 *(14/11/2025 à 10h19)*
saam network	infotrade2000	rue principale 00000 - null Tel:0388555225	Electronique	dce@adelis.com	Dossier complet téléchargé	NC	04/11/2025 à 10h51 *(04/11/2025 à 10h52)*

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur
02A-242000503-20251218-DCC2025-129-DE
Accusé certifié exécutoire
Réception par le préfet : 07/01/2026
Publication : 19/12/2025
Pour l'autorité compétente par délégation

Denis BALDUCCHI	VIA CORSA	lieu dit brancale 20290 - LUCCIANA Tel:0495369287 Fax:0495369359	Electronique	viacorsa.balducchi@orange.fr	- Pièces communes	NC	06/11/2025 à 08h01 *(06/11/2025 à 08h02)*
ELISABETH CARRY	SICAB	LOT CARA 20167 - MEZZAVIA Tel:0495232234 Fax:0495209395	Electronique	comptabilite@sicabsarl.com	- Pièces communes	NC	06/11/2025 à 09h51 *(06/11/2025 à 09h51)*
VINCENT VALENTI	SARL VALENTI FRERES	ROUTE DE CALVI 20167 - MEZZAVIA Tel:0495228187 Fax:0495228390	Electronique	valenti.menuiserie@wanadoo.fr	- Pièces communes	NC	06/11/2025 à 14h49 *(06/11/2025 à 14h49)*
Cedric Mene	SARL M&M CHARPENTE	Lieu dit San Petru 20167 - Sarrola Carcopino Tel:0676695577	Electronique	m.m.charpente@hotmail.fr	- Pièces communes	NC	09/11/2025 à 21h00 *(01/12/2025 à 16h27)*
XAVIER PIACENTINI	Les freres piacentini	RT11 lustincone 20620 - BIGUGLIA Tel:0495335143 Fax:0495304884	Electronique	sec@lfpiacentini.com	- Pièces communes	NC	21/11/2025 à 08h31 *(21/11/2025 à 08h31)*
Pierre Beltrand Canonici	Kalliste Bois Industrie	4270 Rte d\'Antisanti 20270 - Aleria Tel:0769832543	Electronique	etude@kallistebois.fr	Dossier complet téléchargé	NC	24/11/2025 à 19h26 *(24/11/2025 à 19h28)*

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur
02A-242000503-20251218-DCC2025-129-DE
Accusé certifié exécutoire
Réception par le préfet : 07/01/2026
Publication : 19/12/2025
Pour l'autorité compétente par délégation

Dematis

Attestation de clôture

Organisme

Nom	CC Celavu-Prunelli
Utilisateur	Noël Dominique LIVRELLI
Coordonnées	BP 90038 20129 Bastelcaccia
Tél.	04 95 29 19 40
Email	Marches-publics@celavu-prunelli.fr

Objet du marché

Travaux de rehabilitation de l'ancienne gare de carbuccia - requalification en creche – lot 2 structure bois – baradge/couverture

Avis de publicité

Type de procédure	Proc.Adapt.
Référence organisme	2025-1(lot 2)
ID Dematis	1125916
Date de mise en ligne	31/10/2025 à 10 h 10 *
Date limite de remise des offres	02/12/2025 à 12 h 00 *

Statistiques

Nombre d'alertes ciblées envoyées aux entreprises	1996
Nombre de clics sur la procédure	66
Nombre de dossiers électroniques téléchargés	16

Réception électronique

Réception électronique	Activée
Nombre d'offres électroniques déposées	4
Nombre d'offres électroniques déposées hors délais	0

* Date affichée en heure locale

Fait à Paris, le 18/12/2025

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

02A-242000503-20251218-DCC2025-129-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 07/01/2026
Publication : 19/12/2025

Pour l'autorité compétente par délégation