

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 27/02/2024

Publication : 22/02/2024

Pour l'autorité compétente par délégation



Maître d'Ouvrage : Communauté de Communes CELAVU-PRUNELLI

**Aménagement de bureaux**

Pont de la pierre - 20117 OCANA

Surface de plancher du projet : 150 m<sup>2</sup>

Construction neuve respectant la norme thermique RE2020

Coût des travaux au 19 février 2024 (+/-7%)

Délai d'exécution : 4 mois compris préparation de chantier



<b>01 GROS ŒUVRE</b>	
Déblais et enlèvement aux décharges : 86 m3 x 42,00 €	3 612,00 €
Couche de fondation : 46 m3 x 25,00 €	1 150,00 €
Réseaux sous dallage (drains, EU EV, fourreaux) :	5 500,00 €
Dallage béton 15 cm, compris terrasse : 191 m2 x 75,00 €	14 325,00 €
Isolation mousse PU 7 cm : 151 m <sup>2</sup> x 30,00 €	4 530,00 €
Chape fluide ciment 6 cm : 151 m <sup>2</sup> x 35,00 €	5 285,00 €
Enduit sur maçonneries apparentes : 67 m <sup>2</sup> x 38,00 €	2 546,00 €
Menuiseries extérieures aluminium	17 500,00 €
Doublages thermiques : 142 m <sup>2</sup> x 45,00 €	6 390,00 €
Cloisons 98/48 : 29 m <sup>2</sup> x 60,00 €	1 740,00 €
Contre cloisons BA18 : 32 m <sup>2</sup> x 40,00 €	1 280,00 €
Coffres BA13 : 19 m <sup>2</sup> x 35,00 €	665,00 €
Carrelage mural : 14 m <sup>2</sup> x 80,00 €	1 120,00 €
Menuiserie intérieures, blocs portes, coin cuisine	5 500,00 €
Faux plafonds acoustique et démontable : 151 m <sup>2</sup> x 45,00 €	6 795,00 €
Cloisons vitrées compris portes : 46 m <sup>2</sup> x 180,00 €	8 280,00 €
Electricité CFO CFA	16 100,00 €
Plomberie ventilation	7 500,00 €
Chauffage climatisation	21 000,00 €
Peinture : 321 m <sup>2</sup> x 18,00 €	5 778,00 €
Sols souple U4 P4 (aspect parquet) : 151 m <sup>2</sup> x 60,00 €	9 060,00 €
Plinthes PVC	2 300,00 €
Nettoyage	1 600,00 €
VRD et aménagements extérieurs	12 000,00 €
<b>TOTAL HORS TAXES</b>	<b>161 556,00 €</b>
<b>TVA 10%</b>	<b>16 155,60 €</b>
<b>TOTAL TTC TRAVAUX</b>	<b>177 711,60 €</b>

Architecte	13 732,26 €
Bureau de contrôle	2 100,23 €
Coordonateur SPS	1 777,12 €
BET thermique et fluides	2 500,00 €
Test d'infiltrométrie	1 500,00 €
EDF	4 000,00 €
ORANGE	2 000,00 €
CONCESSIONNAIRE EAU POTABLE	3 000,00 €
<b>TOTAL HORS TAXES</b>	<b>30 609,60 €</b>
<b>TVA 20%</b>	<b>6 121,92 €</b>
<b>TOTAL TTC MAITRISE D'OEUVRE</b>	<b>36 731,52 €</b>

<b>TOTAL HORS TAXES TRAVAUX + MAITRISE D'OEUVRE</b>	<b>192 165,60 €</b>
<b>TOTAL TTC TRAVAUX + MAITRISE D'OEUVRE</b>	<b>214 443,12 €</b>

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 27/02/2024

Publication : 22/02/2024

Pour l'autorité compétente par délégation

